

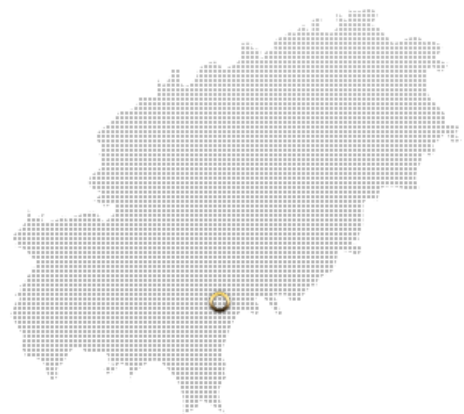
Precioso y moderno apartamento de lujo con vistas panorámicas al mar en Puerto  
 Ibiza – En venta - Ibiza - Eivissa



## Visión general

<b>Espacio vital:</b>	337 m²
<b>Terreno:</b>	0 m²
<b>Composición:</b>	3 Dormitorios, 3 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	2432
<b>Precio:</b>	a petición
<b>Localización:</b>	Ibiza - Eivissa
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista Dalt Villa, Objeto moderno, Comunidad cerrada y urbanización, Muy buena vista al mar

## Localización



## Detalle

Amplio apartamento de lujo de 337 m<sup>2</sup> frente al mar en PORT IBIZA, una ubicación privilegiada en la Marina en venta, Ibiza.

Bienvenido a una de las residencias más deseadas en el vibrante distrito marino de Ibiza: un sofisticado apartamento de lujo completamente renovado ubicado en el prestigioso edificio PORT IBIZA, con vista directa al puerto, el mar y la energía pulsante de Marina Ibiza y Marina Botafoch.

Ubicado en la 4.<sup>a</sup> planta, este amplio apartamento ofrece 337 m<sup>2</sup> de espacio habitable, una luz natural excepcional, un elegante diseño interior y algunas de las mejores vistas de Ibiza ciudad. Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda espaciosa y moderna frente al mar en una de las ubicaciones privilegiadas de la isla.

Un apartamento de lujo diseñado para el estilo de vida, la comodidad y el espacio.

El apartamento cuenta con 3 dormitorios bellamente decorados, cada uno con su propio baño en suite, lo que ofrece total privacidad y comodidad tanto para los residentes como para los invitados.

Los aspectos más destacados incluyen:

- Residencia en el 4º piso con amplias vistas panorámicas al mar y al puerto deportivo.
- Impresionante espacio interior de 337 m<sup>2</sup>, algo extremadamente raro en esta ubicación
- 3 dormitorios, todos con baño en suite.
- Una suite principal muy grande, recientemente renovada con acabados refinados y elegantes.
- Amplia sala de estar de planta abierta con ventanas de piso a techo.
- Cocina de diseño totalmente equipada
- Materiales de alta gama en todas partes
- Un ambiente de lujo moderno, elegancia discreta y confort absoluto.

Las amplias proporciones hacen de este uno de los apartamentos más destacados de toda la zona del puerto deportivo.

Estacionamiento y almacenamiento: una gran ventaja en el distrito de Marina

La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas, un activo raro y extremadamente valioso en esta ubicación.

- Plaza de aparcamiento 1 – aparcamiento de vehículos estándar
  - Plaza de aparcamiento 2: actualmente convertida en trastero privado, ideal para equipaje, equipamiento deportivo, artículos personales o posesiones de temporada.

Esta configuración es perfecta para propietarios que pasan períodos prolongados en el extranjero o para aquellos que desean mantener el apartamento ordenado.

Ubicación privilegiada en la Marina: el corazón del estilo de vida ibicenco

Vivir en PORT IBIZA significa estar en el centro de todo:

- Marina Ibiza y Marina Botafoch – A sólo unos pasos
- Yates de lujo
- Boutiques de diseñadores
- restaurantes de cinco estrellas
- Paseos marítimos
- Restaurantes y vida nocturna de fama mundial a la vuelta de la esquina:
- Lío Ibiza
- Pachá
- Zuma
- Casa Sudaca
- Roto
- Restaurante de TI
- Sa Punta, Patchwork, Jengibre
- Proximidad a la playa:
- Playa de Talamanca – a pocos pasos
- NOBU Ibiza Bay con su elegante ambiente de restaurante, spa y club de playa

Esta es una de las direcciones más dinámicas y privilegiadas de Ibiza, perfecta para quienes quieran estar cerca de los mejores restaurantes, vida nocturna, puertos deportivos y playas de la isla.

Un apartamento verdaderamente excepcional en una de las mejores ubicaciones de Ibiza

Con su generosa distribución, lujo moderno, inmejorables vistas al puerto deportivo y oportunidad de precios flexibles, este apartamento en PORT IBIZA se destaca como una de las ofertas más atractivas actualmente disponibles en el distrito del puerto deportivo.

Una oportunidad única de conseguir una gran casa de lujo con vistas panorámicas al mar en el corazón de Ibiza.