

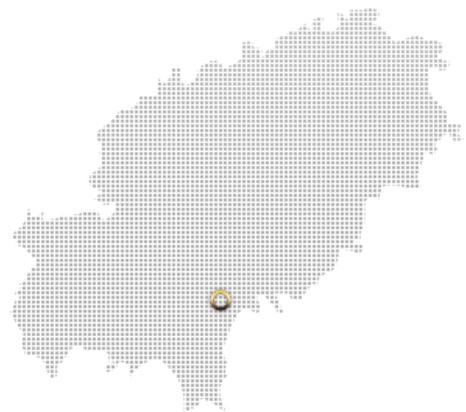
Elegante apartamento de lujo reformado en primera línea en venta en Marina
Botafoch, Ibiza - Ibiza - Eivissa



Visión general

Espacio vital:	65 m ²
Terreno:	65 m ²
Composición:	1 Dormitorio, 1 Cuarto de baños
Ref.-No.:	2386
Precio:	640.000,00 €
Localización:	Ibiza - Eivissa
Vista:	Vista al mar, Primera línea de mar, Objeto moderno

Localización



Detalle

Moderno apartamento de lujo de un dormitorio en venta en Ibiza, en una ubicación privilegiada junto a la Marina con piscina.

Sumérgete en la esencia de la vida costera moderna con este apartamento a estrenar y elegantemente renovado en venta en Marina Botafoch, Ibiza. Ubicada en uno de los distritos más prestigiosos y codiciados de la isla, esta residencia de lujo ofrece la combinación perfecta de diseño, comodidad y conveniencia, a solo unos pasos del vibrante estilo de vida del puerto de Ibiza.

El diseño fresco se une a la funcionalidad en Marina Botafoch

Desde el momento en que entras, el apartamento impresiona por su ambiente limpio y fresco. El diseño interior presenta una paleta de colores suaves y neutros, materiales de primera calidad y luz natural que inunda cada habitación. La distribución abierta está ingeniosamente diseñada para maximizar el espacio y la fluidez, desde la luminosa sala de estar hasta la amplia cocina con una elegante barra de desayuno, perfecta tanto para tomar un café por la mañana como para largas cenas por la noche.

La sala de estar se abre a una íntima terraza privada con vistas al icónico horizonte de Dalt Vila. La vegetación cuidadosamente seleccionada y el mobiliario cuidado transforman este espacio exterior en un remanso de paz, ideal para disfrutar de un café al amanecer o relajarse después de un día en la ciudad. El entorno logra el equilibrio perfecto: la vibrante energía de Marina Botafoch se siente justo al salir, mientras que la terraza ofrece privacidad y tranquilidad.

Dormitorios cómodos y refinados

El dormitorio mantiene la elegante estética de la casa. Una espaciosa cama doble, sutiles detalles en las paredes y una iluminación ambiental crean un espacio sereno para dormir que refleja el relajado estilo de vida ibicenco. El baño de diseño contiguo, revestido en microcemento de alta gama, cuenta con una amplia ducha a ras de suelo y grifería minimalista, una estética refinada y muy práctica para el día a día.

Apartamento a estrenar, llave en mano. Listo en 2025.

Con aproximadamente 65 m² de espacio interior, este apartamento se entregará listo para entrar a vivir en mayo de 2025. El mobiliario y los elementos de diseño que se muestran en las representaciones estarán incluidos, lo que le permitirá mudarse sin complicaciones. Todo está pensado para crear una experiencia de lujo cohesiva: simplemente desempaque y disfrute.

Como residente, también disfrutará del acceso a una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse bajo el sol de Ibiza. Este servicio añade un toque extra de comodidad estilo resort a su día a día.

Ubicación inmejorable en el corazón de Ibiza

Situado en Marina Botafoch, este apartamento goza de una ubicación ideal para descubrir lo mejor de Ibiza. Desde la prestigiosa Marina Ibiza y sus restaurantes de lujo hasta bares y clubes de playa de moda, todo está a un corto paseo. Disfrute de la alta cocina de Lío Ibiza, del lujo informal de IT Ibiza o de las vibrantes noches de Pacha, todo a un paso. Incluso Dalt Vila, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO, está a solo unos minutos.

A pesar de su ubicación central, el apartamento ofrece un remanso de paz y privacidad, lo que lo convierte en un lugar perfecto tanto para vivir todo el año como para utilizarlo como casa de vacaciones

de alta gama.

Una oportunidad de inversión única

Ya sea que busque una residencia permanente moderna, una casa de vacaciones para alquilar o una inversión sólida en el mercado inmobiliario de Ibiza, este apartamento de lujo en primera línea de Marina Botafoch es una oportunidad única. Con obra nueva, ubicación privilegiada y detalles de diseño, está a punto de convertirse en una de las propiedades más codiciadas de la isla a partir de 2025.