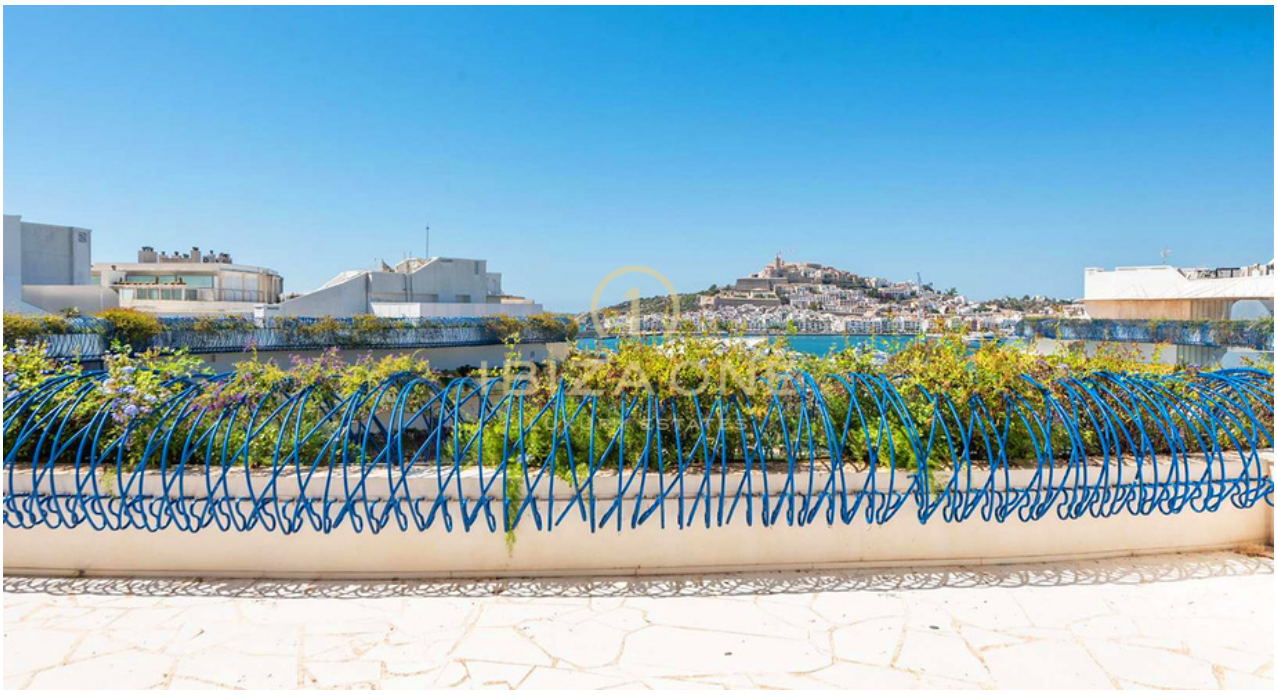
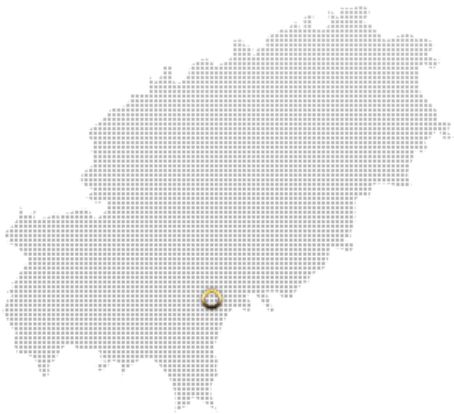
Magnifique penthouse avec vue centrale sur Dalt Vila et la mer à vendre - Ibiza - Eivissa



Vue d'ensemble

Surface habitable:	285 m²
Terrain:	104 m²
Agencement:	2 Chambres, 2 Salles de bains
N° de réf.:	2167
Prix:	sur demande
Situation:	Ibiza - Eivissa
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville, Objet moderne

Situation



IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Description

Penthouse unique avec vue centrale sur Dalt Vila et conditions imbattables.
Il est situé dans l'un des deux bâtiments conçus par le célèbre architecte Jean Nouvel à Marina Botafoch.

ACCÈS, ENTRÉE ET STATIONNEMENT
Des portails électriques mènent à deux grands parkings couverts.

DISTRIBUTION
La propriété est située au dernier étage, avec accès par les escaliers et un double ascenseur. Il a une surface habitable de 86 m2 et une surface construite de 104 m2, plus deux terrasses qui occupent ensemble 154 m2. Comme vous pouvez le voir sur les photos, l'une des terrasses surplombe la piscine et est orientée vers le centre historique et la cathédrale et l'autre terrasse est orientée vers la Calle de la Barra avec vue sur la plage de Talamanca.
L'aménagement intérieur est imbattable, car chaque espace est apprécié au maximum. Avec un grand séjour et une cuisine ouverte, deux chambres généreuses et deux salles de bain avec douche.
La communauté dispose d'une sécurité et d'un concierge 24h / 24. Services égaux à l'une des résidences les plus exclusives de Marina Botafoch, comme une salle de sport de luxe, un sauna et un hammam.

EMPLACEMENT, ORIENTATION ET VUES
Son emplacement, à seulement 5 minutes de Dalt Vila, 7 minutes des plages les plus proches et 15 minutes de l'aéroport est l'un de ses points forts. En même temps, il offre une grande intimité et sécurité.
Exposition sud. Compte tenu de son emplacement central dans le bâtiment, la terrasse principale offre la vue la plus directe sur Dalt Vila.

ÉQUIPEMENT
Cette propriété comprend deux places de parking et un entrepôt à usage privé. Ainsi qu'une piscine (l'une des plus grandes d'Europe) et plusieurs espaces tels qu'une aire de jeux pour enfants et des espaces extérieurs à usage commun.

- Garage 2 voitures
- Sécurité 24h/24
- Alarme
- Grenier
- Climatisation centrale
- Piscine communautaire
- Portail Electrique
- l'Internet
- Électricité secteur
- Eau de ville
- Style moderne
- Plan ouvert
- Partiellement meublé

- Terrasse sur le toit
- Adapté aux fauteuils roulants
- Vues sur la mer
- Vues de Dalt Vila
- Vues sur le port
- Terrasses
- Vidéosurveillance

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com