

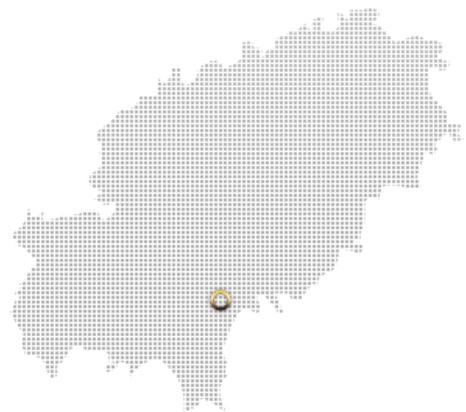
Villa de lujo moderna recién terminada con impresionantes vistas al mar cerca de la ciudad de Ibiza y los puertos deportivos en venta, Ibiza - Ibiza - Eivissa



Visión general

Espacio vital:	685 m ²
Terreno:	920 m ²
Composición:	4 Dormitorios, 5 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1878
Precio:	a petición
Localización:	Ibiza - Eivissa
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Vista Dalt Villa, Objeto moderno, Comunidad cerrada y urbanización, Muy buena vista al mar

Localización



Detalle

Esta moderna villa de lujo recientemente terminada se encuentra en una de las zonas más deseadas de Ibiza y ofrece una combinación inmejorable de exclusividad, comodidad e impresionantes vistas al mar. Ubicada en un prestigioso complejo residencial nuevo a solo unos minutos de la ciudad de Ibiza, esta propiedad ofrece una oportunidad única de disfrutar de lo mejor de la isla mientras se está cerca de la vibrante energía de la ciudad y de la serenidad de las mejores playas de Ibiza.

La ubicación privilegiada de la villa garantiza un acceso rápido y sencillo a algunos de los destinos más emblemáticos de Ibiza. La ciudad de Ibiza, a poca distancia en coche, es el centro cultural y social de la isla, donde el encanto histórico se combina con el lujo moderno. La impresionante Dalt Vila, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO, se eleva majestuosamente sobre la ciudad y ofrece un telón de fondo espectacular, especialmente cuando está iluminada por la noche. La villa disfruta de un mirador privilegiado con vistas ininterrumpidas que se extienden a través del mar Mediterráneo hasta las lejanas costas de Formentera.

Para los amantes del mar, la villa está situada en una ubicación ideal cerca de los prestigiosos puertos deportivos de Ibiza, como Marina Ibiza y Marina Botafoch. Aquí, los yates de lujo se alinean en el paseo marítimo y se pueden encontrar algunas de las opciones gastronómicas y de entretenimiento más sofisticadas de la isla, incluidos restaurantes de renombre como Lío, Cipriani y La Gaia. Ya sea para zarpar hacia Formentera o para disfrutar de una velada de alta cocina y vida nocturna, el distrito de la marina ofrece un estilo de vida inigualable.

La villa también está a poca distancia de algunas de las playas más famosas de Ibiza. Playa d'en Bossa, a poca distancia en coche, es conocida por su larga franja de arena dorada, sus animados clubes de playa y lugares de fama mundial como Ushuaïa y Hï Ibiza. Para aquellos que buscan un ambiente más tranquilo, la belleza natural de las playas de Ses Salines y Es Cavallet está a solo unos minutos. Estas impresionantes playas de arena blanca, ubicadas dentro de una reserva natural protegida, ofrecen aguas cristalinas, clubes de playa de alta gama como Jockey Club y El Chiringuito, y un ambiente relajado y exclusivo.

Cala Jondal, uno de los destinos de playa más prestigiosos de la isla, también se encuentra muy cerca. Conocida por sus aguas cristalinas y sus clubes de playa de lujo, incluido el legendario Blue Marlin Ibiza, Cala Jondal es una de las favoritas entre los propietarios de yates y aquellos que buscan una experiencia de playa lujosa pero relajada.

Además de su proximidad a los principales destinos de Ibiza, la villa se encuentra a poca distancia en coche del aeropuerto, lo que garantiza conexiones de viaje sin problemas para los visitantes internacionales. A pesar de su cómodo acceso a las zonas más animadas de la isla, la villa en sí está ubicada en una comunidad tranquila y exclusiva, que ofrece privacidad y tranquilidad con vistas panorámicas.

Diseñada según los más altos estándares, la villa presenta una arquitectura moderna y llamativa con elegantes elementos de fachada de mármol blanco y amplias ventanas panorámicas que inundan los interiores con luz natural. El diseño combina armoniosamente el minimalismo contemporáneo con materiales naturales cálidos como la madera y la piedra, creando un ambiente acogedor y lujoso. Todas las habitaciones de la villa ofrecen vistas impresionantes, lo que mejora la conexión entre los espacios interiores y el impresionante paisaje mediterráneo.

La villa está equipada con comodidades de última generación, lo que garantiza el máximo confort y lujo.

Un garaje privado tiene capacidad para cuatro coches, mientras que un gimnasio totalmente equipado y una sala de cine en casa ofrecen instalaciones de entretenimiento y bienestar. Un ascensor conecta todos los niveles de la propiedad, lo que ofrece comodidad y accesibilidad. Las áreas al aire libre están diseñadas para la relajación y el entretenimiento, con una piscina de 13 x 5 metros, una elegante zona de barbacoa y una impresionante terraza en la azotea con vistas panorámicas al mar.

Otras características de alta gama incluyen aire acondicionado (frío y calor), calefacción por suelo radiante para mayor comodidad durante todo el año y un avanzado sistema de alarma para mayor seguridad y tranquilidad.

Esta villa recién terminada es un hallazgo poco común que combina lujo moderno, una ubicación inmejorable y espectaculares vistas al mar. Ya sea como residencia principal, casa de vacaciones o inversión, esta propiedad representa el mejor estilo de vida de Ibiza, ya que ofrece el equilibrio perfecto entre la vibrante vida isleña y la serena vida costera.

Datos clave:

- Garaje para 4 coches
- gimnasia
- Cine en casa
- ascensor
- baño de invitados
- Piscina 13 x 5 metros
- Barbacoa
- Terraza en la azotea
- Aire acondicionado (frío y calor)
- Calefacción por suelo radiante
- sistema de alarma