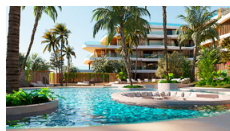


Exclusivos apartamentos de lujo con vistas al mar y servicios de cinco estrellas en venta en Aguas de Ibiza, Ibiza.

Complejo de apartamentos con 29 viviendas disponibles y vistas espectaculares al mar desde la segunda planta en adelante, con precios que oscilan entre 963.000€ y 3.850.000€ en venta, Ibiza. - Santa Eulalia



Visión general

Espacio vital:	61 m ²
Terreno:	0 m ²
Composición:	1 Dormitorio, 1 Cuarto de baños
Ref.-No.:	2478
Precio:	963.000,00 €
Localización:	Santa Eulalia
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno, Muy buena vista al mar

Localización



Detalle

29 residencias excepcionales disponibles con vistas al mar, piscina infinita en la azotea y servicios de cinco estrellas de Aguas de Ibiza en venta

Situado en Santa Eulalia del Río, uno de los destinos más codiciados de Ibiza durante todo el año, este excepcional complejo residencial de lujo combina arquitectura mediterránea contemporánea, preciosas vistas al mar y a la montaña, amplios jardines privados y una excelente gama de servicios y comodidades.

Actualmente, hay 29 apartamentos disponibles para la venta, con precios que oscilan entre aproximadamente 963.000 € y 3,85 millones de euros. A partir de la segunda planta, las residencias disfrutan de impresionantes vistas al mar Mediterráneo, mientras que algunas propiedades selectas ofrecen excepcionales espacios exteriores privados, piscinas y jacuzzis.

En el corazón del complejo se encuentra un espectacular jardín mediterráneo paisajístico con una gran piscina familiar y una casa club privada. Además, los residentes disfrutan de una piscina infinita climatizada en la azotea, instalaciones de fitness y bienestar, seguridad las 24 horas y servicio de portero.

Lo que distingue aún más a esta promoción es su excepcional concepto de servicios residenciales proporcionado por Aguas de Ibiza, que ofrece a los propietarios acceso a servicios de conserjería, chefs privados, servicio de limpieza, mantenimiento, tratamientos de bienestar, servicio de niñera, cuidado de mascotas, organización de eventos e incluso servicios de barco privado.

Esta combinación crea algo cada vez más codiciado en Ibiza: la independencia y la privacidad de poseer una residencia de lujo junto con muchas de las comodidades y servicios que normalmente se asocian a un hotel de cinco estrellas.

Santa Eulalia: uno de los mejores destinos de Ibiza durante todo el año.

Santa Eulalia del Río se ha consolidado como uno de los destinos residenciales más codiciados de Ibiza para compradores internacionales.

La ciudad combina hermosas playas y aguas cristalinas del Mediterráneo con un excelente puerto deportivo, una sofisticada oferta gastronómica, un atractivo paseo marítimo y una completa infraestructura disponible durante todo el año.

A diferencia de muchas zonas estacionales de Ibiza, Santa Eulalia se mantiene vibrante durante todo el año, con restaurantes, cafeterías, boutiques, supermercados y servicios cotidianos al alcance de la mano.

Su centro histórico es igualmente encantador. Las tradicionales casas blancas ibicencas se alzan alrededor del Puig de Missa, coronadas por la histórica iglesia fortificada del pueblo. Desde esta posición elevada, se disfrutan de magníficas vistas panorámicas de Santa Eulalia y sus alrededores.

El resultado es un lugar que combina con éxito la autenticidad de Ibiza, el estilo de vida mediterráneo contemporáneo y una comodidad excepcional.

El puerto deportivo a tus pies

Una de las mayores ventajas de la urbanización es su proximidad al puerto deportivo de Santa Eulalia.

Para los propietarios de yates y los aficionados a la navegación, esto crea un estilo de vida excepcional donde el Mediterráneo forma parte integral de la vida cotidiana.

El puerto deportivo, el paseo marítimo, los restaurantes y el centro de la ciudad son fácilmente accesibles, mientras que algunas de las playas más bonitas y calas más recónditas de Ibiza se encuentran a poca distancia en coche.

Entre los destinos cercanos que ofrecen un estilo de vida similar se incluyen:

- Puerto deportivo de Santa Eulalia
- Hotel Aguas de Ibiza Gran Lujo
- W Ibiza
- Nikki Beach Ibiza
- Amante Ibiza
- Mercado hippie de Las Dalias
- Cala Martina
- Cala Nova
- Cala Llenya
- Cala Llonga
- Más de diez calas naturales en aproximadamente diez minutos.

Por lo tanto, su ubicación ofrece un equilibrio ideal entre la sofisticación de la vida urbana, el estilo de vida playero y el acceso a la tranquila belleza natural de la costa este de Ibiza.

29 apartamentos de lujo: desde 963.000 € hasta 3,85 millones de euros.

Actualmente, la promoción ofrece una selección de 29 residencias excepcionales, con precios que oscilan entre aproximadamente 963.000 € y 3,85 millones de euros.

Los diferentes apartamentos ofrecen a los compradores una amplia variedad de distribuciones, orientaciones y espacios exteriores.

Desde la segunda planta en adelante, las residencias disfrutan de preciosas vistas al mar Mediterráneo, mientras que otras perspectivas se extienden hacia las montañas circundantes y la campiña ibicenca.

Las propiedades seleccionadas cuentan con terrazas especialmente amplias, junto con piscinas privadas o jacuzzis, creando la atmósfera de una villa privada combinada con la comodidad y la seguridad de un complejo residencial sofisticado.

Arquitectura mediterránea contemporánea

Las residencias han sido diseñadas teniendo en cuenta el clima de Ibiza, la luz natural y el estilo de vida al aire libre.

Los amplios ventanales y los interiores diáfanos crean ambientes luminosos y establecen una fuerte conexión entre los apartamentos, las terrazas y el paisaje circundante.

La arquitectura es contemporánea pero con un marcado estilo mediterráneo, complementada por vegetación autóctona y espacios comunes cuidadosamente ajardinados.

Las vistas al mar y a la montaña se integran en la experiencia interior, especialmente desde las plantas superiores, donde la posición elevada se abre hacia el Mediterráneo.

Un espectacular jardín mediterráneo en el corazón del complejo.

En lugar de simplemente rodear el edificio con zonas comunes convencionales, el proyecto se ha concebido en torno a un extenso jardín paisajístico.

La vegetación autóctona mediterránea crea un entorno exuberante y tranquilo, a la vez que proporciona privacidad entre las diferentes zonas de la residencia.

En el centro de los jardines se encuentra una gran piscina familiar rodeada de amplias zonas de descanso.

Este entorno ajardinado se convierte en el corazón social y recreativo del proyecto, creando la atmósfera de un exclusivo complejo turístico privado.

Casa club privada y salón social

Los residentes disfrutan de acceso a una exclusiva casa club diseñada como una sofisticada extensión de sus propios hogares.

La casa club incluye:

- Bar privado
- Salón social
- Zona de ocio
- Espacios para que los residentes se relajen y se reúnan.
- Instalaciones para eventos privados disponibles con reserva previa.

Ofrece un ambiente elegante para recibir invitados, celebrar reuniones informales o simplemente disfrutar del tiempo al aire libre.

Piscina infinita climatizada en la azotea

Una de las comodidades más destacadas del complejo es su espectacular piscina infinita climatizada en la azotea.

Situada en lo alto de Santa Eulalia, la azotea crea un entorno excepcional para nadar, tomar el sol y relajarse mientras se disfruta del paisaje mediterráneo circundante.

La piscina climatizada también permite extender su uso más allá de la temporada alta de verano en Ibiza, reforzando el atractivo del complejo como una auténtica residencia para todo el año.

Aptitud física y bienestar

La salud y el bienestar constituyen una parte importante del concepto residencial.

Los residentes tienen acceso a instalaciones exclusivas de fitness y bienestar dentro del complejo, lo que les permite incorporar el ejercicio y la relajación a su vida diaria sin salir de la propiedad.

En combinación con la piscina infinita en la azotea, los jardines paisajísticos y los servicios de bienestar adicionales disponibles a través de Aguas de Ibiza, el complejo ofrece un entorno de estilo de vida excepcionalmente completo.

Servicios exclusivos de cinco estrellas de Aguas de Ibiza

Uno de los elementos más distintivos del proyecto es la amplia selección de servicios residenciales adicionales disponibles a través de Aguas de Ibiza.

Los propietarios pueden disfrutar de la privacidad de su propio apartamento al tiempo que acceden a una impresionante gama de servicios normalmente asociados con un hotel de lujo internacional.

Servicios privados de conserjería y embarcaciones.

Un servicio de conserjería exclusivo puede ayudar a los residentes a organizar experiencias personalizadas en Ibiza y a cubrir sus necesidades cotidianas.

También se puede organizar el alquiler de embarcaciones privadas, junto con la gestión del yate y la asistencia con el amarre en el puerto deportivo.

Para los propietarios que pasan mucho tiempo en el agua, esto proporciona una conexión excepcionalmente cómoda entre su residencia en Ibiza y su estilo de vida náutico.

Chef privado y servicio de catering

Se pueden contratar chefs privados profesionales directamente en la residencia.

También se puede contratar personal de catering adicional para cenas privadas, celebraciones, recepciones y eventos de mayor envergadura.

Esto permite a los propietarios recibir invitados en casa con el nivel de servicio que se espera de un hotel de lujo o una villa privada.

Servicios de limpieza, mantenimiento y asistencia residencial

Disponemos de servicios profesionales de limpieza para ayudarle con la limpieza y las necesidades generales del hogar.

Los especialistas en mantenimiento también pueden brindar asistencia con reparaciones y emergencias, lo cual resulta especialmente valioso para los propietarios internacionales que solo ocupan su residencia en Ibiza durante ciertos períodos del año.

Los servicios de conserjería y recepción brindan asistencia adicional con el correo, las entregas y las mercancías.

Eventos privados y entretenimiento

Los residentes tienen acceso a un espacio exclusivo para eventos, disponible previa reserva.

También se pueden contratar servicios profesionales de organización de eventos bajo petición, lo que permite organizar celebraciones privadas y ocasiones especiales dentro del complejo residencial.

Esto amplía significativamente las posibilidades de entretenimiento sin necesidad de que los eventos tengan lugar dentro del apartamento.

Bienestar, belleza y cuidado de niños

Los servicios de Aguas de Ibiza abarcan el bienestar personal y el apoyo familiar.

Los servicios disponibles incluyen:

- Masajes terapéuticos
- Tratamientos de belleza y estética. Servicios de peluquería a domicilio.
- Servicio de niñera profesional
- Profesionales del cuidado infantil avalados por el Club Infantil Aguas de Ibiza.

Este concepto de servicio hace que las residencias resulten especialmente atractivas para las familias que pasan largos periodos de tiempo en la isla.

Servicios de cuidado de mascotas y veterinarios

Este concepto de estilo de vida también se aplica a los residentes que viajan con mascotas.

Se pueden organizar servicios personalizados de cuidado de mascotas y paseo de perros, así como asistencia veterinaria a domicilio cuando sea necesario.

Para los propietarios internacionales que viajan con frecuencia entre sus residencias, estos servicios ofrecen un nivel adicional de comodidad.

Privacidad, seguridad y propiedad sin esfuerzo.

El complejo ofrece seguridad las 24 horas, junto con servicios profesionales de portero, creando un entorno residencial controlado y privado.

También se ofrecen/incluyen plazas de aparcamiento y trasteros, dependiendo de la vivienda y las condiciones aplicables.

Esta combinación resulta especialmente atractiva para los propietarios internacionales que buscan una propiedad en Ibiza que puedan cerrar y dejar desocupada, sin las exigencias operativas que supone el mantenimiento de una gran finca independiente.

Tecnología moderna y eficiencia energética

Se ha integrado tecnología de vanguardia en todas las residencias para brindar comodidad y una vida eficiente durante todo el año.

Las características incluyen:

- Tecnología climática aerotérmica
- Automatización del hogar
- Iluminación de bajo consumo
- Sistemas energéticamente eficientes
- Paisajismo mediterráneo autóctono
- Aparcamiento privado, sujeto a las condiciones aplicables.
- Trastero, sujeto a las condiciones aplicables.

Algunas residencias seleccionadas ofrecen además:

- Piscinas privadas
- Jacuzzis privados
- Amplias terrazas
- Vistas al mar y a la montaña

Una residencia ideal, una segunda vivienda o una inversión en Ibiza.

Este proyecto resulta atractivo para distintos perfiles de compradores.

Para los residentes permanentes, Santa Eulalia ofrece una excelente infraestructura durante todo el año y un estilo de vida relajado.

Para los propietarios de segundas residencias, la combinación de seguridad las 24 horas, servicio de conserjería, limpieza y mantenimiento hace que la propiedad sea extraordinariamente sencilla.

Para los compradores internacionales que buscan una propiedad de alta calidad en Ibiza, la combinación de vistas al mar, proximidad al puerto deportivo, sofisticadas instalaciones comunitarias y amplios servicios residenciales crea una propuesta especialmente atractiva.

Características principales

- Actualmente hay 29 apartamentos de lujo disponibles.
- Precios desde aproximadamente 963.000 euros hasta 3,85 millones de euros.
- Ubicación prestigiosa en Santa Eulalia
- Impresionantes vistas al mar Mediterráneo desde el segundo piso en adelante.
- Vistas al mar y a la montaña, según la residencia.
- Proximidad al Puerto Deportivo de Santa Eulalia
- Amplios jardines mediterráneos paisajísticos
- Gran piscina familiar
- Piscina infinita climatizada en la azotea
- Casa club privada
- Bar privado y salón social
- Zona de ocio
- Instalaciones de fitness y bienestar
- Seguridad las 24 horas
- Servicio de portero
- Servicios de conserjería de Aguas de Ibiza
- Servicios de alquiler de barcos privados
- Gestión de yates y asistencia en puerto deportivo
- Chef privado y servicios de catering
- Servicios de limpieza y mantenimiento
- Espacio para eventos privados
- Servicios de planificación de eventos
- Masajes y tratamientos de belleza
- Servicios de niñera
- Cuidado de mascotas y paseo de perros
- Servicios veterinarios a domicilio
- Automatización del hogar
- Tecnología aerotérmica
- Iluminación de bajo consumo
- Paisajismo mediterráneo autóctono
- Aparcamiento privado, sujeto a condiciones.
- Trastero, sujeto a condiciones
- Residencias seleccionadas con piscinas privadas.
- Residencias seleccionadas con jacuzzi privado.
- Excelente ubicación durante todo el año.

Un nuevo nivel de vida residencial en Santa Eulalia.

Lo que hace que este proyecto sea particularmente atractivo no es simplemente la arquitectura, las vistas al mar o las amplias instalaciones comunes. Es el concepto de estilo de vida integral.

Los propietarios pueden comenzar la mañana con vistas al Mediterráneo, pasear hacia el puerto deportivo de Santa Eulalia, pasar la tarde junto a la piscina del jardín o la piscina infinita climatizada en la azotea, reservar un masaje en casa, contratar a un chef privado para que les prepare la cena y contar con servicios profesionales de conserjería, limpieza y seguridad durante toda su estancia.

Con 29 apartamentos disponibles actualmente desde aproximadamente 963.000 € hasta 3,85 millones de euros, la promoción ofrece una selección inusualmente amplia de residencias de lujo en una de las ubicaciones más codiciadas de Ibiza durante todo el año.

Para los compradores que buscan un apartamento de lujo en venta en Santa Eulalia con vistas al mar, proximidad al puerto deportivo, piscina infinita en la azotea, instalaciones de bienestar privadas, seguridad las 24 horas y servicios residenciales de cinco estrellas, esta excepcional promoción ofrece una alternativa sofisticada a la compra de una villa tradicional en Ibiza.