

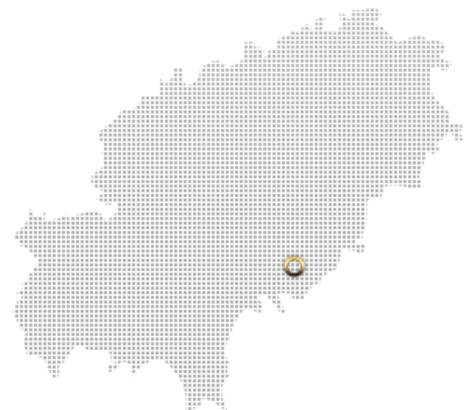
Villas de lujo a estrenar en primera línea de mar, vistas panorámicas al mar en Cap Martinet en venta, Ibiza - Jesus



Visión general

Espacio vital:	688 m ²
Terreno:	1.010 m ²
Composición:	6 Dormitorios, 6 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2086
Precio:	7.500.000,00 €
Localización:	Jesus
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Primera línea de mar, Objeto moderno, Muy buena vista al mar, Acceso al mar

Localización



Detalle

Estas nuevas villas de lujo en Cap Martinet ofrecen una oportunidad excepcional de poseer una propiedad en primera línea con impresionantes vistas panorámicas al mar, que se extienden hacia Formentera. Diseñadas con elegancia moderna y construidas según los más altos estándares, estas villas brindan la combinación perfecta de lujo, comodidad y ubicación privilegiada en la exclusiva costa de Ibiza.

Situadas cerca de la impresionante bahía de Talamanca y a poca distancia del animado pueblo de Jesús, las villas tienen una ubicación ideal para quienes desean privacidad y fácil acceso a las mejores playas, restaurantes y vida nocturna de Ibiza. El diseño contemporáneo maximiza la luz natural y la vida al aire libre, con amplias ventanas y puertas corredizas de vidrio que crean una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores. Cada terraza ofrece magníficas vistas al mar, lo que permite a los residentes disfrutar plenamente de la belleza del Mediterráneo.

Cada villa está diseñada para ofrecer seis espaciosas habitaciones, todas con baños en suite, lo que brinda privacidad y comodidad a los residentes y los invitados. La sala de estar y la cocina de planta abierta crean un espacio sofisticado pero atractivo para la relajación y el entretenimiento. Un gran sótano brinda flexibilidad adicional, lo que permite la personalización para incluir un gimnasio, una sala de cine o espacio habitable adicional según las preferencias personales.

Una característica clave de estas propiedades es la posibilidad de seleccionar acabados personales durante el proceso de construcción, lo que permite a los propietarios adaptar los interiores a su propio estilo y estándares. Esto garantiza una experiencia de vida única y personalizada que refleja los gustos y preferencias individuales.

Cada villa se encuentra en una parcela de 1.010 metros cuadrados, lo que ofrece un entorno amplio y privado. La casa principal tiene una superficie construida de 488 metros cuadrados, complementada con un sótano de 200 metros cuadrados. La vida al aire libre se enfatiza con una piscina de 43,8 metros cuadrados, 253,5 metros cuadrados de terrazas y un hermoso jardín paisajístico de 380 metros cuadrados. Un ascensor proporciona comodidad y accesibilidad en toda la propiedad.

La construcción está prevista para comenzar en diciembre de 2024, lo que la convierte en una oportunidad emocionante para conseguir una casa de lujo a estrenar en una de las ubicaciones más prestigiosas de Ibiza. Cada villa tiene un precio de 6,95 millones de euros, lo que refleja la alta calidad de la construcción, la ubicación privilegiada y el estilo de vida excepcional que ofrecen estas propiedades exclusivas.

Estas villas representan la combinación perfecta de arquitectura moderna, vistas panorámicas al mar y vida de lujo, lo que las convierte en una inversión valiosa y poco común en el mercado inmobiliario de Ibiza. Ya sea como residencia permanente o como casa de vacaciones de alta gama, estas propiedades brindan una experiencia incomparable en una de las zonas más solicitadas de la isla.

Cuestiones clave:

- Superficie parcela: 1.010m²
- Casa principal: 488 m² construidos
- Sótano: 200 m²
- Superficie de la piscina: 43,80 m
- Total de terrazas: 253,50 m²

- Jardín total: 380 m2
- Ascensor
- Inicio de la construcción en diciembre de 2024