

## Villa de lujo en Ibiza con acceso al mar y una espectacular vista al mar en Es Cubells en venta - Es Cubells



### Overview

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Superficie Construida:</b>   | 400 m <sup>2</sup>  |
| <b>Terreno:</b>                 | 6.000 m <sup>2</sup>  |
| <b>Composici&amp;oacute;n:</b>  | 5 Dormitorios, 6 Cuartos de ba&os   |
| <b>Ref.-No.:</b>                | 1567  |
| <b>Precio:</b>                  | a petici&on   |
| <b>Localizaci&amp;oacute;n:</b> | Es Cubells  |
| <b>Vista:</b>                   | Vista al mar, Vista al campo, Primera l&nea de mar, Finca y Blakstad, Muy buena vista al mar, Acceso al mar |

### Localizaci&oacute;n



## Detalle

Esta lujosa villa de 6 dormitorios está situada en la exclusiva zona de Ibiza de Es Cubells. La villa se extiende sobre dos plantas. Todas las habitaciones tienen vista al mar y baño privado. En la planta baja, junto a la sala de estar, hay dos dormitorios con baño privado y vestidor. En la primera planta hay 3 dormitorios más con baño privado y el muy espacioso apartamento principal, que tiene más de 80m2 de superficie habitable. Esta suite principal tiene un salón, dormitorio y vestidor, un cuarto de baño con bañera y ducha, un aseo separado y una terraza privada muy espaciosa con fantásticas vistas al mar. La propiedad tiene una fantástica, muy cerca y amplia vista al mar. El agua está "a nuestro alcance". El complejo de lujo muy bien mantenido tiene un césped muy grande frente a la casa, hermosas Buganvillas que crecen a lo largo de la pared de la casa, hermosos olivos y muchas plantas mediterráneas. La propiedad de lujo incluye una segunda parcela adyacente, que tiene su propia carretera de acceso y es ideal para el paisajismo mediterráneo. Ambas parcelas juntas tienen un frente costero de unos 100 metros. Las propiedades con un frente de agua de unos 100 metros son muy raras en Ibiza. En Es Cubells es la única propiedad de lujo. La villa de lujo tiene una cocina al aire libre y un bar al aire libre con una zona de estar muy elegante. La casa de lujo tiene un garaje y un patio donde se pueden aparcar más coches. La villa de lujo tiene calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en todas las habitaciones. La casa de lujo construida en estilo mediterráneo está en muy buen estado. La propiedad no tiene vecinos directos y por lo tanto ofrece absoluta privacidad. El restaurante de la playa más cercano está a sólo 2 minutos. Por la noche se observan las luces de la península de Porroig y los yates anclados frente a ella, así como las luces de Formentera.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)