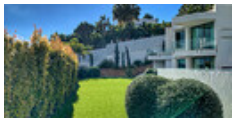
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

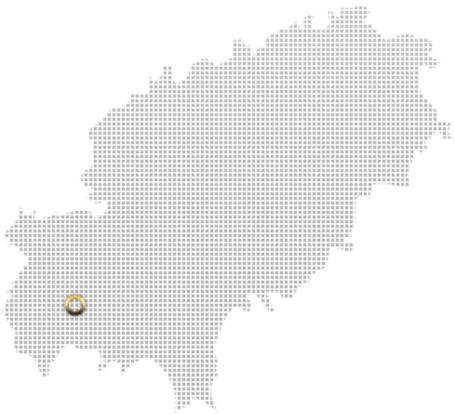
Villa de luxe moderne à Vista Alegre avec vue sur la mer à Formentera à louer - Sant Josep



Vue d'ensemble

Surface habitable:	672 m²
Terrain:	1 920 m²
Agencement:	5 Chambres, 5 Salles de bains
N° de réf.:	1740
Prix:	sur demande
Situation:	Sant Josep
Vue:	Vue sur la mer, Objet moderne, Événement et mariage, Communauté fermée et urbanisation

Situation



Description

Cette villa de luxe moderne est situé dans l'urbanisation surveillée 24 heures Vista Alegre. L'entrée principale impressionnante, avec une porte de bois franc articulée de trois mètres de large, mène au salon spacieux avec la cheminée en granit noire et un Samsung 3D Smart TV de 55 pouces. Les chambres au rez-de-chaussée forment un grand espace ouvert avec vue sur la mer à Formentera. Au dernier étage, il n'y a que la suite parentale avec dressing, terrasse privée, salle de bain avec double lavabo Porcelanosa, bain aux œufs Antonio Lupi, douche à l'italienne spacieuse et toilette / bidet Duravit Starck. Dans l'aile voisine sont trois grandes suites, toutes avec salle de bains privative. L'étage inférieur dispose d'une cinquième chambre avec salle de bain et accès direct à l'extérieur. Il y a aussi de l'espace supplémentaire pour un home cinéma et une salle de jeux.

Équipements domestiques:

- Portail électrique avec interphone vidéo
- Piscine à débordement (15m de longueur x 1m à 6m de largeur x 1.8m de profondeur)
- système de musique sonos intégré
- toilettes
- entièrement climatisé
- vestiaire
- Domotica Control
- systèmes d'éclairage intelligents
- cheminée
- systèmes de vitrage de haute qualité
- Systèmes de verrouillage haute sécurité
- Entièrement clôturé avec deux mètres de mur de haute sécurité
- Cuisine Boffi avec appareils Gaggenau
- Salle de bain Duravit / Porcelanosa
- Chauffage par le sol dans les salles de bains
- appartement de service séparé entièrement équipé

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com