

Complexe d'appartements de luxe avec vue sur la mer au cœur de Santa Eulalia à vendre, Ibiza - Santa Eulalia



Vue d'ensemble

Surface habitable: 101 m²

Terrain: 101 m²

Agencement: 3 Chambres, 2 Salles de bains

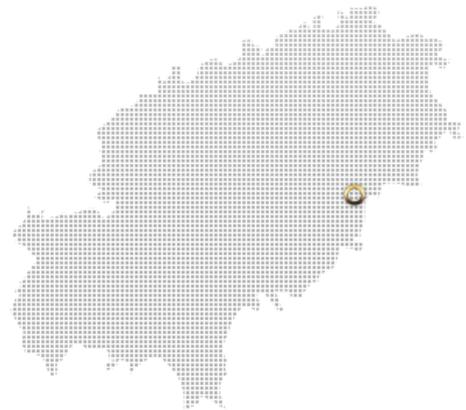
N° de réf.: 2368

Prix: sur demande

Situation: Santa Eulalia

Vue: Vue sur la mer, Objet moderne, Communauté fermée et urbanisation

Situation



Description

Ce nouveau complexe exclusif, actuellement en construction à Santa Eulalia (Santa Eulària des Riu), propose 38 appartements de luxe dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés d'Ibiza. Offrant une vue panoramique sur la mer, des finitions haut de gamme et un emplacement privilégié à quelques minutes de la plage et du port de plaisance, ce projet allie tranquillité, confort et accessibilité optimale dans un design méditerranéen moderne.

Santa Eulalia est réputée pour son atmosphère décontractée, sa longue promenade en bord de mer, ses plages de sable blanc et ses excellents restaurants. Troisième plus grande ville de l'île, elle offre tous les services essentiels, des écoles internationales, un port de plaisance moderne et un charme culturel, tout en conservant une ambiance paisible et haut de gamme. La célèbre rue commerçante piétonne, l'élégante promenade du port de plaisance et des lieux incontournables comme le Chiringuito Blue, le CBbC Santa Eulalia et le rooftop du W Ibiza sont facilement accessibles à pied. Les marchés hebdomadaires, comme ceux de Punta Arabí à Es Canar et de Las Dalias à San Carlos, sont à quelques minutes en voiture.

Le complexe se compose de deux bâtiments en L disposés autour d'une cour commune luxuriante, agrémentée d'une piscine commune de 55 m². L'architecture allie éléments en bois naturel, façades aux tons clairs et grandes baies vitrées, créant une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. Tous les logements sont surélevés pour plus d'intimité et de tranquillité, et l'absence de locaux commerciaux garantit un cadre de vie serein.

Chaque appartement de luxe bénéficie d'agencements soignés et de finitions haut de gamme. Il propose de deux à trois chambres, avec une ou deux salles de bains en option. Les spacieux penthouses, dotés de terrasses privées sur le toit, offrent une vue imprenable sur la Méditerranée et les collines environnantes. Les intérieurs comprennent des cuisines ouvertes modernes, des espaces de vie lumineux et des terrasses privées idéales pour les repas en plein air ou la détente. Des places de parking souterrain sont disponibles en option pour les résidents et les invités.

Avec le port à seulement 3 minutes à pied et la plage de Santa Eulalia à 5 minutes à pied, cet emplacement offre un confort optimal. Pour les familles, les retraités et les professionnels, c'est un pied-à-terre idéal pour profiter de la vie quotidienne et des longs séjours sur l'île.

Caractéristiques principales :

- 38 appartements de luxe dans la ville de Santa Eulalia
- Vues sur la mer et options de terrasse sur le toit
- Situé à 3 minutes du port et à 5 minutes de la plage
- Piscine commune de 55 m²
- Unités de 2 et 3 chambres avec 1 ou 2 salles de bain
- Penthouses avec terrasses privées sur le toit
- Fenêtres du sol au plafond et design en bois naturel
- Environnement calme sans locaux commerciaux
- Places de parking en option
- Proximité de points chauds comme Chiringuito Blue, W Ibiza et Las Dalias

Les prix des appartements varient de 510 000 € à 1 300 000 €, offrant 2 à 3 chambres et 2 à 3 salles de bains.