

## Villa de Hyper moderno, con vistas al mar en venta y alquiler - Es Cubells



### Overview

**Superficie Construida:** 422 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 1.200 m<sup>2</sup>

**Composici&osacuten:** 4 Dormitorios, 5 Cuartos de ba&osacuten

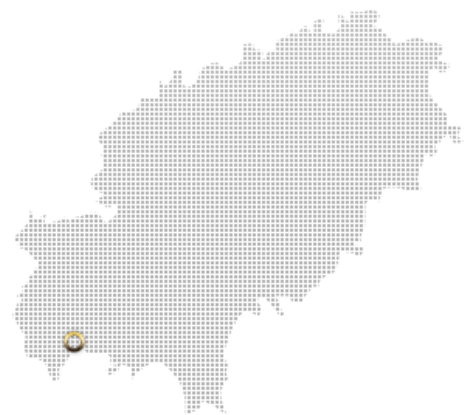
**Ref.-No.:** 1103

**Precio:** 2.700.000,00 €

**Localizaci&osacuten:** Es Cubells

**Vista:** Vista al mar, Vista al campo, Comunidad cerrada y urbanizaci&osacuten, Acceso al mar

### Localizaci&osacuten



## Detalle

Amplia villa con 3 plantas, que ofrecen magníficas vistas al mar, Porroig ya Formentera. En un exclusivo complejo de edificios "Vista Alegre", en Es Cubells, Ibiza. Alineación hacia el sur.

Primer piso / nivel: dormitorio principal con baño en suite y terraza abierta 76 m2.

Segundo piso / nivel: salón-comedor con chimenea, cocina americana totalmente equipada. Total 138 m2. La piscina principal, tamaño 10 x 4 metros, con un canal de desbordamiento.

Tercer piso / nivel: 3 dormitorios (es posible que otra habitación), sala de lectura, dos piscinas más pequeñas. Para los visitantes y / o hijos.

Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado con bomba de calor (eléctrico). Puede ser utilizado como un sistema de calefacción y refrigeración.

Con 14.000 litros de agua de la cisterna. Es llenado por la gestión del agua del municipio.

Cubierta entrada del aparcamiento de la casa, tanque de agua, patios cubiertos y entradas, jardín, 3 piscinas, el sótano tiene espacio para gimnasio, sauna, parking subterráneo, trastero.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)