

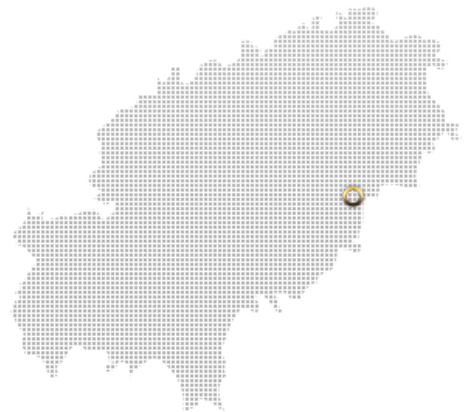
Apartamentos de superlujo en primera línea de mar con vistas panorámicas de 180° junto al puerto deportivo de Santa Eulalia en venta, Ibiza - precios desde 1,56 millones de euros hasta 2,4 millones de euros. - Santa Eulalia



Visión general

Espacio vital:	93 m²
Terreno:	124 m²
Composición:	2 Dormitorios, 2 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2477
Precio:	1.566.202,00 €
Localización:	Santa Eulalia
Vista:	Vista al mar, Primera línea de mar, Objeto moderno, Muy buena vista al mar

Localización



Detalle

La dirección más exclusiva frente al mar en Ibiza: vivienda en primera línea de mar junto al puerto deportivo de Santa Eulalia en venta.

|BOLD|

Tres residencias excepcionales con vistas panorámicas al Mediterráneo en un exclusivo complejo frente al mar.**|/BOLD|**

Situados en primera línea de playa y junto al puerto deportivo de Santa Eulalia del Río, actualmente se encuentran disponibles tres excepcionales apartamentos de lujo en una de las promociones residenciales contemporáneas más atractivas de la costa este de Ibiza.

Con precios que oscilan entre aproximadamente 1,56 millones de euros y 2,4 millones de euros, estas residencias combinan una ubicación privilegiada en primera línea de mar con espectaculares vistas al Mediterráneo, amplias terrazas y la comodidad y seguridad de un sofisticado complejo residencial de lujo.

El edificio consta de tan solo 32 residencias exclusivas de dos, tres y cuatro dormitorios, y ha sido diseñado en torno al estilo de vida mediterráneo: abundante luz natural, amplios espacios abiertos, extensas terrazas y una conexión excepcional con el mar.

Los residentes disfrutan de excelentes instalaciones comunes, que incluyen una piscina infinita climatizada en la azotea, spa e instalaciones de bienestar, gimnasio, seguridad privada, servicio de portero y aparcamiento privado.

Para los compradores que buscan un apartamento de lujo moderno en primera línea de mar y puerto deportivo, esta es una oportunidad excepcional en Santa Eulalia.

Primera línea de mar – Justo al lado del puerto deportivo de Santa Eulalia

La ubicación es uno de los mayores puntos fuertes de la propiedad.

Situado en primera línea de mar en Santa Eulalia del Río, el complejo goza de una ubicación extraordinaria a pocos minutos del puerto deportivo, el paseo marítimo y la playa.

A diferencia de muchas propiedades en Ibiza donde las vistas al mar se consiguen a costa de la comodidad, aquí el estilo de vida mediterráneo comienza justo al salir de la residencia.

El paseo marítimo ofrece fácil acceso a restaurantes, cafeterías, boutiques y al puerto deportivo, mientras que la hermosa playa de arena de Santa Eulalia se encuentra a tan solo unos metros.

Esta combinación de ubicación en primera línea de mar, acceso al puerto deportivo y posibilidad de ir a pie a la vivienda hace que la urbanización sea especialmente atractiva tanto como residencia permanente como segunda residencia sofisticada.

Santa Eulalia: sofisticada, cosmopolita y abierta todo el año.

Santa Eulalia se ha convertido en uno de los lugares más codiciados de Ibiza para propietarios internacionales que buscan una alternativa más refinada y relajada a la ciudad de Ibiza.

Conocida por su hermoso paseo marítimo, su excelente puerto deportivo, su playa de arena y su vibrante escena gastronómica, la ciudad ofrece algo cada vez más importante para los compradores de propiedades de lujo: un auténtico estilo de vida durante todo el año.

Restaurantes, cafeterías, boutiques, supermercados y servicios cotidianos siguen siendo fácilmente accesibles durante todo el año.

El centro histórico y el Puig de Missa ofrecen una conexión con la Ibiza tradicional, mientras que el puerto deportivo y el paseo marítimo representan el lado contemporáneo y sofisticado de la ciudad.

El litoral circundante es igualmente atractivo, con numerosas playas y calas de fácil acceso, entre las que destacan Cala Llonga, Cala Nova, Cala Llenya y Cala Martina.

Ibiza ciudad, Jesús, Marina Botafoch y el campo de golf de la isla también son fácilmente accesibles.

Tres apartamentos excepcionales: de 1,56 millones de euros a 2,4 millones de euros.

En esta exclusiva promoción, actualmente se ofrecen a la venta tres magníficos apartamentos, con precios que oscilan entre aproximadamente 1,56 millones de euros y 2,4 millones de euros.

Las residencias han sido concebidas como hogares contemporáneos sofisticados, en lugar de apartamentos vacacionales convencionales.

Sus generosas proporciones, la excepcional luz natural y las amplias terrazas crean una sensación de amplitud en toda la vivienda, mientras que la arquitectura maximiza la relación entre cada residencia y el Mediterráneo.

Dependiendo del apartamento, las espectaculares vistas se extienden sobre el mar y el paseo marítimo circundante en un ángulo de aproximadamente 180 grados.

Arquitectura inspirada en el Mediterráneo

La arquitectura y los interiores se han diseñado teniendo en cuenta la luz, el clima y la relación de Ibiza con el mar.

Las grandes superficies acristaladas permiten que la luz del sol inunde los interiores, al tiempo que abren las viviendas hacia el Mediterráneo.

Las zonas de estar se integran de forma natural con las amplias terrazas, creando ese estilo de vida interior-exterior perfecto que define la vida contemporánea en Ibiza.

En lugar de separar el apartamento de su entorno, el diseño convierte al mar en parte integral del hogar.

El resultado es contemporáneo, elegante e inconfundiblemente mediterráneo.

Amplias terrazas privadas con espectaculares vistas al mar.

El espacio exterior es fundamental en cualquier vivienda.

Las amplias terrazas extienden las zonas de estar principales hacia el exterior y proporcionan entornos preciosos para relajarse, recibir invitados y cenar con vistas al Mediterráneo.

Las residencias seleccionadas ofrecen terrazas excepcionales con jacuzzi privado y espectaculares vistas al mar, creando un ambiente íntimo de bienestar al aire libre dentro de la privacidad del apartamento.

Desde el café de la mañana con vistas al agua hasta las largas comidas mediterráneas y las veladas junto al jacuzzi, estas terrazas transforman los apartamentos en auténticas casas frente al mar.

Piscina infinita climatizada en la azotea

Una de las características más distintivas del proyecto es su espectacular azotea comunitaria.

Una elegante piscina climatizada de borde infinito ocupa una posición privilegiada sobre el Mediterráneo, lo que permite a los residentes nadar mientras disfrutan de vistas panorámicas al mar y a Santa Eulalia.

El entorno de la azotea crea la atmósfera de un hotel privado exclusivo, a la vez que permanece reservado para los residentes.

Es un entorno excepcional para disfrutar del clima de Ibiza durante gran parte del año.

Spa privado, gimnasio y bienestar.

El proyecto se ha concebido en torno a un estilo de vida integral, en lugar de limitarse a ofrecer residencias de lujo.

Los propietarios tienen acceso a instalaciones exclusivas de fitness y bienestar diseñadas para complementar el relajado ambiente mediterráneo.

Las comodidades incluyen:

- Zona de spa y bienestar
- Gimnasio comunitario totalmente equipado
- Piscina infinita climatizada en la azotea
- Zonas de relajación

En conjunto, estas instalaciones ofrecen a los residentes una experiencia de bienestar privada sin necesidad de salir del edificio.

Privacidad, seguridad y comodidad

A pesar de su céntrica ubicación frente al mar, la privacidad se ha integrado cuidadosamente en el proyecto.

Los residentes se benefician de:

- Seguridad privada
- Servicio de portero
- Entorno residencial controlado
- Aparcamiento privado
- Trasteros, sujetos a las condiciones y características de cada propiedad.

Esto hace que las residencias resulten especialmente atractivas para los propietarios internacionales que desean llegar a Ibiza y disfrutar inmediatamente de su propiedad sin las exigencias de mantenimiento asociadas a la posesión de una gran villa privada.

Vida contemporánea sostenible

El proyecto incorpora sistemas de ahorro energético y paisajismo con vegetación mediterránea autóctona, combinando la arquitectura contemporánea con un enfoque más responsable hacia el medio ambiente de la isla.

Las zonas verdes y la cuidada selección de plantas suavizan la arquitectura y crean una transición natural entre las residencias, el paseo marítimo y el paisaje circundante.

El resultado es un proyecto diseñado no solo en torno al lujo, sino también a la comodidad, la eficiencia y la calidad a largo plazo.

Todo a poca distancia a pie.

Uno de los aspectos más atractivos de ser propietario de una vivienda aquí es la posibilidad de disfrutar de Santa Eulalia sin depender constantemente de un coche.

A poca distancia a pie se encuentran:

- Puerto deportivo de Santa Eulalia
- Playa de Santa Eulalia
- paseo marítimo
- Restaurantes y cafeterías
- Boutiques y tiendas
- supermercados
- Servicios diarios
- El centro histórico de Santa Eulalia

Para los propietarios de yates en particular, la proximidad al puerto deportivo crea una combinación excepcionalmente conveniente de residencia de lujo y estilo de vida náutico mediterráneo.

Una residencia e inversión ideal en Ibiza

La combinación de una ubicación privilegiada en primera línea de mar, una arquitectura moderna, la proximidad al puerto deportivo y una amplia gama de servicios para residentes confiere a estos apartamentos un gran atractivo tanto para quienes buscan un estilo de vida exclusivo como para los inversores.

Santa Eulalia se ha convertido en un lugar especialmente atractivo para los compradores que desean la belleza natural de Ibiza y un estilo de vida internacional, pero que prefieren un entorno más tranquilo y sofisticado que las principales zonas de ocio nocturno de la isla.

El número limitado de tan solo 32 viviendas realza aún más el carácter exclusivo del proyecto.

Características principales

- Tres excepcionales apartamentos de lujo actualmente disponibles.
- Precios que oscilan entre aproximadamente 1,6 millones de euros y 2,4 millones de euros.
- Ubicación directa en primera línea de playa.
- Inmediatamente al lado del puerto deportivo de Santa Eulalia
- Desarrollo exclusivo de tan solo 32 residencias.
- Viviendas de dos, tres y cuatro dormitorios dentro del complejo.
- Espectaculares vistas al mar Mediterráneo
- Vistas al mar de hasta aproximadamente 180°
- Amplias terrazas privadas
- Residencias seleccionadas con jacuzzi privado
- Piscina infinita climatizada en la azotea
- Zona de spa y bienestar
- Gimnasio comunitario
- Seguridad privada
- Servicio de portero
- Aparcamiento privado
- El almacenamiento está disponible sujeto a las condiciones de la propiedad.
- Sistemas de ahorro de energía
- Paisajismo mediterráneo autóctono
- Interiores luminosos y diáfanos.
- Excelente conexión entre interiores y exteriores.
- A poca distancia a pie de la playa.
- A poca distancia a pie del puerto deportivo y del paseo marítimo.
- Restaurantes, cafeterías y servicios en las inmediaciones.
- Excelente ubicación durante todo el año.

Una rara oportunidad de primera línea en Santa Eulalia

La combinación de vivir en primera línea de mar, disfrutar de espectaculares vistas al océano y estar muy cerca de un puerto deportivo de prestigio es cada vez más difícil de encontrar en Ibiza.

Estas tres residencias excepcionales ofrecen precisamente eso.

Con precios que oscilan entre aproximadamente 1,6 millones de euros y 2,4 millones de euros, amplias terrazas, una sofisticada arquitectura contemporánea, seguridad privada, instalaciones de bienestar y fitness y una espectacular piscina infinita climatizada en la azotea, la promoción ofrece el confort de un estilo de vida de cinco estrellas en el corazón de Santa Eulalia.

Para los compradores que buscan un apartamento de lujo en venta en Santa Eulalia, una propiedad en primera línea de mar en Ibiza o una residencia sofisticada justo al lado de un puerto deportivo, estos apartamentos representan una oportunidad excepcional para combinar la vida mediterránea frente al mar con una de las ubicaciones más completas de la isla durante todo el año.