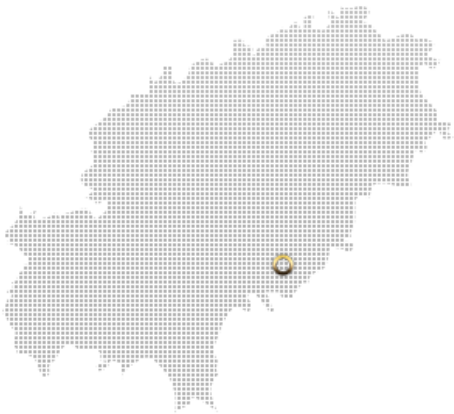
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Villa de lujo moderna de nueva construcción a pocos minutos de la playa de Talamanca y de la ciudad de Ibiza en venta - Jesus

Overview

Superficie Construida:	370 m²
Terreno:	440 m²
Composición:	6 Dormitorios, 6 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2181
Precio:	3.600.000,00 €
Localización:	Jesus
Vista:	Vista al mar, Vista Dalt Villa, Objeto moderno

Localización



Detalle

Esta hermosa villa de Ibiza se encuentra a solo unos minutos de la playa de Talamanca. La propiedad es de nueva construcción y tiene 6 dormitorios, 6 baños, una gran terraza en la azotea con barbacoa, jacuzzi, piscina, gimnasio y su propia discoteca y bar. Cumple todos los requisitos para mudarse de inmediato y disfrutar del lujoso estilo de vida de Ibiza.

Totalmente vallada con muchas plantas y árboles verdes creando un entorno idílico y privado. Al entrar en la villa, una bonita característica llama la atención de inmediato.

Se accede a la entrada principal a través de las piedras de la piscina. Hay varios salones y áreas para sentarse alrededor de la propiedad y, si la piscina privada no es suficiente, hay un jacuzzi adyacente para disfrutar de esos días de verano.

En la planta baja hay un gran espacio abierto con una moderna cocina abierta con electrodomésticos empotrados de alta calidad y una mesa de comedor para al menos 8 personas. Aquí también encontrará una sala de estar muy bien amueblada con ventanas de doble acristalamiento con vistas a la zona de la piscina. En esta planta hay dos elegantes dormitorios con baños en suite con vistas al jardín.

Subiendo un piso por la elegante escalera de vidrio y madera, encontrará otros 3 dormitorios dobles con baños en suite y un balcón compartido con tumbonas. Un piso más arriba encontrará una amplia terraza en la azotea con cocina totalmente equipada, áreas de descanso y vistas al mar y la ciudad de Ibiza.

Esta propiedad también cuenta con un gimnasio y una impresionante discoteca con muebles de lujo y un bar de mármol. Disfrute de su música favorita junto a la piscina, la sala de estar, el club o la azotea, ya que la propiedad cuenta con múltiples zonas de música diferentes controladas por Sonos.

Situada en una zona residencial tranquila a solo 5-10 minutos a pie de la playa, la ciudad de Ibiza está a solo 5 minutos en coche.

Mobiliario:

- aire acondicionado
- Sistema de alarmas
- piscina
- jacuzzi
- sistema de musica sonos
- jardín cercado
- lavadero
- doble acristalamiento
- intercomunicador de puerta

Sótano, 160m2:

- discoteca y bar
- Gimnasio con equipo Technogym

- Aquí está el sexto dormitorio.

Planta baja, 133m2:

- sala de estar
- cocina
- 2 dormitorios
- 2 baños

Planta alta, 105m2:

- 3 dormitorios
- 3 baños

Azotea, 90m2:

- cocina al aire libre
- barbacoa
- Vista desde la azotea

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com