

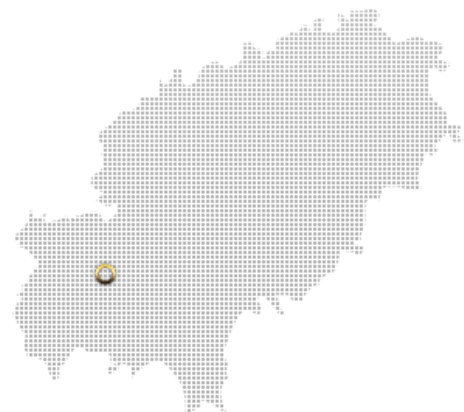
Villa mediterránea con dos casas de invitados, vistas al mar y licencia de alquiler  
 turístico en venta - San Agustí



### Overview

<b>Superficie Construida:</b>	339 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	1.250 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	7 Dormitorios, 6 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	2052
<b>Precio:</b>	2.200.000,00 €
<b>Localización:</b>	San Agustí
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo

### Localización



## Detalle

Esta villa recientemente renovada en estilo mediterráneo y marroquí ofrece una maravillosa vista del mar y la puesta de sol. Está a solo 1 kilómetro de San Agustín. La propiedad tiene una casa principal y dos casas de invitados. La casa principal tiene 4 dormitorios y 3 baños. La primera casa de invitados tiene 2 dormitorios, 2 baños, 1 sala de estar y una cocina. La segunda casa de invitados tiene 1 dormitorio, 1 baño y 1 cocina. Ambas casas de huéspedes son completamente independientes. El área de la piscina cuenta con varias áreas para relajarse o tomar el sol. También hay dos áreas de comedor y barbacoa al aire libre.

Esta propiedad tiene licencia de alquiler turístico

Mobiliario:

- Aire acondicionado
- hogar
- Sistema de alarmas
- Vestidor
- Doble acristalamiento
- Televisión via satélite
- Internet
- teléfono
- Red eléctrica
- cisterna
- Piscina (13 x 5)
- Ducha exterior
- Barbacoa
- Terrazas cubiertas
- Porton electrico
- Cochera para 3 coches
- Aseo de invitados
- cuarto de lavado
- trastero
- 2 casas de huéspedes
- Licencia de alquiler turístico



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)