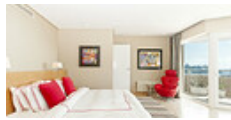


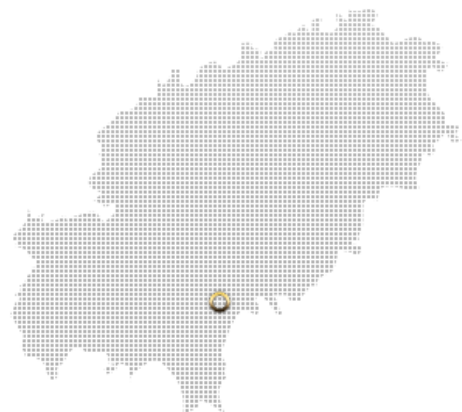
Appartement de luxe à Ibiza sur le Paseo Marítimo surplombant Dalt Vila et la mer  
- Ibiza - Eivissa



Vue d'ensemble

Situation

<b>Surface habitable:</b>	390 m <sup>2</sup>
<b>Terrain:</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Agencement:</b>	5 Chambres, 6 Salles de bains
<b>N° de réf.:</b>	1745
<b>Prix:</b>	3 950 000,00 €
<b>Situation:</b>	Ibiza - Eivissa
<b>Vue:</b>	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville



## Description

Situé dans l'un des bâtiments les plus prestigieux de Marina Botafoch, l'appartement se trouve au 5ème étage et offre une vue imprenable sur la mer, le port et l'ancienne ville fortifiée de Dalt Vila. C'est un grand appartement de luxe avec un hall d'entrée généreux, 5 chambres doubles, 1 chambre individuelle et 5 salles de bains, une grande cuisine équipée d'appareils de dernière génération, cellier et débarras, un double salon, une salle à manger magnifique terrasse avec vue frontale sur la promenade et la marina. La chambre principale occupe une aile de l'appartement et comprend une salle de bains privative, un double dressing, un bureau et un salon. Le bâtiment dispose d'un portier et d'une piscine communautaire sur le toit-terrasse. L'appartement est vendu avec 2 places de parking. La situation magnifique de la maison vous permet de rejoindre la plage de Talamanca en vous promenant. Les restaurants, clubs et cafés de Marina Botafoch et Marina Ibiza, tels que Lío, Hart, Cipriani, Cappuccino, Café Sydney et Nobu, sont accessibles à pied. .



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)