

## Villa moderna de 5 dormitorios con licencia de alquiler en venta - Es Cubells



### Overview

<b>Superficie Construida:</b>	309 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	1.500 m <sup>2</sup>
<b>Composici&amp;osacute;n:</b>	5 Dormitorios, 7 Cuartos de ba&osacute;os
<b>Ref.-No.:</b>	2243
<b>Precio:</b>	4.500.000,00 €
<b>Localizaci&amp;osacute;n:</b>	Es Cubells
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo

### Localizaci&osacute;n



## Detalle

Esta moderna villa está situada en una zona tranquila cerca del encantador pueblo de Es Cubells. Ubicado en una amplia parcela de 1.500 m<sup>2</sup>, ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña. Con un total de 5 dormitorios, incluidos 3 baños en suite, así como 2 aseos para invitados, esta espaciosa villa se extiende sobre unos impresionantes 308,73 m<sup>2</sup> en tres plantas.

En el nivel principal encontrará el acogedor salón comedor con una acogedora chimenea, una cocina bien equipada, una práctica despensa y un dormitorio doble con baño en suite, así como un aseo para invitados. Desde este nivel también se accede a la zona de barbacoa, que está ingeniosamente situada en un lateral de la casa.

Arriba hay tres dormitorios dobles más y dos baños, cada uno de los cuales tiene acceso a una gran terraza donde se puede disfrutar de la vista.

Al descender al nivel inferior, descubrirá la atractiva piscina y la terraza con un salón cubierto. En este nivel también hay un dormitorio más pequeño con baño en suite y otra zona chill-out cubierta.

La propiedad está cuidadosamente vallada y un corto camino conduce a la entrada de la casa. Si está buscando una residencia moderna cerca de la ciudad de Ibiza y de las impresionantes playas de la región, sin duda vale la pena visitar esta propiedad.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)