

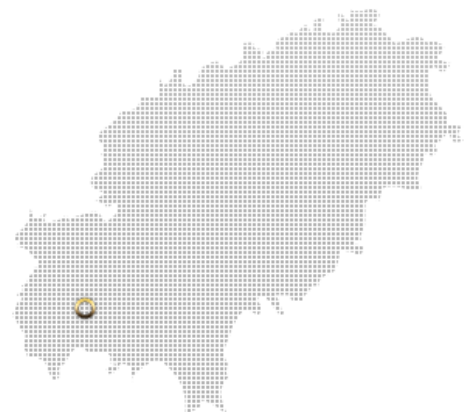
## Villa de lujo moderna con vistas panorámicas al mar en construcción en venta - Sant Josep



### Overview

<b>Superficie Construida:</b>	2.118 m²
<b>Terreno:</b>	2.772 m²
<b>Composición:</b>	8 Dormitorios, 10 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	1981
<b>Precio:</b>	9.800.000,00 €
<b>Localización:</b>	Sant Josep
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Objeto moderno, Comunidad cerrada y urbanización, Muy buena vista al mar, Acceso al mar

### Localización



## Detalle

Esta gran propiedad de lujo con vistas al mar se encuentra en la urbanización vigilada 24 horas Vista Alegre. La propiedad consta de una casa principal, una casa de invitados independiente y otro apartamento tipo estudio. En la primera planta, a la que se puede acceder por una elegante escalera de cristal o en ascensor, se encuentran los 5 lujosos dormitorios, todos con baños en suite y acceso a la gran terraza. La suite principal también tiene su propio vestidor y una chimenea. La propiedad ofrecerá amplias áreas de estar, comedor y cocina, varias terrazas al aire libre y numerosas opciones de entretenimiento. La casa principal y la casa de invitados tienen amplias terrazas en la azotea con una vista magnífica que invita a relajarse. La casa de huéspedes es completamente independiente de la villa principal y está equipada con 2 dormitorios con baño privado, salón-comedor y una elegante cocina.

En la planta baja de la villa hay un gran garaje para 4 coches, que también puede funcionar como una fantástica pista de baile y zona de discoteca cuando está vacía, incluyendo su propio bar, iluminación discreta y aseo para invitados. En esta planta también hay un home cinema, un estudio con un dormitorio (apartamento personal), un lavadero y un trastero.

Además habrá una piscina cubierta con contracorriente, un gimnasio y un lujoso spa con hammam, sauna, baño.

El precio es por una propiedad terminada de la más alta calidad. Se espera que la propiedad esté terminada a fines de 2021.

### Mobiliario:

- aire acondicionado
- Calefacción por suelo radiante
- apilar
- Sistema de alarmas
- Cámaras de seguridad
- Video portero
- 3 plantas
- ascensor
- sótano, sótano
- Vestidor
- Barbacoa
- Piscina (climatizada)
- cascada
- Jakuzzi
- Gimnasio
- Spa con hammam y sauna
- Piscina interior a contracorriente
- Internet y Wifi
- Club privado
- Cine en casa
- Sistema de sonido
- Casa de invitados
- baño
- Garaje para 4 coches

- Completamente vallado
- Portones electricos
- Riego automático
- Planta de ósmosis
- poder principal
- Apartamento estudio de 1 dormitorio
  - Casa de invitados independiente con 2 dormitorios, baño privado con gran salón / comedor, cocina exterior y barbacoa.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)