

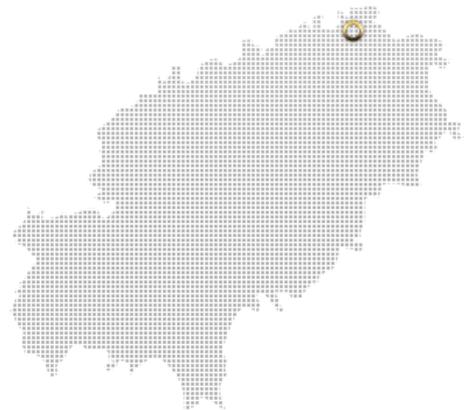
Villa de diseño de lujo de nueva construcción con vistas al mar en el norte en venta,  
Ibiza - Villa de diseño de lujo de nueva construcción con vistas al mar en el norte en  
alquiler, Ibiza - Portinatx



## Visión general

<b>Espacio vital:</b>	606 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	2.114 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	6 Dormitorios, 7 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	1845
<b>Precio:</b>	a petición
<b>Localización:</b>	Portinatx
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno

## Localización



## Detalle

Esta preciosa villa de nueva construcción se encuentra en el norte de la isla, en la bahía de Portinatx. Se terminó de construir en 2018 y se distribuye en 3 plantas. En la planta baja se encuentra un amplio salón de 107 m<sup>2</sup> con vistas al mar y una cocina abierta de 24 m<sup>2</sup>, que se integra completamente con el salón gracias a un elegante diseño de puertas correderas de madera. Desde esta estancia se accede a la terraza con piscina infinita y vistas al mar. En la misma planta baja se encuentra otro salón de 37 m<sup>2</sup>, dos dormitorios con baño en suite, uno de ellos de 22 m<sup>2</sup> con vistas al mar y otro de 11 m<sup>2</sup>. En la primera planta se encuentran 4 amplios dormitorios con baño en suite y vistas panorámicas al mar. El dormitorio principal tiene 55 m<sup>2</sup> y un vestidor de 18 m<sup>2</sup>. Otro dormitorio de 26 m<sup>2</sup> con un baño de 11 m<sup>2</sup> y acceso a una terraza. Y dos dormitorios más, cada uno de 21 m<sup>2</sup> más un baño. En la planta sótano se encuentra un amplio garaje de 55 m<sup>2</sup> y un trastero de 17 m<sup>2</sup> y las estancias de mobiliario.

Al otro lado de la villa descrita anteriormente se encuentra la parcela de 1.000 m<sup>2</sup>, cuyo coste es de 500.000 EUR adicionales. En esta parcela se puede construir otra villa de 600 m<sup>2</sup>.

Equipos domésticos:

- calefacción por suelo radiante
- acondicionador de aire
- Baño de invitados
- Vestidor
- baño
- sala de máquinas
- cochera
- Habitación para trastero o estudio (conexiones de luz y agua)

Solo es posible alquilar a largo plazo.