

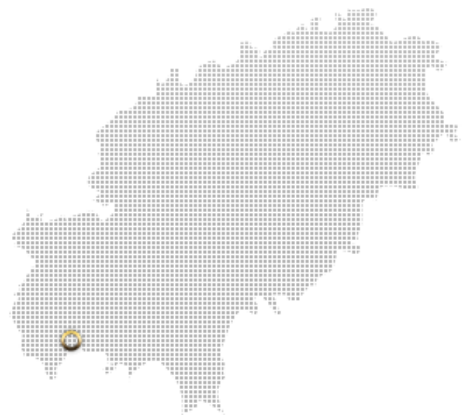
Villa de lujo recién reformada con impresionantes vistas panorámicas al mar, total privacidad, piscina y jacuzzi en venta en Es Cubells, Ibiza. - Es Cubells



## Visión general

|                       |                                                         |
|-----------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Espacio vital:</b> | 361 m²                                                  |
| <b>Terreno:</b>       | 1.700 m²                                                |
| <b>Composición:</b>   | 5 Dormitorios, 5 Cuartos de baños                       |
| <b>Ref.-No.:</b>      | 2077                                                    |
| <b>Precio:</b>        | 4.600.000,00 €                                          |
| <b>Localización:</b>  | Es Cubells                                              |
| <b>Vista:</b>         | Vista al mar, Vista al campo,<br>Muy buena vista al mar |

## Localización



## Detalle

La dirección más prestigiosa de Ibiza: vistas panorámicas al mar en venta en la exclusiva zona de Es Cubells, Ibiza.

Cuando la dirección es Es Cubells y la vista es el Mediterráneo, muy poco más importa.

Situada en lo alto de las colinas de Es Cubells, en la prestigiosa costa sur de Ibiza, esta villa de lujo, bellamente renovada, combina espectaculares vistas al mar Mediterráneo, total privacidad y un sofisticado estilo de vida contemporáneo en una de las zonas residenciales más codiciadas de la isla.

Recientemente renovada con un nivel de calidad excepcional, la propiedad ha sido concebida como un elegante refugio privado donde la luz, el espacio y el paisaje circundante definen la experiencia. Desde su posición elevada, la villa disfruta de magníficas vistas panorámicas del Mediterráneo, creando un escenario extraordinario desde la mañana hasta la noche.

Con cinco habitaciones elegantemente decoradas, amplias zonas de estar interiores y exteriores, una gran piscina, jacuzzi climatizado, cocina exterior, gimnasio y extensos espacios de entretenimiento, la villa es igualmente adecuada como residencia familiar exclusiva, sofisticada casa de vacaciones en Ibiza o propiedad de inversión de lujo.

Es Cubells: uno de los lugares más prestigiosos de la costa sur de Ibiza.

Es Cubells es famosa por su espectacular costa, sus hermosos paisajes y su excepcional privacidad. Las propiedades aquí disfrutan de la tranquilidad de la costa sur de Ibiza, a la vez que se encuentran a poca distancia de muchas de las playas, restaurantes, clubes de playa y puertos deportivos más famosos de la isla.

El encantador pueblo de Es Cubells está muy cerca, mientras que algunos de los destinos costeros más deseados de Ibiza se encuentran a poca distancia en coche, como Cala Jondal, Es Torrent, Ses Boques, Es Xarcu y Porroig.

Cala Jondal alberga algunos de los restaurantes y clubes de playa más emblemáticos de Ibiza, como Blue Marlin Ibiza, Casa Jondal, Jondal, Yemanja y Tropicana.

Los célebres restaurantes de playa Es Torrent y Ses Boques también están muy cerca, y ofrecen dos de las experiencias gastronómicas mediterráneas más auténticas de la costa sur.

Ibiza ciudad, Marina Ibiza y Marina Botafoch son fácilmente accesibles, lo que sitúa los mejores restaurantes, boutiques, locales de ocio nocturno e instalaciones náuticas de la isla a una cómoda distancia en coche.

Por lo tanto, la ubicación ofrece exactamente lo que muchos compradores internacionales buscan: privacidad y tranquilidad en casa, combinadas con un fácil acceso a los mejores destinos de ocio de Ibiza.

## Vida mediterránea contemporánea

Distribuida en dos niveles, la villa ha sido diseñada en torno a proporciones generosas, luz natural y una conexión ininterrumpida con el paisaje circundante.

Los grandes ventanales enmarcan las espectaculares vistas al mar e inundan los interiores con la luz del sol mediterráneo, mientras que la distribución diáfana crea una sensación de amplitud y relajación en las principales zonas de estar.

La reciente renovación combina una arquitectura contemporánea y depurada con materiales cálidos, acabados refinados y muebles confortables, dando como resultado interiores que transmiten sofisticación sin perder el carácter relajado propio de Ibiza.

Los espacios interiores y exteriores fluyen de forma natural entre sí, permitiendo que las terrazas, la piscina y las vistas al mar se conviertan en parte integral de la vida cotidiana.

## Cinco hermosas habitaciones, diseñadas para la privacidad y la relajación.

La villa ofrece cinco habitaciones elegantemente decoradas, que brindan un alojamiento confortable para la familia y los invitados.

Cada habitación ha sido concebida como un refugio privado, combinando interiores relajantes con proporciones generosas y una fuerte conexión con el paisaje circundante.

La impresionante suite principal es particularmente especial, ya que disfruta de magníficas vistas, un lujoso baño privado y un ambiente de total privacidad.

Los modernos baños de toda la propiedad complementan la estética contemporánea con materiales de alta calidad y acabados elegantes.

## Espectacular espacio al aire libre

Los espacios exteriores se encuentran entre las características más distintivas de la villa.

En el centro de la zona de estar al aire libre se encuentra una gran piscina privada rodeada de amplias terrazas, cómodas zonas para tomar el sol y espacios bellamente diseñados para relajarse durante todo el día.

Desde aquí, la posición elevada ofrece vistas impresionantes del Mediterráneo y crea la sensación de estar completamente aislado del mundo exterior.

Un jacuzzi climatizado ofrece un lugar excepcional para relajarse mientras se disfruta de las vistas, especialmente cuando la luz del atardecer transforma el paisaje circundante.

## Cocina exterior, bar y barbacoa: diseñados para el entretenimiento.

En definitiva, vivir en Ibiza consiste en pasar el mayor tiempo posible al aire libre, y esta villa ha sido diseñada a la perfección en torno a esa filosofía.

La cocina exterior totalmente equipada incluye:

- Refrigerador
- Lavavajillas
- Parrilla
- Zona de bar
- Zona exclusiva para barbacoas

Ya sea para organizar un almuerzo familiar íntimo o para agasajar a los amigos durante una larga velada de verano, todo lo necesario está al alcance de la mano.

La combinación de la cocina al aire libre, la piscina, el jacuzzi, las zonas de descanso y las vistas panorámicas crea un ambiente de entretenimiento privado comparable al de un exclusivo complejo turístico boutique.

## Gimnasio privado al aire libre con vistas

Para quienes valoran la salud y el buen estado físico, la propiedad cuenta con su propio gimnasio al aire libre.

Entrenar al aire libre, en el fresco clima mediterráneo y rodeado de la belleza natural de Es Cubells, transforma un entrenamiento cotidiano en parte del estilo de vida ibicenco.

Posteriormente, los residentes pueden pasar directamente del gimnasio a la piscina o al jacuzzi climatizado, creando una experiencia de bienestar privada sin necesidad de salir de la propiedad.

## Tecnología, entretenimiento y comodidad durante todo el año.

La villa combina su relajado carácter mediterráneo con toda la tecnología que se espera de una residencia de lujo contemporánea.

Las características incluyen:

- Aire acondicionado
- Internet inalámbrico de alta velocidad
- Televisor inteligente
- Sistema de sonido integrado
- Sistemas de entretenimiento modernos
- Jacuzzi climatizado
- Cocina exterior totalmente equipada
- Gimnasio al aire libre

Estas características permiten que la propiedad funcione sin problemas durante todo el año, ya sea como residencia permanente o como casa de vacaciones exclusiva.

## Privacidad y seguridad excepcionales

La privacidad es fundamental para la naturaleza de esta propiedad.

La finca está completamente vallada y se accede a ella a través de una puerta de entrada eléctrica privada, lo que crea un entorno discreto y seguro para residentes e invitados.

La infraestructura de seguridad incluye:

- Sistema de alarma avanzado
- Cámaras de seguridad
- Caja fuerte privada
- Puerta de entrada eléctrica
- Terreno completamente vallado
- Plazas de aparcamiento privadas

Su ubicación elevada realza aún más la sensación de aislamiento, al tiempo que preserva las extraordinarias vistas de la villa.

## Lo mejor de Ibiza a tu alcance

A pesar de su entorno maravillosamente privado, la villa ofrece un cómodo acceso a muchos de los destinos más deseados de Ibiza.

A poca distancia se encuentran:

- Es Cubells
- Es Torrent Ses Boques
- Es Xarcu
- Porroig
- Cala Jondal
- Marlin azul Ibiza
- Casa Jondal
- Jondal
- Yemen
- Tropicana Ibiza
- Ciudad de Ibiza
- Marina Ibiza
- Marina Botafoch
- Lío Ibiza
- Pacha Ibiza
- Cipriani
- Zuma

El aeropuerto de Ibiza también es fácilmente accesible, lo que hace que la propiedad resulte especialmente atractiva para propietarios internacionales que desean privacidad sin renunciar a la comodidad.

## Características principales

• Ubicación prestigiosa en Es Cubells. Posición elevada con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Recientemente renovado con un alto nivel de calidad.

- Cinco dormitorios
- Lujosa suite principal
- Residencia de dos niveles
- Gran piscina privada
- Jacuzzi climatizado
- Cocina exterior totalmente equipada
- Refrigerador, lavavajillas, parrilla y bar.
- Zona de barbacoa exclusiva
- Gimnasio al aire libre
- Amplias terrazas y zonas de descanso.
- Aire acondicionado
- Televisor inteligente
- Wi-Fi de alta velocidad
- Sistema de sonido integrado
- Sistema de alarma
- Cámaras de seguridad CCTV
- Caja fuerte privada
- Propiedad totalmente vallada
- Puerta de entrada eléctrica
- Aparcamiento privado
- Excelente proximidad a las mejores playas y restaurantes de Ibiza.

## Una Residencia Privada Excepcional en Es Cubells

Esta villa, bellamente renovada, representa la esencia del estilo de vida sofisticado de Ibiza: extraordinarias vistas al mar, privacidad, confort contemporáneo y excepcionales espacios exteriores, todo ello en una de las zonas residenciales más prestigiosas de la isla.

Desde mañanas con vistas al Mediterráneo y tardes junto a la piscina hasta copas al atardecer en el jacuzzi y cenas preparadas en la cocina al aire libre, la propiedad ha sido diseñada en torno al estilo de vida que hace de Ibiza un lugar tan único.

Para los compradores que buscan una villa de lujo exclusiva en venta en Es Cubells con vistas panorámicas al mar, cinco dormitorios, piscina, jacuzzi, gimnasio al aire libre, excelente seguridad y fácil acceso a Cala Jondal, Porroig, Ibiza ciudad y los puertos deportivos de la isla, esta es una oportunidad excepcional en una de las ubicaciones más codiciadas de Ibiza.