

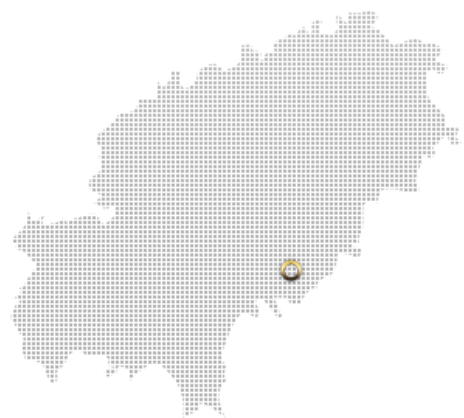
Villa de lujo de diseño a estrenar con vistas al mar, piscina privada y cocina Gaggenau en venta en Can Furnet, Ibiza. - Jesus



Visión general

Espacio vital:	328 m²
Terreno:	826 m²
Composición:	4 Dormitorios, 6 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2481
Precio:	3.995.000,00 €
Localización:	Jesus
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno

Localización



Detalle

Tu villa en Ibiza debería ser un estilo de vida, no un proyecto de construcción.

Excepcional residencia contemporánea llave en mano con cuatro dormitorios con baño privado, cocina Gaggenau, interiores de diseño, piscina privada, tecnología de hogar inteligente y amplio garaje subterráneo.

Situada en la prestigiosa urbanización residencial de Can Furnet, a pocos minutos de la ciudad de Ibiza y del exclusivo pueblo de Jesús, esta excepcional villa de lujo de nueva construcción combina una sofisticada arquitectura contemporánea, exquisitos materiales naturales y una extraordinaria atención al detalle.

Completamente terminada, totalmente amueblada y lista para entrar a vivir de inmediato, la residencia ofrece un refinado estilo de vida mediterráneo con preciosas vistas al mar, a la ciudad de Ibiza y al campo circundante.

La propiedad se distribuye en dos plantas principales y un amplio sótano, con una distribución cuidadosamente diseñada que combina amplios espacios abiertos, cuatro lujosos dormitorios con baño privado, una oficina independiente, terrazas privadas y un impresionante garaje subterráneo.

Los ventanales que van desde el suelo hasta el techo permiten que la luz natural fluya por todos los interiores, mientras que la cuidada combinación de madera natural, piedra, texturas cálidas, detalles de bronce cepillado y elegantes suelos de porcelana crea una atmósfera de sofisticación discreta.

En el corazón de la villa se encuentra una espectacular cocina de diseño equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama y una amplia isla de mármol, que conecta a la perfección con el comedor y la sala de estar, y que se abre directamente a la piscina y las terrazas.

En el exterior, una piscina privada perfectamente integrada con una sección poco profunda estilo playa, terrazas soleadas y zonas de comedor al aire libre cubiertas proporcionan el entorno perfecto para disfrutar del excepcional clima mediterráneo de Ibiza.

La automatización integrada del hogar, los muebles de diseño cuidadosamente seleccionados y los sofisticados acabados arquitectónicos completan una residencia que ofrece la rara ventaja de estar totalmente lista para disfrutar.

Can Furnet: una de las comunidades residenciales más prestigiosas de Ibiza.

Can Furnet ha sido considerada durante mucho tiempo una de las comunidades residenciales más codiciadas de Ibiza, atrayendo a propietarios internacionales que valoran la privacidad, la seguridad, la tranquilidad y la proximidad a los principales destinos de ocio de la isla.

Situada en las colinas cercanas a Jesús y a la ciudad de Ibiza, la zona residencial ofrece un equilibrio excepcional entre la tranquilidad del entorno mediterráneo y un cómodo acceso a los restaurantes,

puertos deportivos, playas y locales de ocio más sofisticados de la isla.

La posición elevada de muchas residencias de Can Furnet ofrece unas vistas preciosas de los alrededores, la ciudad de Ibiza y el mar Mediterráneo.

Para los compradores que buscan una villa de lujo contemporánea en Ibiza sin renunciar a la accesibilidad, Can Furnet representa una de las zonas residenciales más consolidadas y atractivas de la isla.

Arquitectura contemporánea y elegancia mediterránea atemporal.

El concepto arquitectónico de la villa se basa en líneas limpias y contemporáneas, amplios ventanales y una cuidada selección de materiales naturales.

En lugar de recurrir a una estética excesivamente minimalista, los interiores aportan calidez mediante madera natural, piedra y texturas refinadas.

Un acabado uniforme del suelo de porcelana se extiende por todas las zonas de estar, tanto interiores como exteriores, creando una transición visual perfecta entre los diferentes espacios.

Esta continuidad refuerza el carácter abierto de la residencia y permite que la arquitectura se conecte de forma natural con las terrazas y el paisaje circundantes.

El resultado es una vivienda que se siente contemporánea, sofisticada y excepcionalmente cómoda.

Completamente terminado, totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

Una de las mayores ventajas de la villa es que está lista para entrar a vivir.

La propiedad es de nueva construcción, está completamente terminada y se ofrece totalmente amueblada con piezas de diseño cuidadosamente seleccionadas.

La cocina está totalmente equipada, los interiores han sido amueblados con esmero y se han instalado sistemas tecnológicos integrados para facilitar una vida cotidiana cómoda.

Para los compradores internacionales, esto elimina la complejidad de coordinar un proyecto de diseño de interiores extenso, comprar muebles o gestionar las etapas finales de la construcción.

El nuevo propietario podrá empezar a disfrutar de la propiedad y del estilo de vida de Ibiza de inmediato.

Espectaculares zonas de estar y comedor de planta abierta.

La planta baja ha sido concebida como el corazón social de la residencia.

Una espaciosa cocina, sala de estar y comedor de planta abierta crean un ambiente continuo, ideal para una vida familiar relajada y para recibir invitados con sofisticación.

Los grandes ventanales y las puertas corredizas de cristal permiten la entrada de abundante luz natural al

interior, a la vez que establecen una conexión directa con la piscina y las terrazas.

La cuidada combinación de madera natural, piedra y acabados cálidos crea un ambiente acogedor que resulta elegante sin ser excesivamente formal.

Las zonas de estar fluyen de forma natural entre los espacios interiores y exteriores, lo que permite que la residencia se adapte sin esfuerzo al clima mediterráneo de Ibiza.

Cocina Gaggenau de diseño con isla de mármol

La cocina es uno de los elementos más característicos de la propiedad.

Equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama, combina un diseño sofisticado con la funcionalidad que se espera de una residencia de lujo contemporánea.

Una imponente isla de mármol constituye la pieza central del espacio, ofreciendo asientos cómodos para cuatro personas.

La isla es igualmente idónea para desayunos informales, comidas casuales, reuniones sociales o para trabajar mientras se disfruta de las vistas a la piscina.

Su conexión abierta con las principales zonas de estar y comedor convierte a la cocina en una parte integral del entorno social de la villa.

Para los propietarios que disfrutan de recibir invitados, esta configuración resulta especialmente atractiva.

Cuatro lujosas habitaciones con baño privado.

La villa ofrece cuatro habitaciones con un diseño exquisito, cada una con su propio baño privado.

Las habitaciones se distribuyen en las dos plantas principales de la vivienda, lo que proporciona un excelente equilibrio entre privacidad y accesibilidad.

En la planta baja se encuentra una amplia suite principal, mientras que en la planta superior hay tres dormitorios adicionales con baño privado.

Cada habitación ha sido diseñada teniendo en cuenta la luz natural, los acabados de alta calidad y un ambiente tranquilo y sofisticado.

Los amplios ventanales mantienen una relación visual con el paisaje circundante y refuerzan el carácter arquitectónico abierto de la vivienda.

Suite en planta baja con terraza privada.

El dormitorio de la planta baja es una característica especialmente atractiva de la residencia.

Diseñada como una espaciosa suite privada, incluye una amplia zona de dormitorio, vestidor y baño integrado con ducha y una elegante bañera de diseño.

Grandes ventanales dan acceso directo a una terraza privada, creando una conexión perfecta entre el dormitorio y el exterior.

La terraza ofrece un ambiente íntimo al aire libre para disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad.

Su ubicación en la planta principal también ofrece una comodidad adicional para los propietarios o invitados que prefieren evitar las escaleras.

Dormitorio principal con vistas al mar y a Ibiza.

El dormitorio principal de la primera planta goza de una ubicación especialmente privada dentro de la vivienda.

Las magníficas vistas panorámicas se extienden hacia el mar Mediterráneo, la ciudad de Ibiza y los alrededores de Can Furnet.

La suite incorpora una elegante bañera de diseño, creando un ambiente sofisticado y relajante.

Los grandes ventanales permiten que la luz natural ilumine la habitación a la vez que enmarcan el paisaje circundante.

La combinación de privacidad, acabados refinados y hermosas vistas convierte a este dormitorio en uno de los espacios más deseados de la villa.

Dos suites adicionales para huéspedes en la planta baja.

Otros dos dormitorios completan la planta superior.

Ambas habitaciones cuentan con baño privado y han sido diseñadas con la misma atención a los materiales, la luz natural y la comodidad que se encuentran en toda la propiedad.

Los grandes ventanales crean interiores luminosos y acogedores, y mantienen la conexión con el paisaje circundante.

Esta configuración es especialmente adecuada para familias o propietarios que reciben invitados con frecuencia, ya que permite que todos disfruten de una cómoda suite privada.

Baños sofisticados con detalles de diseño escultóricos.

Los baños se encuentran entre los elementos de diseño más distintivos de la villa.

Se han elegido acabados en bronce cepillado para los grifos y las manijas de las puertas, lo que introduce un cálido contraste metálico con las superficies de piedra natural y porcelana.

Los lavabos de piedra de cuarzo y los elementos arquitectónicos esculturales crean una estética contemporánea y elegante.

Las bañeras de diseño realzan aún más el ambiente de las suites principales.

El resultado es una colección de baños que combinan la comodidad de un spa privado con sofisticados detalles arquitectónicos.

Oficina privada: ideal para el teletrabajo.

Cerca de la entrada hay un despacho independiente, contiguo a la cocina y a la sala de estar principal.

Con acceso directo a la terraza, este espacio ofrece un entorno agradable y práctico para trabajar desde casa.

La habitación también se puede adaptar a las necesidades individuales del futuro propietario.

Para los compradores internacionales que combinan actividades comerciales con estancias prolongadas en Ibiza, un espacio de trabajo exclusivo es una característica cada vez más valiosa.

Piscina privada con entrada estilo playa

La piscina privada constituye el elemento central de las zonas de estar exteriores.

Diseñada para recibir luz solar durante todo el día, la piscina incorpora una sección poco profunda estilo playa que crea un ambiente elegante inspirado en un complejo turístico.

Esta característica resulta especialmente atractiva para relajarse en el agua y disfrutar de los cálidos días de verano en Ibiza.

La piscina se conecta de forma natural con las terrazas circundantes y las zonas de estar diáfanas, creando un ambiente continuo entre el interior y el exterior.

Desde la isla de la cocina y el salón principal, la piscina sigue siendo un elemento visual central de la casa.

Comedor exterior cubierto y terrazas mediterráneas

La villa ha sido diseñada para que la vida al aire libre sea una parte esencial de la vida cotidiana.

Un comedor cubierto ofrece un entorno confortable para disfrutar de largas comidas mediterráneas, cenas y reuniones con amigos.

Las terrazas adicionales ofrecen oportunidades para relajarse y disfrutar del paisaje circundante.

El uniforme pavimento de porcelana se extiende desde los interiores hasta las zonas exteriores, conectando visualmente los diferentes espacios.

Esto crea ese estilo de vida interior-exterior sin esfuerzo por el que son conocidas las residencias contemporáneas más codiciadas de Ibiza.

Hermosas vistas al mar, a la ciudad de Ibiza y a sus alrededores.

La villa goza de unas preciosas vistas panorámicas hacia el mar Mediterráneo, la ciudad de Ibiza y las colinas circundantes de Can Furnet.

La ubicación elevada de la zona residencial proporciona una sensación de amplitud y conexión visual con el paisaje de la isla.

Desde las habitaciones de la planta superior, las vistas se convierten en un elemento especialmente atractivo de la propiedad.

La combinación de mar, campo y la ciudad de Ibiza crea un singular paisaje mediterráneo que cambia a lo largo del día.

Tecnología integrada para el hogar inteligente

La vivienda incorpora un sistema integrado de domótica y una serie de características tecnológicas diseñadas para simplificar la vida cotidiana.

Se ha instalado iluminación automatizada en zonas seleccionadas, incluyendo la entrada y los baños de invitados.

Los sistemas integrados adicionales contribuyen a la funcionalidad general y al carácter contemporáneo de la villa.

Estas características tecnológicas se han incorporado discretamente, permitiendo que la arquitectura y los materiales naturales sigan siendo los elementos dominantes del diseño de interiores.

Amplio sótano y garaje subterráneo

El sótano ofrece una ventaja práctica considerable.

Con acceso a través de un amplio camino privado y una impresionante puerta de garaje de madera, el nivel subterráneo ofrece aparcamiento para varios vehículos.

A diferencia de muchos sótanos convencionales, una pequeña ventana en la parte superior permite la entrada de luz natural, lo que hace que el espacio se sienta más luminoso y versátil.

Además de servir como aparcamiento, el sótano ofrece flexibilidad adicional para almacenamiento, un gimnasio privado u otros usos según las necesidades del futuro propietario.

Este espacio adicional mejora significativamente la funcionalidad diaria de la propiedad.

Excepcional privacidad y una vida cómoda durante todo el año.

A pesar de su conveniente ubicación cerca de la ciudad de Ibiza, la residencia goza de un alto grado de

privacidad.

La distribución se ha diseñado cuidadosamente para crear ambientes diferenciados para vivir, entretenerse, trabajar y relajarse.

La suite de la planta baja ofrece mayor flexibilidad, mientras que los dormitorios de la planta superior brindan alojamiento privado alejado de las principales zonas sociales.

El sótano ofrece un espacio práctico para vehículos y almacenamiento, lo que garantiza que las zonas principales de la vivienda permanezcan despejadas.

En conjunto, estas características hacen que la villa sea igualmente adecuada como una sofisticada segunda residencia o como una cómoda residencia en Ibiza durante todo el año.

Jesús – Uno de los pueblos residenciales más codiciados de Ibiza

El cercano pueblo de Jesús es uno de los lugares residenciales más populares de la isla.

Conocido por su ambiente internacional, sus excelentes restaurantes, cafeterías, boutiques y servicios cotidianos, Jesús ofrece un entorno animado pero sofisticado durante todo el año.

Su proximidad a la ciudad de Ibiza, Talamanca y los puertos deportivos la hace especialmente atractiva para los propietarios internacionales.

Desde Can Furnet, los propietarios pueden disfrutar de la privacidad de un entorno residencial en la ladera de una colina, sin dejar de estar cerca de los servicios y los lugares de ocio que hacen de Jesús un lugar tan deseable para vivir.

Cerca de los mejores restaurantes, clubes de playa y vida nocturna de Ibiza.

Una de las mayores ventajas de la villa en cuanto a estilo de vida es su proximidad a Ibiza ciudad, Talamanca y Marina Botafoch.

Estas zonas albergan algunos de los restaurantes, hoteles de lujo, clubes de playa y locales de ocio nocturno más consolidados de la isla.

Entre los lugares más destacados a los que se puede llegar fácilmente en coche se encuentran:

- Nobu Hotel Ibiza Bay: hotel de lujo frente al mar y destino gastronómico en Talamanca.
- Sa Punta – renombrado restaurante mediterráneo con vistas a la bahía
- Destino Five Ibiza: un destino de lujo para la hostelería y el entretenimiento cerca de Cap Martinet.
- Pacha Ibiza: una de las discotecas más emblemáticas de la isla.
- Chinois Ibiza: vida nocturna sofisticada cerca de Marina Botafoch
- Lío Ibiza: destino de renombre internacional para cenas con espectáculo y vida nocturna.
- Zuma Ibiza: restaurante japonés contemporáneo con vistas al puerto deportivo.
- Cipriani Ibiza – célebre cena italiana en Marina Botafoch
- Roto Ibiza: elegante restaurante frente al mar y punto de encuentro social.
- Clap House Ibiza: un destino de gastronomía y estilo de vida contemporáneo.

Esta concentración de establecimientos reconocidos internacionalmente ofrece un contraste excepcional con la privacidad y la tranquilidad de Can Furnet.

Los propietarios pueden disfrutar de las experiencias gastronómicas y de ocio nocturno más sofisticadas de Ibiza antes de regresar a la tranquilidad de su villa privada.

Playa de Talamanca, Puerto Deportivo Botafoch e Ibiza ciudad

La ubicación de la villa también ofrece un cómodo acceso a la playa de Talamanca, una de las playas más atractivas cerca de la ciudad de Ibiza.

Su bahía protegida, su costa arenosa y sus restaurantes a pie de playa la hacen especialmente popular entre los residentes.

Marina Botafoch y Marina Ibiza ofrecen acceso al estilo de vida náutico internacional de la isla, mientras que Ibiza ciudad ofrece tiendas de lujo, galerías de arte, restaurantes y atracciones culturales.

El casco antiguo histórico de Dalt Vila, declarado Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO, añade otra dimensión al atractivo de la zona.

La combinación de playas, puertos deportivos, gastronomía y un entorno histórico hace que esta zona de Ibiza sea especialmente atractiva para los compradores que buscan un estilo de vida mediterráneo sofisticado.

Can Furnet: una ubicación excepcional para compradores internacionales.

Can Furnet sigue atrayendo a compradores que buscan privacidad, vistas preciosas y un cómodo acceso a los principales destinos de Ibiza.

Su consolidado carácter residencial la hace especialmente atractiva para los propietarios que desean disfrutar de la isla durante todo el año, en lugar de exclusivamente durante la temporada de verano.

La proximidad a Jesús, Ibiza ciudad, Talamanca y los puertos deportivos crea un excelente equilibrio entre la tranquilidad residencial y el estilo de vida internacional.

Para una vivienda de nueva construcción lista para entrar a vivir, esta ubicación resulta especialmente atractiva.

Características principales

- Villa de lujo contemporánea a estrenar
- Prestigiosa comunidad residencial de Can Furnet
- Hermosas vistas al mar Mediterráneo
- Vistas hacia la ciudad de Ibiza y el paisaje circundante.
- Completamente terminado y listo para entrar a vivir.
- Totalmente amueblado con piezas de diseño cuidadosamente seleccionadas.

- Dos plantas principales de vivienda más sótano.
- Cuatro lujosas habitaciones
- Cuatro baños privados
- Baño adicional para invitados
- Suite con dormitorio en planta baja y vestidor.
- Terraza privada contigua a la suite de la planta baja.
- Dormitorio principal con vistas al mar y bañera de diseño.
- Dos habitaciones adicionales con baño privado en la primera planta
- Oficina privada con acceso a la terraza.
- Amplias zonas de estar y comedor de planta abierta.
- Cocina de diseño de alta gama
- Electrodomésticos Gaggenau de primera calidad
- Gran isla de cocina de mármol
- Asientos para cuatro personas en la isla de la cocina.
- Acabados de madera y piedra natural
- Elegantes suelos de porcelana en todos los espacios interiores y exteriores.
- Grifos y manijas de puerta de bronce cepillado
- lavabos de piedra de cuarzo
- Detalles escultóricos del baño
- Acristalamiento de suelo a techo
- Piscina privada
- Sección de piscina poco profunda estilo playa
- Terrazas bañadas por el sol
- Comedor exterior cubierto
- Automatización integrada del hogar
- Iluminación automatizada en áreas seleccionadas
- Amplio garaje subterráneo
- Aparcamiento para varios vehículos
- Entrada privada
- Impresionante entrada de garaje de madera
- Sótano con luz natural
- Posibilidades de almacenamiento adicionales
- Espacio potencial para un gimnasio privado
- Alto grado de privacidad
- Cerca de Jesús
- Cómodo acceso a la playa de Talamanca
- Cerca de Marina Botafoch y Marina Ibiza
- Excelente acceso a la ciudad de Ibiza.
- Estilo de vida mediterráneo sofisticado y llave en mano.

Una excepcional villa de lujo llave en mano en Can Furnet.

Lo que distingue a esta villa de nueva construcción es la calidad y la coherencia de su diseño.

Se ha tenido en cuenta cada detalle, desde los acabados en madera y piedra natural hasta los elegantes suelos de porcelana, los detalles en bronce cepillado, los lavabos de cuarzo y los sofisticados muebles de diseño.

La cocina abierta de Gaggenau, las amplias zonas de estar y la piscina soleada crean un ambiente acogedor para la vida familiar y el entretenimiento, mientras que los cuatro dormitorios privados con baño ofrecen la comodidad y la independencia que se esperan de una residencia de lujo.

La suite con dormitorio en la planta baja, el despacho independiente y el espacioso garaje subterráneo aportan una valiosa funcionalidad, mientras que la domótica integrada introduce comodidades modernas en toda la propiedad.

Su ubicación dentro de Can Furnet completa la experiencia.

Las magníficas vistas al Mediterráneo, a la ciudad de Ibiza y a los alrededores se combinan con una proximidad excepcional a Jesús, Talamanca, Marina Botafoch y a los restaurantes y locales de ocio nocturno más famosos de la isla.

Para los compradores que buscan una villa de lujo de nueva construcción en venta en Can Furnet, Ibiza, con cuatro dormitorios con baño privado, vistas al mar, piscina privada, cocina Gaggenau, muebles de diseño, tecnología domótica y amplio aparcamiento subterráneo, esta excepcional residencia llave en mano representa una oportunidad inmejorable para adquirir una sofisticada vivienda contemporánea en una de las zonas residenciales más exclusivas de Ibiza.