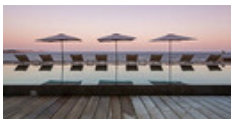
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Frontline propriété avec accès à la plage privée et un quai de bateau - Es Cubells



Vue d'ensemble

Surface habitable:	575 m²
Terrain:	17 000 m²
Agencement:	6 Chambres, 6 Salles de bains
N° de réf.:	1018
Prix:	sur demande
Situation:	Es Cubells
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Première ligne maritime, Très belle vue mer, Accès mer

Situation

Description

Une propriété spectaculaire en front de mer avec une vue imprenable sur la mer et une plage privée. La villa offre également une plate-forme d'amarrage privée et l'utilisation du bateau.

Cette villa minimaliste moderne est située dans l'urbanisation tranquille d'Es Cubells et meublée au plus haut niveau.

La zone commune se compose d'une cuisine entièrement équipée et d'une salle à manger avec une section supérieure avec un salon doté d'un grand canapé et d'un écran plasma pionnier avec un petit coin bureau. La cuisine est entièrement équipée et propose même deux cuisinières à gaz avec fours électriques, deux lave-vaisselle et deux réfrigérateurs à vin pour vos soirées divertissantes. Après le dîner, vous pouvez ouvrir le centre de la table pour révéler les jeux de casino disponibles. Si les jeux de casino ne vous conviennent pas, vous trouverez dans le salon plusieurs jeux de société en cuir.

Pour les repas à l'extérieur, il y a une terrasse couverte sur le côté de la villa avec vue sur la mer.

Toutes les chambres sont des chambres doubles qui ont une entrée indépendante pour plus d'intimité et sont entièrement équipées de salles de bains en marbre avec douche, 2 lavabos et toilettes en pierre de marbre, des peignoirs de marque et chaque chambre dispose même d'un réfrigérateur pour les rafraîchissements de fin de soirée. peut avoir besoin. Chaque chambre dispose d'un panneau informatisé à écran tactile interne qui contrôle la climatisation, la télévision et la musique Ipod avec haut-parleurs intégrés et certaines ont un ordinateur Apple.

Deux chambres ont une porte communicante et une chambre offre également un lit double en mezzanine adapté aux adolescents (faible étanchéité)

Après le petit-déjeuner sur la terrasse supérieure en admirant la vue sur la mer et une baignade dans la piscine, descendez dans la partie privée de la plage pour une baignade rafraîchissante ou détendez-vous simplement en écoutant les vagues déferler le long du rivage

Pour les plus jeunes membres de votre groupe qui sont accompagnés d'un adulte, la piscine a une section pour enfants intégrée et aussi une petite pièce sur le côté de la villa qui a un flipper et une unité de jeux électroniques pour enfants. À l'extérieur, vous pouvez utiliser la table de ping-pong, jouer au baby-foot ou faire une partie de billard.

Le prix comprend l'utilisation des spiders (motos), des voitures et du bateau (sauf essence et capitaine du bateau)

- Spyder
- Bateau (capitaine inclus mais pas de carburant)

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com