

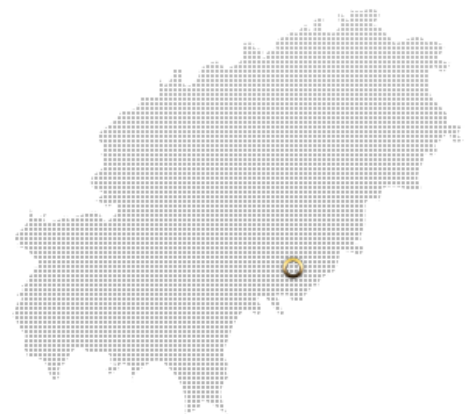
Moderno ático de lujo en el centro de Jesús con piscina privada en venta, Ibiza - Jesus



Visión general

Espacio vital:	163 m ²
Terreno:	0 m ²
Composición:	4 Dormitorios, 3 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2381
Precio:	1.390.000,00 €
Localización:	Jesus
Vista:	Vista al campo, Vista Dalt Villa, Objeto moderno

Localización



Detalle

Ático Paraíso en Jesús: Piscina privada, vistas al mar y paseos por el corazón de Jesús

Descubra esta joya inmobiliaria única ubicada en el exclusivo pueblo de Jesús, una de las zonas residenciales más codiciadas de Ibiza. A solo minutos del glamour de Marina Botafoch, la arena dorada de la playa de Talamanca y la vibrante energía de Ibiza ciudad, Jesús es famoso por sus elegantes boutiques, restaurantes de renombre y un ambiente cosmopolita y relajado. Este moderno ático ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, comodidad y proximidad a los lugares más emblemáticos de la isla.

Espacio habitable excepcional con vistas al mar y a Formentera

Con una generosa superficie habitable de 113 metros cuadrados y una espaciosa terraza de 50 metros cuadrados, este ático ofrece una distribución elegante y funcional. El apartamento cuenta con cuatro dormitorios bien equipados y tres baños modernos, ofreciendo un amplio espacio para familias, recibir invitados o teletrabajar con comodidad. Las grandes puertas correderas de doble acristalamiento permiten la entrada de luz natural a todas las estancias, ofreciendo espectaculares vistas al mar.

Diseño de interiores contemporáneo y características premium

El diseño de este ático se centra en la armonía de la vida y la elegancia de los detalles. El salón diáfano se integra con la cocina totalmente equipada y la terraza, fusionando los espacios interiores y exteriores con un auténtico estilo mediterráneo. Los baños cuentan con elegantes paredes de microcemento que le confieren una estética moderna. Los armarios empotrados de madera aportan calidez y funcionalidad a los dormitorios, mientras que la suite principal ofrece mayor privacidad en su propia planta superior.

La climatización se gestiona mediante un avanzado sistema de suelo radiante geotérmico, que ofrece calefacción y refrigeración para un confort óptimo durante todo el año. Acabados de alta gama y materiales de bajo mantenimiento hacen de este ático un espacio elegante y práctico.

Piscina privada, zona chill-out en la azotea y servicios premium

Salga a su terraza solárium privada y disfrute de vistas panorámicas al resplandeciente Mediterráneo y a Formentera. Lo mejor de todo es su piscina privada, un lujo perfecto para tardes soleadas o veladas románticas. Ya sea para un baño matutino o una cena al atardecer, este espacio al aire libre le ofrece una auténtica experiencia ibicenca.

Las características adicionales incluyen:

- Aire acondicionado central
- Azotea privada con potencial para jacuzzi.
- Lavandería y trastero exclusivos
- 1 plaza de parking privada incluida
- Edificio seguro con arquitectura moderna
- Condición lista para mudarse
- Ubicación privilegiada y potencial de inversión

Jesús es el lugar ideal para quienes buscan estar cerca de todo sin sacrificar la tranquilidad y la comodidad. Desde este ático, podrá caminar a restaurantes como Bon Lloc y El Deseo, explorar la vida nocturna del puerto deportivo en Lío o Pacha, o relajarse en la playa de Talamanca. El aeropuerto internacional está a solo 15 minutos, lo que convierte a esta propiedad no solo en una casa de ensueño, sino también en una inversión inteligente en el sector inmobiliario de Ibiza.

Características principales de un vistazo:

- 113 m2 de superficie habitable
- Terraza de 50 m2 con piscina privada
- 4 dormitorios, 3 baños
- Acabados y diseño de alta calidad.
- Vistas panorámicas al mar y Formentera
- Calefacción y refrigeración por suelo radiante mediante energía geotérmica
- Plaza de aparcamiento privada
- A poca distancia de Talamanca, Marina Botafoch e Ibiza ciudad.
- Condición llave en mano