

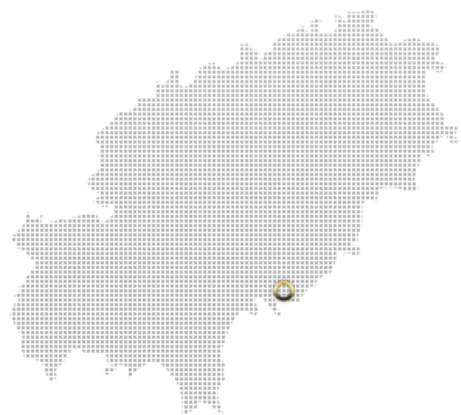
## Villa moderna con piscina y vistas panorámicas al mar y Dalt Vila - Talamanca



### Overview

<b>Superficie Construida:</b>	149 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	204 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	3 Dormitorios, 2 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	2218
<b>Precio:</b>	1.690.000,00 €
<b>Localización:</b>	Talamanca
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista Dalt Vila

### Localización



## Detalle

Ubicada en Ses Torres, el lujoso distrito de nueva construcción de Ibiza, se encuentra esta impresionante villa. Rodeada de residencias modernas en un entorno tranquilo, esta casa contemporánea ofrece impresionantes vistas de Formentera y Dalt Vila.

La playa más cercana, Talamanca, y la moderna Marina Botafoch están a poca distancia en coche, lo que garantiza un fácil acceso a los mejores lugares de interés de la isla. Con una ubicación conveniente a solo cinco minutos en automóvil de la ciudad más cercana y a solo quince minutos en automóvil del aeropuerto, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de aislamiento y accesibilidad.

### La villa

Ingrese a este paraíso moderno y déjese cautivar por sus interiores elegantes y luminosos. La casa presenta un diseño de vanguardia con paredes blancas brillantes, líneas rectas e impresionantes ventanas del piso al techo combinadas con marcos de acero negro de alta gama. Los suelos de madera añaden calidez y elegancia al ambiente general. La sala de estar de planta abierta tiene un diseño acogedor y aireado, además se encuentra justo al lado del jardín.

Perfecto para entretener a los invitados o simplemente relajarse con estilo. La cocina está equipada con electrodomésticos Bosch de primera línea, lo que garantiza que su talento culinario llegue a su máxima expresión. Subiendo las escaleras, encontrará los tres dormitorios. Imagínate despertarte en el dormitorio principal y recibir unas impresionantes vistas al jardín y la magnífica Dalt Vila de fondo. Esta habitación también ofrece un baño en suite de estilo minimalista con dos lavabos y una ducha de lluvia.

Los dos dormitorios restantes son igualmente atractivos y también ofrecen un amplio espacio para más invitados, habitaciones para niños o incluso se pueden utilizar como espacio de oficina. Ubicado en el centro entre los dormitorios, encontrará el segundo baño con una combinación de ducha y bañera incorporada.

Esta hermosa residencia también ofrece características de alta tecnología, como ventanas antirrobo, un sistema de sonido Bluetooth, una configuración de alarma, además de aire acondicionado eficiente en toda la casa para mantenerlo fresco y cómodo.

### los espacios al aire libre

Experimente las alegrías de la vida al aire libre en este hermoso y bien cuidado jardín. Comience el día con un desayuno tranquilo en la terraza o relájese junto a la piscina salada en un cálido día de verano. Como la residencia está rodeada de muchos setos verdes, mantiene mucha privacidad en el jardín. También en el frente de la casa tiene una puerta de entrada, junto con un amplio estacionamiento donde puede estacionar su vehículo de manera segura. Un hermoso olivo incluso se encuentra en el jardín delantero, brindando un toque extra de sombra e intimidad.

A medida que se pone el sol, le recomendamos que visite la espectacular terraza en la azotea con vistas panorámicas, que arroja un brillo fascinante sobre los alrededores. Ya sea que esté tomando un baño refrescante o simplemente disfrutando de la tranquilidad de la naturaleza, esta villa ofrece una experiencia verdaderamente única con mucha privacidad. Con su estética elegante tanto por dentro como por fuera, esta casa de nueva construcción ofrece múltiples comodidades de lujo.

La conveniente ubicación en Ses Torres presenta una oportunidad excepcional de poseer una casa contemporánea en uno de los barrios más buscados de Ibiza. No pierda la oportunidad de adoptar el estilo de vida de Ibiza y hacer suya esta exquisita villa.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)