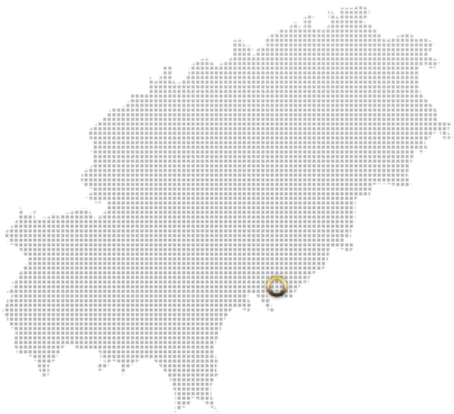
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Mer moderne villa de première ligne - front de mer avec accès à la mer à louer - Talamanca

Vue d'ensemble

Surface habitable:	200 m²
Terrain:	65 000 m²
Agencement:	4 Chambres, 4 Salles de bains
N° de réf.:	1441
Prix:	sur demande
Situation:	Talamanca
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Première ligne maritime, Très belle vue mer, Accès mer

Situation



Description

La vue imprenable sur la mer et Formentera, la baie privée à 50m dans une station de la nature font de cet endroit pour être unique en son genre. La station privée est située dans un environnement très calme, mais pour ceux qui aiment l'action. Sur une courte distance en voiture de la ville d'Ibiza, la plage Marina Botafoch et Talamanca. A plein air merveilleux vie grâce à la vie privée, vues et nos impressionnantes prestations. Dans la piscine sont plusieurs transats et un salon de plein air moderne est monté. Cette villa est moderne et décorée avec goût, un salon avec canapé, table à manger et accès à la terrasse par de grandes portes coulissantes en verre. Une cuisine avec réfrigérateur congélateur, cuisinière à induction, grille-pain, machine à café Nespresso et lave-vaisselle. Au rez de chaussée, trois chambres et deux salles de bains, une salle de bains ainsi que des toilettes. Au premier étage se trouve la chambre de maître avec une terrasse privée et salon, est équipée d'un lit King size et une grande salle de bains avec des vues impressionnantes. Situé séparément de la maison principale avec entrée séparée est la cinquième chambre avec salle de bains privative.

Alarme, abri voiture électrique, système de Sonos (ipod ipad), l'air conditionné dans tous les domaines.

- Ibiza, Marina Botafoch, Ibiza Marina, Vieux-Port 5min
- Plage à côté 5min
- Restaurant avec vue sur Ibiza, Sa Punta 3min
- Cala Jondal (Blue Marlin, Yemanja,
- Es Cavallet (Es Coldera, El Chiringuito) 10min
- Ses Salinas (Malibu, Sa Trinxa, Jockey Club) 10min
- Coco Beach, Nassau Beach, Sirrocco, Ushuaia Club & Hôtel, Beach House 10min
- Pacha, Cipriani, Roberto Cavalli Club, Casino 5min
- El Destino Hôtel 5min

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com