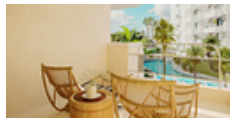


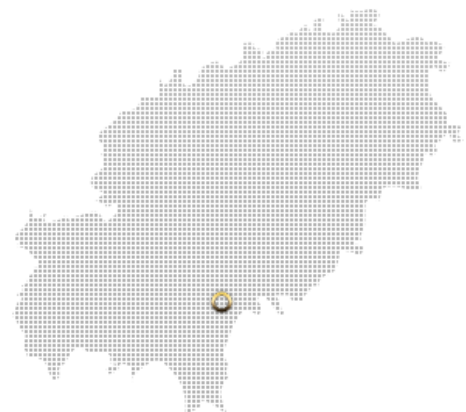
Appartement de luxe au 3ème étage à vendre à Marina Botafoch, Ibiza - Ibiza - Eivissa



Vue d'ensemble

Situation

Surface habitable:	103 m ²
Terrain:	0 m ²
Agencement:	2 Chambres, 2 Salles de bains
N° de réf.:	2388
Prix:	895 000,00 €
Situation:	Ibiza - Eivissa
Vue:	Vue sur la mer, Première ligne maritime, Objet moderne



Description

Appartement de luxe moderne à vendre à Marina Botafoch, Ibiza – Intérieur design et emplacement privilégié

Découvrez cet exceptionnel appartement de luxe de 103 m² à vendre à Marina Botafoch, l'un des quartiers les plus prisés d'Ibiza. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité, cet appartement moderne avec vue sur la mer et Dalt Vila allie harmonieusement style, confort et emplacement privilégié. Situé au troisième étage, ce bien exclusif à Ibiza est proposé en exclusivité chez nous : une perle rare sur le marché immobilier très prisé d'Ibiza.

Pénétrez dans un espace serein et lumineux où tons naturels, matériaux haut de gamme et agencement ouvert et soigné définissent chaque détail. Le séjour communique harmonieusement avec une cuisine moderne entièrement équipée, dotée d'armoires élégantes et d'un bar, idéale pour les repas quotidiens comme pour recevoir des invités.

Depuis le salon, des portes-fenêtres coulissantes s'ouvrent sur une terrasse privée avec salon de jardin et vue panoramique imprenable sur Dalt Vila et le yacht club Marina Ibiza. C'est l'endroit idéal pour savourer votre café du matin ou votre apéritif du soir, alliant l'énergie vibrante de Marina Botafoch à des moments de détente paisible.

L'appartement dispose de deux chambres, chacune conçue avec élégance minimaliste et confort. La chambre principale comprend un grand lit double et un éclairage raffiné, tandis que les deux salles de bains sont équipées de douches à l'italienne à effet pluie et de finitions en microciment lisse, caractéristiques d'une vie moderne et facile d'entretien.

Les points forts supplémentaires incluent :

- Entièrement rénové dans un design moderne
- Terrasse avec vue sur Dalt Vila
- Matériaux et finitions haut de gamme
- Chauffage au sol dans les salles de bains
- Système audio domestique intelligent dans toute la maison
- Piscine communautaire et service de réception

Situé au cœur de Marina Botafoch, cet appartement est à quelques pas des restaurants de renommée mondiale, des boutiques de créateurs et de la vie nocturne emblématique d'Ibiza, notamment du Lío, du Pacha et du Casino d'Ibiza. La vieille ville d'Ibiza et la plage de Talamanca sont accessibles à pied, et le site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO de Dalt Vila offre des promenades inoubliables au coucher du soleil et des vues imprenables sur l'île.

Que vous recherchiez un appartement de vacances élégant à Ibiza, un investissement immobilier solide ou votre nouvelle maison au cœur de l'île, ce joyau de Marina Botafoch offre le meilleur de la vie de luxe à Ibiza.