

Villa de lujo en primera línea de mar con proyecto de renovación Blakstad y piscina gigante en venta, Ibiza - a pasos de la playa y el mar - Cala Pada



## Visión general

<b>Espacio vital:</b>	540 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	5.631 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	3 Dormitorios, 3 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	2238
<b>Precio:</b>	a petición
<b>Localización:</b>	Cala Pada
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Finca y Blakstad, Acceso al mar

## Localización



## Detalle

Esta impresionante y majestuosa villa está ubicada en una de las zonas más bellas y tranquilas de la costa este de Ibiza, y ofrece vistas panorámicas al mar a través del jardín y desde las terrazas. Disfrute de absoluta privacidad en esta extraordinaria parcela. Estarás a un paso de las pintorescas playas de Es Canar, Playa Niu Blau y muchas más. Además, la popular playa cristalina de Cala Nova está a sólo 10 minutos en coche. Aquí encontrará conocidos restaurantes de playa con clase como Atzaro Beach, Aiyanna y el restaurante culinario de alta gama Etxeko en el hotel Bless.

Para más entretenimiento, los famosos mercadillos hippies ibicencos de Las Dalias y Punta Arabi también están a sólo unos minutos en coche. El vibrante casco antiguo de Eivissa está a sólo 30 minutos y se puede llegar al aeropuerto en 35 minutos. Esta hermosa finca es una verdadera joya ubicada en medio de la elegante costa este de Ibiza y le ofrece un verdadero estilo de vida paradisíaco.

### La villa

Esta gigantesca propiedad tiene una superficie habitable construida de 540m<sup>2</sup> repartidos en una generosa parcela de 5.631m<sup>2</sup>. Al acceder al recibidor, encontrarás las tradicionales escaleras y las cálidas vigas de madera en el techo que dan carácter a la casa. El salón de planta abierta tiene una chimenea tradicional y está perfectamente conectado con el jardín con sus numerosos ventanales de suelo a techo. También hay una gran cocina esquinera con puerta independiente al jardín. Para hacer la casa más cómoda, se han añadido ciertas características prácticas, como una nevera en la gran cocina y un moderno ascensor en el pasillo. Subiendo las escaleras, el dormitorio principal tiene un hermoso balcón con vistas al jardín tropical y a la magnífica piscina, con el océano de fondo. También viene con un gran cuarto de baño privado. Las otras habitaciones también tienen sus propios balcones con espectaculares vistas al jardín, lo que hace que despertar en su propio paraíso privado sea un sueño.

La casa también cuenta con aire acondicionado y calefacción para mantener una temperatura ambiente agradable en cualquier época del año. Cabe destacar que se mantendrán las características principales de esta magnífica propiedad, pero se renovarán con un hermoso y nuevo proyecto de diseño de interiores de Blakstad.

### Los espacios al aire libre

La pieza central de este exuberante jardín tropical es la extraordinaria piscina de 246 m<sup>2</sup>. Date un refrescante chapuzón en una de las piscinas más hermosas de Ibiza y disfruta de un retiro privado en tu propio oasis de serenidad. Este jardín también es ideal para entretener y recibir invitados con sus numerosas terrazas agradables y sombreadas, decoradas con flores rosas. Déjese cautivar por las magníficas vistas al mar a través de las palmeras circundantes y la exuberante vegetación, lo que también le brindará mayor privacidad. Además de eso, también hay un pequeño sendero en la parte trasera del jardín, que te acerca al océano en solo unos pocos pasos. Además, el jardín delantero ofrece un gran terreno para la agricultura. Al ingresar a la propiedad, encontrará una puerta automática con un lujoso camino de acceso de dos carriles, donde podrá conducir cómodamente y estacionar su automóvil en el espacio de estacionamiento con sombra al final de la rotonda. Hay un amplio espacio para estacionar más autos, lo que lo hace muy conveniente y seguro al recibir invitados o familiares.

Abrace el estilo de vida ibicenco y disfrute de la combinación perfecta de un diseño moderno tradicional con exquisitas comodidades en esta majestuosa villa.