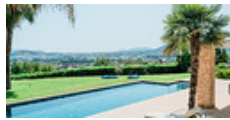


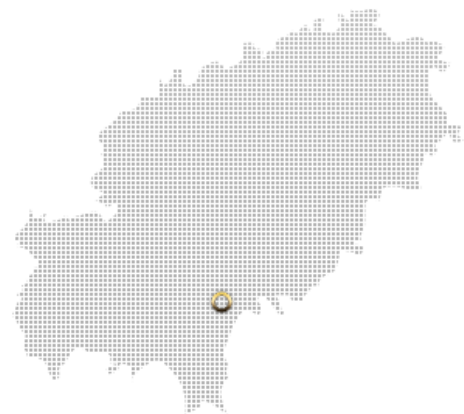
## Villa moderna en Can Rimbau con fantásticas vistas panorámicas en alquiler - Ibiza - Eivissa



### Overview

<b>Superficie Construida:</b>	339 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	2.020 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	5 Dormitorios, 5 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	1361
<b>Precio:</b>	a petición
<b>Localización:</b>	Ibiza - Eivissa
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo, Vista Dalt Villa, Comunidad cerrada y urbanización

### Localización



## Detalle

Esta moderna propiedad vacacional se encuentra en la urbanización de lujo Can Rimbau, cerca de la ciudad de Ibiza, y ofrece una de las vistas más hermosas de la ciudad y Formentera. Esta urbanización es una de las urbanizaciones más exclusivas y de lujo con gran seguridad.

En la planta baja está la sala de estar, con acceso al jardín y al área de la piscina, una cocina totalmente equipada y 2 dormitorios. Una habitación doble, baño con ducha. El segundo dormitorio con dos camas individuales, baño con bañera.

Hay dos dormitorios en el primer piso. Una con cama de matrimonio y baño privado con ducha. El segundo con cama de matrimonio con baño con ducha y bañera. Las 2 habitaciones tienen una terraza con vistas al mar y a la ciudad de Ibiza.

En el sótano se encuentra el quinto dormitorio con una cama doble, baño con ducha.

### Mobiliario:

- aire acondicionado
  - Calefacción central
  - Wifi
  - Vallado y vigilado las 24 horas
  - Servicio de mucama 6 días a la semana.
  - Dormitorios: 5
  - seguro
  - televisión
  - Parabólico
  - I-Pod player y sistema de sonido
    - Cocina (inducción): refrigerador, microondas, horno, congelador, lavadora, secadora, lavavajillas, vajilla / cubiertos, utensilios de cocina, cafetera, tostadora.
  - 2 baños con bañera
  - 3 baños con ducha.
  - jardín
  - Piscina (dimensiones 15 x 6 m, profundidad máxima 2 m, profundidad mínima 1,30 m)
  - Toallas de piscina
  - Barbacoa
  - Garaje y estacionamiento (2 autos)
  - cuarto de lavado
- 
- Ibiza 5min
  - Aeropuerto 8min
  - Cala Jondal 12min
  - Salinas 12min
  - Sta. Gertrudis 15

- Campo de golf 10min
- Sta. Eulalia 15min
- San Rafael 10min
- Próxima playa 5min
- Marina Botafoch 5min
- Ibiza Marina 8min
- Old Harbour 10min



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)