

Villa de lujo mediterránea en venta en Ibiza - Villa de lujo mediterránea en alquiler
en Ibiza - Santa Eulalia

Visión general

Espacio vital:	430 m ²
Terreno:	1.840 m ²
Composición:	6 Dormitorios, 3 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1392
Precio:	a petición
Localización:	Santa Eulalia
Vista:	Vista al mar, Vista al campo

Localización



Detalle

****Encantadora villa mediterránea en Santa Eulalia, Ibiza****

Ubicada en el pintoresco pueblo de Santa Eulalia, en la impresionante isla de Ibiza, esta exquisita villa de estilo mediterráneo encarna la combinación perfecta de encanto rústico y lujo moderno. Rodeada de exuberante vegetación y con impresionantes vistas al mar turquesa, esta propiedad es un verdadero santuario para quienes buscan tranquilidad, elegancia y la vibrante cultura mediterránea.

**Características de la propiedad:**

- ****Ubicación:**** Situada en un tranquilo y prestigioso barrio de Santa Eulalia, esta villa está a pocos minutos de hermosas playas, restaurantes gourmet y vibrantes mercados locales. Su proximidad a la ciudad de Ibiza garantiza un cómodo acceso a la vida nocturna y las compras, a la vez que mantiene un ambiente tranquilo y relajante.

****Arquitectura:**** La villa presenta una arquitectura clásica mediterránea, caracterizada por paredes encaladas, tejas de terracota y puertas arqueadas. Las vigas de madera tradicionales y los detalles de piedra natural crean un ambiente auténtico y cálido.

- ****Tamaño y distribución:**** La propiedad abarca un generoso espacio habitable de ****350 metros cuadrados**** en una ****parcela de 1.500 metros cuadrados****, que ofrece un amplio espacio para la relajación y el entretenimiento.

**Aspectos destacados del interior:**

1. **Espacios habitables:**

- Una sala de estar espaciosa y soleada con grandes ventanales y puertas corredizas que se abren a la terraza, proporcionando una perfecta armonía entre el interior y el exterior.
- Los techos altos y un plano de planta abierto crean un ambiente amplio y acogedor.
- Una acogedora chimenea añade calidez y carácter, ideal para las noches más frescas.

2. **Cocina y comedor:**

- Una cocina gourmet totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, encimeras de granito y una isla central.
- Comedor adyacente con capacidad para hasta 10 invitados, perfecto para organizar cenas.

3. **Dormitorios:**

La villa cuenta con ****4 lujosos dormitorios****, cada uno con baño privado. La suite principal incluye una terraza privada con vistas panorámicas al mar, vestidor y un baño tipo spa.

- Las habitaciones de invitados cuentan con acabados de alta gama, armarios empotrados y balcones privados.

4. **Baños:**

- Baños modernos y elegantemente diseñados con piedra natural y accesorios de alta calidad.
- El baño principal incluye una bañera profunda, ducha y tocador doble.

**Vida al aire libre:**

- ****Piscina:**** Una espectacular piscina infinita con vista al mar, rodeada por una amplia terraza con tumbonas y zonas de descanso con sombra.

- ****Jardín:**** Jardines meticulosamente cuidados con plantas mediterráneas autóctonas, olivos y buganvillas coloridas.

- **Terrazas:** Múltiples terrazas cubiertas y descubiertas brindan espacio para cenar al aire libre, entretenerse y relajarse.
- **Cocina al aire libre:** Una cocina al aire libre totalmente equipada y zona de barbacoa para cenar al aire libre.
- **Vistas:** Vistas panorámicas de la costa, el campo circundante y la ciudad de Santa Eulalia.

Características adicionales:

- Entrada privada y amplio estacionamiento para varios vehículos.
- Aire acondicionado y calefacción central para comodidad durante todo el año.
- Sistema de seguridad con cámaras y entrada cerrada para mayor privacidad y tranquilidad.
- Diseño energéticamente eficiente con paneles solares y características sostenibles.

Atracciones cercanas:

- **Playas:** Cala Llonga, Cala Nova y Playa Niu Blau se encuentran a poca distancia en coche.
- **Restaurantes:** Cerca de algunos de los mejores restaurantes de Ibiza, incluidos clubes de playa y bares de tapas locales.
- **Servicios:** Cercanía a colegios, comercios, centros de bienestar y puertos deportivos.

Esta villa mediterránea en Santa Eulalia es más que un hogar: es un estilo de vida. Ya sea que busque una residencia permanente, un refugio vacacional o una lucrativa oportunidad de inversión, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de lujo, encanto y belleza natural.

Contacto: Para obtener más información o programar una visita privada, contáctenos en

Esta cautivadora casa espera a su nuevo propietario para experimentar lo mejor de la vida en Ibiza.

SOLO ALQUILER LARGO PLAZO POSIBLE