

Gran terreno de lujo con amplio terreno, restricciones de construcción y vistas al mar en venta, Ibiza - una oportunidad única en una ubicación privilegiada en venta, Ibiza - Sant Carles



Visión general

Espacio vital:	286 m ²
Terreno:	63.308 m ²
Composición:	3 Dormitorios, 3 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2064
Precio:	1.995.000,00 €
Localización:	Sant Carles
Vista:	Vista al mar, Vista al campo

Localización



Detalle

Una oportunidad única en una ubicación privilegiada.

Esta excepcional parcela ofrece una combinación única de amplio espacio, impresionantes vistas al mar y el raro privilegio de tener permiso de construcción en una zona rural. Ubicada justo enfrente de la famosa playa de Aguas Blancas, uno de los tramos costeros más emblemáticos y pintorescos de Ibiza, esta propiedad ofrece un entorno incomparable para una casa de ensueño. La playa se encuentra a poca distancia a pie, lo que permite un fácil acceso a sus arenas doradas y aguas cristalinas, lo que hace que esta ubicación sea una de las más deseadas en el norte de la isla.

Diseñado para la máxima armonía con la naturaleza.

Desde la futura casa, las vistas ininterrumpidas al mar y al paisaje circundante crean una sensación de paz y tranquilidad. Pocas propiedades en el norte de Ibiza ofrecen un paisaje tan espectacular combinado con la comodidad de estar tan cerca de la costa. El proyecto ha sido cuidadosamente diseñado para integrarse a la perfección con el entorno natural, respetando el encanto de la isla y ofreciendo al mismo tiempo comodidad y sofisticación modernas.

arquitectura excepcional de jordi carreño

La villa ha sido diseñada por el reconocido arquitecto Jordi Carreño, conocido por su habilidad para integrar el diseño contemporáneo con la autenticidad del paisaje de Ibiza. Sus proyectos son reconocidos por su cuidadoso equilibrio entre la estética moderna, los materiales naturales y los espacios habitables funcionales que aprovechan la luz y la energía de la isla. Con una sólida reputación por crear algunas de las residencias más buscadas de Ibiza, los diseños de Carreño priorizan los interiores espaciosos, la integración perfecta entre el interior y el exterior y un lenguaje arquitectónico que realza la belleza de sus alrededores.

Amplio espacio exterior con vistas panorámicas.

Esta propiedad, que ocupa un terreno extenso, garantiza privacidad y una conexión profunda con la naturaleza. Los espacios al aire libre están diseñados para maximizar las impresionantes vistas, con amplias terrazas y una espectacular piscina de 15,20 mx 4,80 m. Ya sea para relajarse, entretenerse o simplemente disfrutar del impresionante paisaje, el entorno permite una experiencia de vida extraordinaria.

Cerca de todo mientras estás inmerso en la naturaleza.

A pesar de su entorno sereno y privado, la propiedad se encuentra a poca distancia en automóvil de San Carlos, un encantador pueblo conocido por su ambiente vibrante, restaurantes tradicionales y mercados locales. Esta ubicación privilegiada ofrece el equilibrio perfecto entre aislamiento y accesibilidad, lo que garantiza que las comodidades diarias y las experiencias culturales estén siempre a su alcance.

Esta es una de las últimas oportunidades de conseguir una gran parcela con derecho a construcción en una zona tan cotizada. Combinando exclusividad, belleza natural y el diseño visionario de Jordi Carreño, esta propiedad representa una oportunidad única de crear una residencia única en una de las ubicaciones costeras más espectaculares de Ibiza.