

## Can Rimbau : Belle villa de luxe à Ibiza avec de belles vues sur Ibiza et la mer à louer, Ibiza - Jesus



### Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 700 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 2 450 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 4 Chambres, 5 Salles de bains

**N° de réf.:** 1303

**Prix:** sur demande

**Situation:** Jesus

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville, Communauté fermée et urbanisation

### Situation



## Description

Cette élégante et luxueuse villa, située dans la prestigieuse et très exclusive urbanisation de Can Rimbau, est un chef-d'œuvre de raffinement disponible à la location. Située à quelques minutes de la ville d'Ibiza, la propriété offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée, la vieille ville historique d'Ibiza et l'île pittoresque de Formentera. Avec son emplacement exceptionnel, son design sophistiqué et ses équipements de classe mondiale, cette villa est le choix parfait pour ceux qui recherchent une escapade sereine mais somptueuse sur l'île blanche.

La villa est conçue avec une élégance intemporelle, alliant architecture classique et commodités modernes. Répartie sur deux étages spacieux, la propriété respire la lumière et l'ouverture, avec de grandes fenêtres et des portes vitrées inondant chaque pièce de lumière naturelle et mettant en valeur les vues spectaculaires. Presque chaque recoin de cette maison offre des vues sur la mer étincelante, l'emblématique Dalt Vila et la verdure luxuriante qui entoure l'urbanisation.

La pièce à vivre principale est un témoignage de sophistication et de confort. L'élégant salon, doté d'une charmante cheminée, est parfaitement intégré à une salle à manger élégante, créant un espace parfait pour se détendre ou se divertir. L'agencement ouvert se connecte directement aux vastes terrasses et au jardin méticuleusement aménagé, invitant les résidents à adopter une vie intérieure-extérieure. La cuisine moderne est entièrement équipée d'appareils haut de gamme et comprend une alimentation en eau par osmose inverse, garantissant un confort et une qualité exceptionnels.

La villa dispose de trois chambres spacieuses au rez-de-chaussée, chacune avec salle de bains privative, offrant intimité et confort aux invités. Au premier étage, un deuxième grand salon sert de refuge paisible, avec vue panoramique et sa propre terrasse privée. Cet étage abrite également deux magnifiques chambres principales, chacune dotée de luxueuses salles de bains privatives et de finitions élégantes.

Pour plus d'espace de vie et de polyvalence, le sous-sol offre 200 mètres carrés d'espace ouvert, prêt à être transformé en salle de sport, home cinéma ou toute autre fonctionnalité souhaitée. Un appartement d'invités séparé avec une entrée privée comprend deux chambres et deux salles de bains, ce qui le rend idéal pour les visiteurs ou la famille élargie. Pour ceux qui ont besoin d'un hébergement supplémentaire, la villa propose également des chambres réservées au personnel pour garantir que chaque aspect de votre séjour soit parfaitement pris en charge.

Les espaces extérieurs de la villa sont tout aussi impressionnants, conçus pour profiter au maximum du magnifique climat d'Ibiza. Le vaste jardin est orné de plantes méditerranéennes, de pelouses luxuriantes et de multiples terrasses, à la fois ouvertes et couvertes, créant des espaces idylliques pour la détente et le divertissement. Le point culminant est la magnifique piscine à débordement chauffée de 19 x 10 mètres, offrant l'endroit idéal pour profiter du soleil tout en admirant la vue imprenable. Un sauna extérieur avec vue panoramique sur la mer et un espace barbecue entièrement équipé ajoutent à l'attrait de la villa, ce qui en fait un cadre idéal pour se faire plaisir et se ressourcer.

Cette luxueuse villa est équipée de tout le confort moderne pour assurer un séjour agréable et confortable. Le chauffage central au sol et la climatisation assurent un confort toute l'année, tandis qu'un système audio Sonos de pointe assure un son de haute qualité dans toute la propriété. La villa dispose également d'équipements uniques tels qu'un piano, un flipper et un baby-foot, ajoutant du plaisir et du divertissement aux résidents et aux invités.

L'emplacement de la villa au sein de Can Rimbau est sans égal. Connue pour son exclusivité et ses vues incomparables, cette urbanisation se trouve à quelques minutes de la ville d'Ibiza, offrant un accès facile à

la vie nocturne animée de l'île, aux restaurants de classe mondiale et aux attractions culturelles. Malgré sa proximité avec l'action, Can Rimbau offre un environnement tranquille et privé, ce qui en fait l'une des adresses les plus recherchées d'Ibiza.

Cette superbe villa allie le meilleur du luxe, du confort et de l'élégance, ce qui en fait un choix exceptionnel pour une propriété de location à Ibiza. Que vous cherchiez à vous détendre au bord de la piscine, à recevoir des invités dans les espaces extérieurs à couper le souffle ou à explorer les nombreuses attractions de l'île, cette villa offre un style de vie d'une sophistication inégalée. Avec ses vues incroyables, son design élégant et son emplacement exclusif, cette propriété est la quintessence du luxe méditerranéen. Disponible à la location, elle offre une expérience inoubliable à ceux qui recherchent le meilleur d'Ibiza.