

Villa de lujo cerca de Ibiza con vistas a Dalt Vila en venta - Ibiza - Eivissa



Overview

Localización

Superficie Construida:	678 m ²
Terreno:	24.239 m ²
Composici&oacute;n:	5 Dormitorios, 7 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1240
Precio:	a petición
Localizaci&oacute;n:	Ibiza - Eivissa
Vista:	Vista al campo, Vista Dalt Villa



Detalle

Esta mansión de lujo está situada a menos de 10 minutos de distancia en coche desde la ciudad de Ibiza. Es completamente nueva y se ha construido en una zona sofisticada. La parcela es de aprox. 25.000m² y la superficie del edificio tiene 678m², casas que ya no se permiten construir más con esas dimensiones. La altura de los techos en varias de las estancias es de hasta 4,5 metros. La zona es muy privada y tranquila. Las villas de lujo han sido construidas con la más alta calidad de los materiales y la tecnología. Dispone de calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones y aire acondicionado con bomba de calor en cada habitación. El estándar del edificio, el tamaño y la calidad es raro encontrar uno parecido en Ibiza. El terreno es plano y por lo tanto se puede utilizar. Es un refugio ideal para familias o para aquellos que buscan una alta privacidad y tranquilidad. Por otro lado está a pocos minutos de todos los lugares de entretenimiento, de los mejores restaurantes, puertos y playas más famosas. La propiedad tiene su propio pozo de agua y conexión eléctrica a la red. La finca se distribuye en una casa principal, un cuarto del personal, casa de la piscina con barbacoa (cocina al aire libre, sala de ducha y servicio) y una piscina muy grande. Hay una vista a D'alt Vila desde el primer piso. Desde la casa no se puede ver ningún vecino ni tampoco los vecinos de alrededor pueden ver la casa. La casa dispone de un sistema de alarma. Existe la posibilidad de construir una pista de tenis. Este tipo de villas de lujo son únicas en Ibiza. Esta es uno de las última joyas que ha salido al mercado en este momento.

En total la propiedad contiene:

- m² de terreno: 24.239
- m² superficie construida: 678
- Número de habitaciones: 8
- Número de cuartos de baño: 7
- Piscinas: 1

Poca distancia en coche:

- Aeropuerto de Ibiza: 15min
- La ciudad de Ibiza, Marina Ibiza, Marina Botafoc, Cipriani, corazón, LIO, Pacha, Ibiza Gran Hotel:

10min

- Campo de golf de Ibiza: 10 min
- Sta. Gertrudis, Escuela de Morna: 10 min
- Sta. Eulalia: 15min
- Ushuaia, Space, Nassau Beach, Beach House, Coco Beach: 15min
- Salinas, Es Cavallet, El Chiringuito, Es Coldero, Malibú, Jockey Club: 15min
- Blue Marlin, Yemanjá, Es Xarcu, Tropicana: 20min
- Cala Comte, Cotton Club de Cala Tarida, Ashram: 35min



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com