

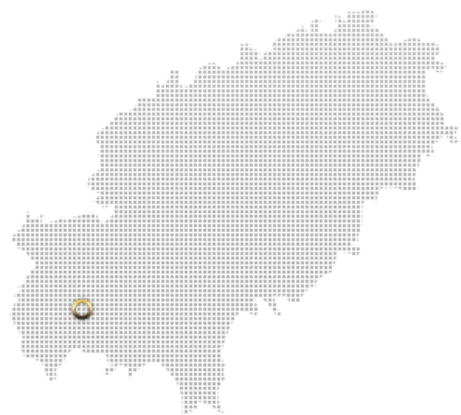
Se vende parcela con licencia y vistas al mar en Vista Alegre - Sant Josep



Overview

Superficie Construida:	400 m ²
Terreno:	1.200 m ²
Composici&oslash;n:	4 Dormitorios, 4 Cuartos de baøos
Ref.-No.:	2071
Precio:	1.130.000,00 €
Localizaci&oslash;n:	Sant Josep
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno, Comunidad cerrada y urbanizaciøn

Localizaciøn



Detalle

Esta parcela se encuentra en Vista Alegre en la costa sur en una de las mejores urbanizaciones de la isla.

Compra de la propiedad: La propiedad se vende con la licencia de obra por 1.130.000, - € (+ 21% IVA)

El proyecto presentado al Ayuntamiento prevé la construcción de un chalet de dos plantas de 434,30 m² más 150 m², dividido en 4 suites (principal + 2 huéspedes), habitación de servicio, sala, comedor, cocina, piscina, gimnasio.

La construcción está prevista para el 1 de octubre, por lo que se puede completar el próximo verano.

Proyecto de ejecución:

- Terreno: 1.200 m²
- superficie construida: aprox. 430 m²
 - Planta baja: sala y comedor separados por un estanque; la suite principal, la cocina y el área de servicio con dormitorio y baño.
 - Planta baja: 4 suites para huéspedes con zona de estar.
 - Primer piso (cubierto), área de relajación con vistas al mar
 - 3-4 plazas de aparcamiento
 - piscina
 - jardín



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com