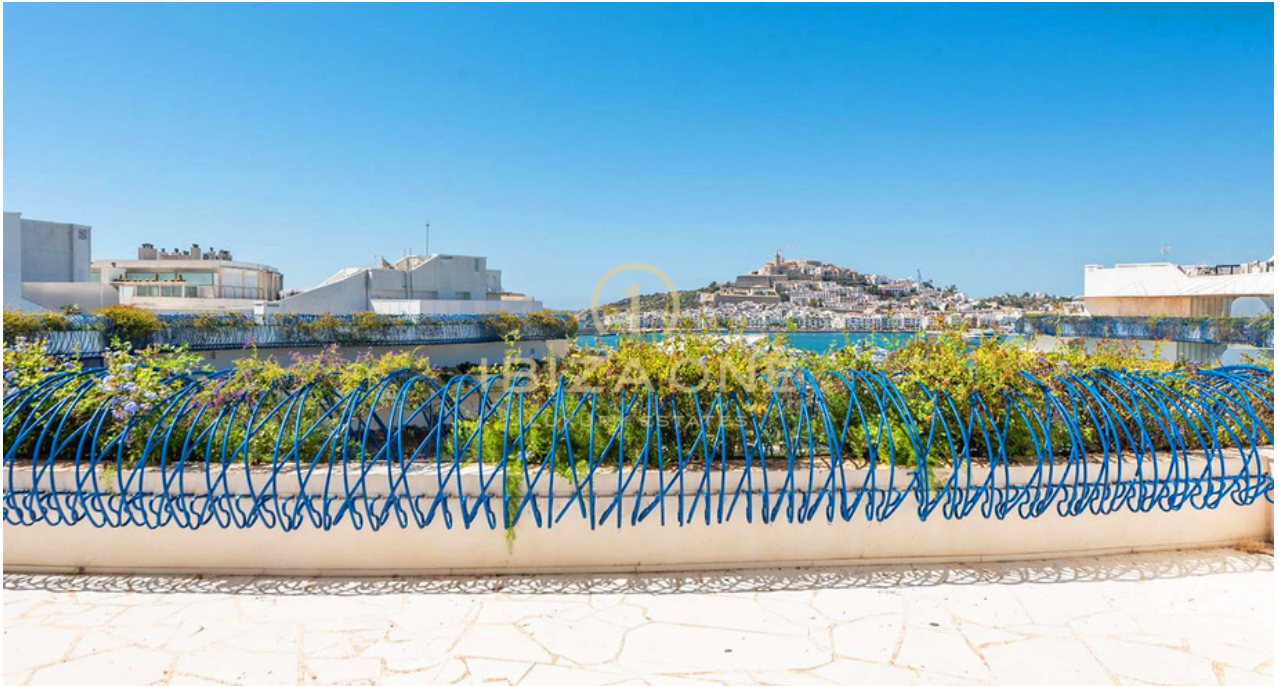


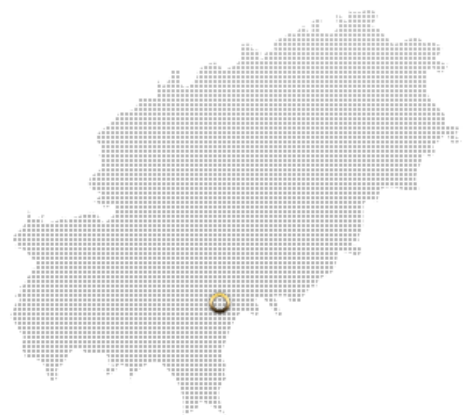
Fantástico ático con vista central a Dalt Vila y al mar en venta - Ibiza - Eivissa



Overview

Superficie Construida:	205 m ²
Terreno:	104 m ²
Composición:	2 Dormitorios, 2 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2167
Precio:	a petición
Localización:	Ibiza - Eivissa
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Vista Dalt Villa, Objeto moderno

Localización



Detalle

Ático singular con vista central a Dalt Vila e inmejorables condiciones.

Está ubicado en uno de los dos edificios diseñados por el famoso arquitecto Jean Nouvel en Marina Botafoch.

ACCESO, ENTRADA Y APARCAMIENTO

Las puertas eléctricas conducen a dos grandes estacionamientos cubiertos.

DISTRIBUCIÓN

La propiedad se encuentra en la última planta, con acceso desde las escaleras y un doble ascensor. Tiene una superficie habitable de 86 m² y una superficie construida de 104 m², más dos terrazas que juntas ocupan 154 m². Como se puede ver en las fotos, una de las terrazas da a la piscina y está orientada hacia el centro histórico y la Catedral y la otra terraza está orientada a la Calle de la Barra con vistas a la playa de Talamanca.

La distribución interior es inmejorable, ya que cada espacio se disfruta al máximo. Con un gran salón y una cocina abierta, dos amplios dormitorios y dos baños con ducha.

La comunidad cuenta con seguridad 24 horas y conserje. Servicios a la altura de una de las residencias más exclusivas de Marina Botafoch, como gimnasio de lujo, sauna y hamman.

UBICACIÓN, ORIENTACIÓN Y VISTAS

Su ubicación, a tan solo 5 minutos de Dalt Vila, 7 minutos de las playas más cercanas y 15 minutos del aeropuerto es uno de sus puntos fuertes. Al mismo tiempo, ofrece una gran privacidad y seguridad.

Orientación sur. Dada su ubicación central en el edificio, la terraza principal tiene la vista más directa sobre Dalt Vila.

EQUIPO

Esta propiedad incluye dos plazas de aparcamiento y un almacén de uso privado. Así como piscina (una de las más grandes de Europa) y varias zonas como parque infantil y espacios exteriores de uso común.

- Garaje para 2 autos
- Seguridad 24 horas
- Alarma
- Ático
- Aire acondicionado central
- Piscina comunitaria
- Portón eléctrico
- Internet
- Electricidad de red
- Agua de la red
- Estilo moderno
- Plan abierto
- Parcialmente amueblado

- Azotea
- Apto para sillas de ruedas
- Vistas al mar
- Vistas de Dalt Vila
- Vistas al puerto
- Gradas
- Video vigilancia



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com