

Villa de lujo de nueva construcción cerca de Ibiza con vistas al mar y vistas a la puesta de sol en venta - Jesus



## Overview

<b>Superficie Construida:</b>	469 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	15.000 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	5 Dormitorios, 6 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	1797
<b>Precio:</b>	7.500.000,00 €
<b>Localización:</b>	Jesus
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo, Vista Dalt Villa

## Localización



## Detalle

Esta villa de lujo de nueva construcción se encuentra en una montaña cerca de Ibiza y ofrece hermosas vistas al mar, a la ciudad de Ibiza y al campo.

Al elegir los materiales, se puso gran énfasis en una línea elegante. Todas las piedras fueron seleccionadas personalmente de una montaña en Rumania. Piscinas artesanales, pisos, cascadas fueron hechas de la misma piedra.

### Equipamientos domésticos:

- Grifería y grifería para ducha, de Cocoon.
- La casa tiene Sonos con parlantes Bowers y Wilkins incorporados.
- La sala de cine está equipada con sonido envolvente Bowers y Wilkins 7.1.
- El baño de vapor Hammam tiene capacidad para 8 personas.
- El gimnasio tiene toda la preinstalación del equipo, pero el equipo no se instaló.
- Hay casi 100.000 litros de agua almacenada.
- El jardín (solo hierba) utiliza nuevamente el agua purificada de los tanques sépticos.
  - La casa tiene un sistema domótico completamente instalado que controla todo, desde puertas correderas, nivel de agua en tanques, sensores de lluvia (cuando llueve, el sistema detiene los sistemas de riego para evitar el desperdicio de agua), la entrada de la puerta, la calefacción y el enfriamiento del aire acondicionado.
    - Todo en los diferentes iPads de la casa o controlados desde su teléfono móvil con la aplicación Gira.
    - amanecer y el atardecer

### Distancia:

- Ibiza ciudad: 8 min.
- Santa Gertrudis: 8-10 min
- Santa Eulalia: 14 min
- Aeropuerto: 15 minutos.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)