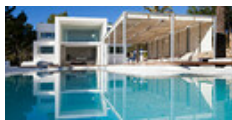
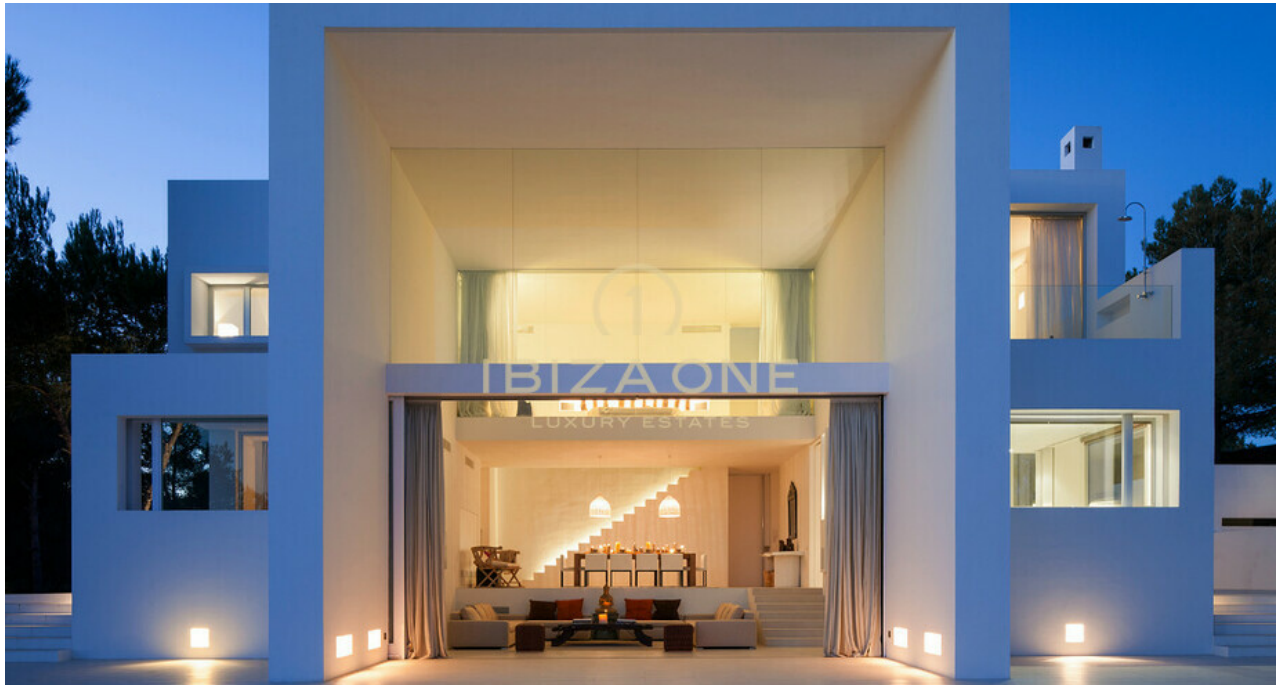


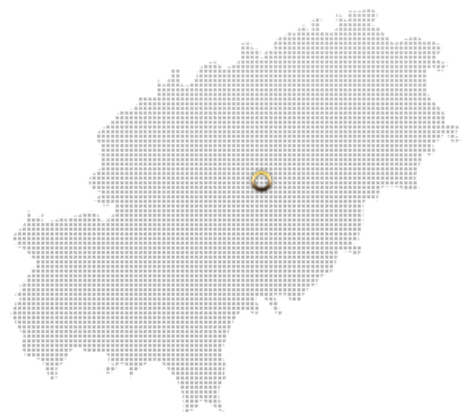
Villa de diseño de lujo con vistas a Formentera en venta, Ibiza - Villa de diseño de lujo con vistas a Formentera en alquiler, Ibiza - Santa Gertrudis



## Visión general

<b>Espacio vital:</b>	371 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	20.258 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	5 Dormitorios, 5 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	1169
<b>Precio:</b>	a petición
<b>Localización:</b>	Santa Gertrudis
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno

## Localización



## Detalle

Esta moderna villa se encuentra en plena naturaleza, en el centro de la isla, a los pies del pueblo de Santa Gertrudis. Fue construida originalmente en 2004 por un prestigioso arquitecto español y ha sido publicada con frecuencia en revistas de arquitectura y diseño. La villa fue completamente renovada en 2012 por un diseñador de interiores británico con equipos de última generación. La propiedad cuenta con un amplio huerto y varias terrazas alrededor de la casa que invitan al relax.

La casa principal cuenta con una suite principal de 100 m<sup>2</sup> con un amplio baño, despacho y vestidor. En la planta baja se encuentran dos dormitorios de invitados con ducha a ras de suelo. La propiedad cuenta con una casa de invitados independiente.

- Amplia sala de estar de doble altura y planta abierta en el patio con puertas corredizas de vidrio.
- Comedor abierto (con capacidad para 10 a 12 personas) en un nivel elevado.
  - Amplia cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele e isla de cocción y acceso a la terraza.
- Suite principal con cama de matrimonio, vestidor, estudio, baño.
- Dormitorio 2 (habitación doble) con baño privado (ducha)
- Dormitorio 3 (habitación doble) con baño privado (ducha) con terraza privada y bañera exterior.
- Dormitorio 4 (habitación doble) con baño privado (ducha)
- Casa de invitados
- Piscina (3m x 20m).
- Terraza de madera con pérgola orientable.
- Parcela totalmente vallada con puerta de entrada eléctrica.
- Zonas de relax.
- Estacionamiento para hasta 10 vehículos
- Aire acondicionado individual en todos los espacios habitables.
- Sistema de sonido envolvente de cine en la sala de estar con TV vía satélite, Blu-ray DVD, Apple TV
- Sistema de música Sonos en cada habitación, que se puede controlar directamente mediante iPhone o iPad.
  - Sistema de altavoces para exteriores para entretenimiento en el patio y la piscina.
  - Conexión a Internet (Wi-Fi)
  - Barbacoa
  - seguro
  - Sistema de alarma con monitoreo 24/7.
  - Guardia de seguridad.

SOLO ALQUILER LARGO PLAZO POSIBLE