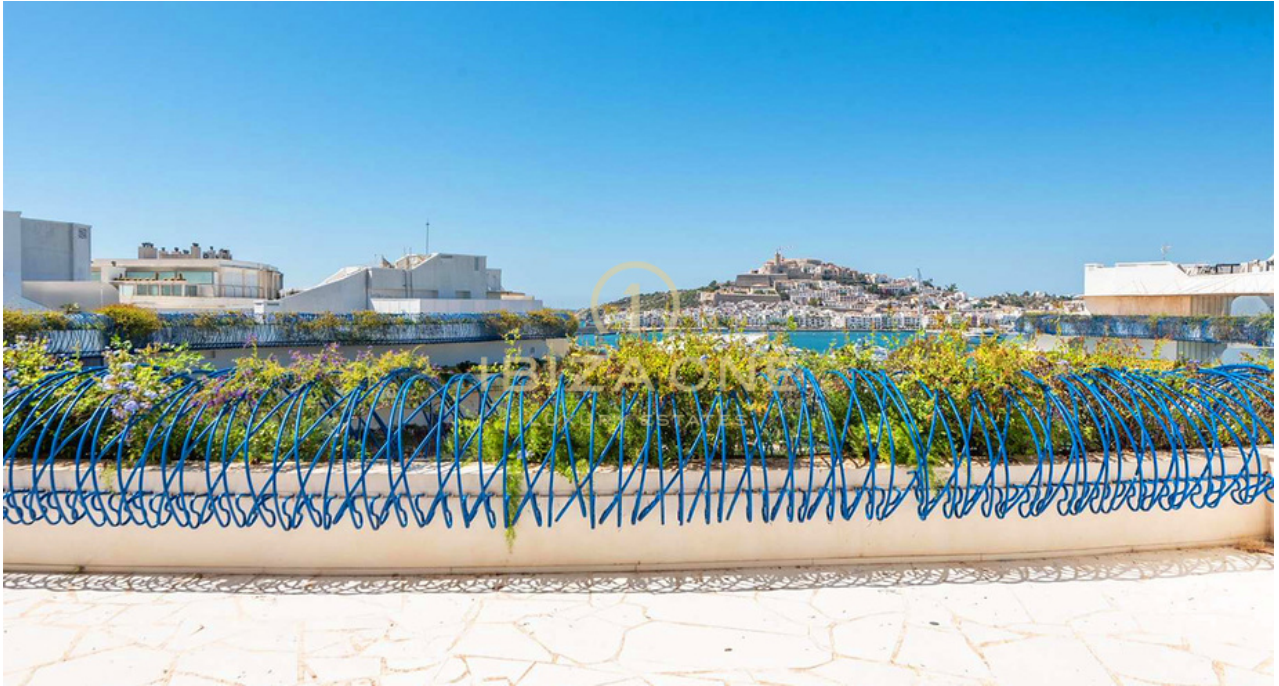


Magnifique penthouse avec vue centrale sur Dalt Vila et la mer à vendre - Ibiza - Eivissa



Vue d'ensemble

Surface habitable: 285 m²

Terrain: 104 m²

Agencement: 2 Chambres, 2 Salles de bains

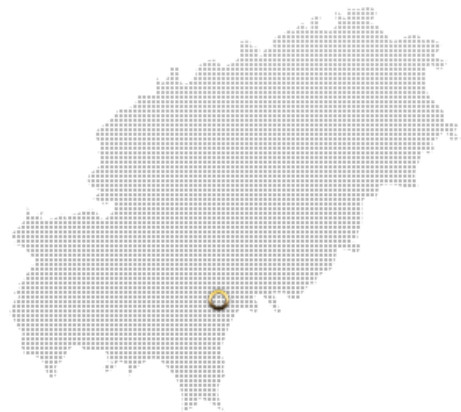
N° de réf.: 2167

Prix: sur demande

Situation: Ibiza - Eivissa

Vue: Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville, Objet moderne

Situation



Description

Penthouse unique avec vue centrale sur Dalt Vila et conditions imbattables.

Il est situé dans l'un des deux bâtiments conçus par le célèbre architecte Jean Nouvel à Marina Botafoch.

ACCÈS, ENTRÉE ET STATIONNEMENT

Des portails électriques mènent à deux grands parkings couverts.

DISTRIBUTION

La propriété est située au dernier étage, avec accès par les escaliers et un double ascenseur. Il a une surface habitable de 86 m² et une surface construite de 104 m², plus deux terrasses qui occupent ensemble 154 m². Comme vous pouvez le voir sur les photos, l'une des terrasses surplombe la piscine et est orientée vers le centre historique et la cathédrale et l'autre terrasse est orientée vers la Calle de la Barra avec vue sur la plage de Talamanca.

L'aménagement intérieur est imbattable, car chaque espace est apprécié au maximum. Avec un grand séjour et une cuisine ouverte, deux chambres généreuses et deux salles de bain avec douche.

La communauté dispose d'une sécurité et d'un concierge 24h / 24. Services égaux à l'une des résidences les plus exclusives de Marina Botafoch, comme une salle de sport de luxe, un sauna et un hammam.

EMPLACEMENT, ORIENTATION ET VUES

Son emplacement, à seulement 5 minutes de Dalt Vila, 7 minutes des plages les plus proches et 15 minutes de l'aéroport est l'un de ses points forts. En même temps, il offre une grande intimité et sécurité.

Exposition sud. Compte tenu de son emplacement central dans le bâtiment, la terrasse principale offre la vue la plus directe sur Dalt Vila.

ÉQUIPEMENT

Cette propriété comprend deux places de parking et un entrepôt à usage privé. Ainsi qu'une piscine (l'une des plus grandes d'Europe) et plusieurs espaces tels qu'une aire de jeux pour enfants et des espaces extérieurs à usage commun.

- Garage 2 voitures
- Sécurité 24h/24
- Alarme
- Grenier
- Climatisation centrale
- Piscine communautaire
- Portail Electrique
- l'Internet
- Électricité secteur
- Eau de ville
- Style moderne
- Plan ouvert
- Partiellement meublé

- Terrasse sur le toit
- Adapté aux fauteuils roulants
- Vues sur la mer
- Vues de Dalt Vila
- Vues sur le port
- Terrasses
- Vidéosurveillance