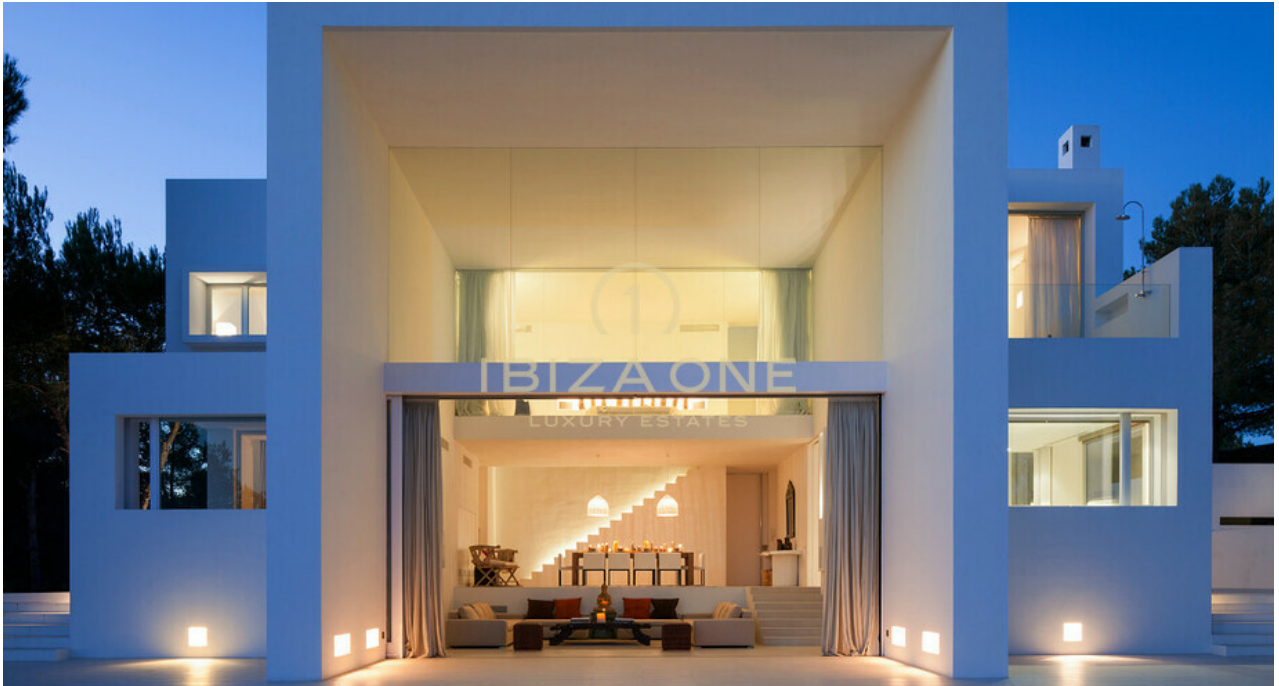


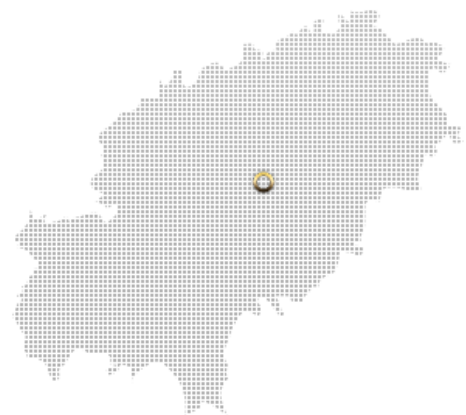
Villa de diseño con vistas a formentera en venta. - Santa Gertrudis



Overview

Localización

Superficie Construida:	711 m ²
Terreno:	20.258 m ²
Composici&oacute;n:	5 Dormitorios, 5 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1169
Precio:	a petición
Localizaci&oacute;n:	Santa Gertrudis
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno



Detalle

Esta villa moderna se encuentra en el campo, en el centro de la isla, al pie del pueblo de Santa Gertrudis. Fue construido originalmente en 2004 por un destacado arquitecto español y publicado con frecuencia en revistas de arquitectura y diseño. La villa fue completamente renovada en 2012 por un diseñador de interiores británico con lo último en equipamiento. La propiedad tiene un gran huerto y varias terrazas alrededor de la casa que lo invitan a relajarse.

La casa principal tiene una suite principal de 100 m² con un amplio baño, despacho y vestidor. Otros dos dormitorios de invitados con ducha a ras de suelo se encuentran en la planta baja. Hay una casa de huéspedes separada en la propiedad.

- Espaciosa doble altura, sala de estar de planta abierta en el patio con puertas correderas de vidrio.
- Área de comedor abierto (asientos 10-12) en un nivel elevado.
 - Amplia cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele e isla de cocina y acceso a la terraza.
- Master suite con cama matrimonial, vestidor, estudio, baño.
- Dormitorio 2 (habitación doble) con baño privado (ducha).
- Dormitorio 3 (habitación doble) con baño privado (ducha) con terraza privada y bañera al aire libre.
- Dormitorio 4 (habitación doble) con baño privado (ducha).
- casa de huéspedes
- Piscina (3m x 20m).
- Terraza de madera con pérgola regulable.
- Parcela totalmente vallada con portón eléctrico.
- Zonas de relajación.
- Aparcamiento para hasta 10 coches.
- Aire acondicionado individual en todos los espacios habitables.
- Sistema de sonido envolvente de cine en la sala de estar con TV vía satélite, Blu-ray DVD, Apple TV
 - Sistema de música Sonos en cada habitación, que puede ser controlado directamente por iPhone o iPad.
- Sistema de altavoces al aire libre para el entretenimiento en el patio y la piscina.
- Conexión a internet (wifi)
- BBQ
- seguro
- Sistema de alarma con vigilancia 24/7.
- Guardia de seguridad.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com