

## Lujoso Apartamento de 2 Dormitorios en el exclusivo edificio Las Boas - Ibiza - Eivissa



### Overview

<b>Superficie Construida</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Composici&amp;oacute;n</b>	2 Dormitorios, 2 Cuartos de ba&os
<b>Ref.-No.:</b>	2223
<b>Precio:</b>	1.230.000,00 €
<b>Localizaci&amp;oacute;n</b>	Ibiza - Eivissa
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista Dalt Villa

### Localizaci&oacute;n



## Detalle

### El apartamento

Este exclusivo apartamento de 2 dormitorios en el 4.º nivel tiene vista a la magnífica piscina y tiene un aspecto moderno pero encantador. La luminosidad de la propiedad se ve reforzada por su estructura de planta abierta, que conecta la sala de estar, el comedor y la cocina en su conjunto.

Los huecos en las paredes agregan un toque de lujo, mientras que los mosaicos blancos conectan a la perfección las áreas interiores y exteriores para lograr la mejor experiencia de estilo de vida mediterráneo. Las ventanas del piso al techo se pueden abrir por completo, lo que permite disfrutar de una velada perfecta disfrutando de las vistas espectaculares con amigos o familiares durante una cena acogedora o una hora de cóctel. La cocina Bulthaup totalmente equipada ofrece todas las comodidades para delicias culinarias. Ambos dormitorios son accesibles a través de la sala de estar abierta. El dormitorio principal ofrece un ambiente brillante y luminoso.

Para máxima privacidad y tranquilidad, las persianas integradas aseguran un perfecto descanso nocturno. El baño privado cuenta con una lujosa pared de espejos y una amplia ducha con cabezal de ducha de lluvia. El segundo dormitorio es luminoso y acogedor, listo para recibir a sus invitados. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados para su comodidad. Una variedad de servicios garantizan su comodidad y seguridad, como Internet inalámbrico de alta velocidad, red de cable, sistema de música Sonos, caja de seguridad en la habitación, ascensor privado y una puerta de entrada al edificio.

### los espacios al aire libre

Disfrute de su espacioso balcón privado con sombra y privacidad mientras disfruta de impresionantes vistas. Una de las características más distintivas del edificio Las Boas es el colorido conjunto de balcones llenos de plantas exuberantes que le dan al edificio un carácter vibrante y único.

Desde el balcón la vista alcanza la impresionante piscina, la elegante Marina Botafoch, el mar Mediterráneo con el encantador pueblo de Dalt Vila al fondo. Para relajarse, una impresionante piscina infinita y modernos muebles de exterior en el espacio comunitario de 5000 m<sup>2</sup> están a su disposición. Las Boas ofrece instalaciones deportivas que incluyen un spa, gimnasio, sauna y sala de vapor, cuidado de niños, seguridad las 24 horas y estacionamiento cubierto cerrado.

Experimente la máxima comodidad y lujo en este notable apartamento de 2 dormitorios, donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para crear un espacio de vida extravagante y elegante en el epicentro de los lugares de moda de Ibiza para disfrutar de la isla al máximo.

### El alrededor

Este sensacional apartamento se encuentra en uno de los lugares más buscados y privilegiados de Ibiza, con vistas a la impresionante Marina Botafoch, donde están anclados algunos de los yates más impresionantes durante todo el año. A solo unos pasos, descubrirá una variedad de fabulosos restaurantes como Lio, Roto y Zuma. También encontrará las boutiques de diseñadores de alta gama Dior, Louis Vuitton, YSL y clubes nocturnos icónicos como el famoso Pacha. ¿Buscas un día de relax?

A tan solo 5 minutos a pie encontrarás la playa de Talamanca para un día de playa perfecto. Esta idílica playa ofrece servicios como restaurantes, camas de día y vistas pintorescas. La vibrante ciudad de Eivissa está a solo 5 minutos en coche, o puedes dar un paseo de 20 minutos si prefieres un relajante paseo marítimo. La conveniente ubicación de este lujoso edificio de apartamentos hace que viajar sea fácil; el viaje al aeropuerto solo toma 15 minutos.

Con su proximidad a la ciudad de Eivissa, a tiro de piedra de lugares de entretenimiento como restaurantes, el casino y discotecas y al mismo tiempo a poca distancia de la playa, simplemente no hay mejor ubicación en Ibiza que Las Boas para satisfacer todos sus deseos. .



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)