

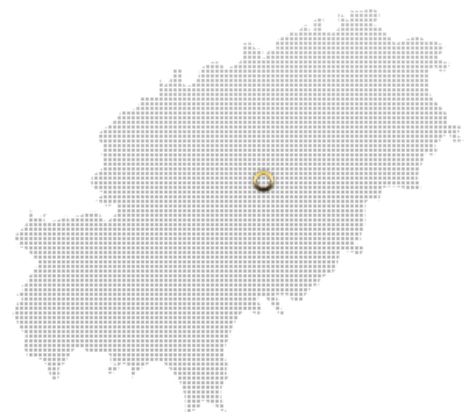
Villa Blakstad de ultralujo con tranquilas vistas al campo en venta - Santa Gertrudis, Ibiza - Santa Gertrudis



Visión general

Espacio vital:	620 m ²
Terreno:	19.000 m ²
Composición:	6 Dormitorios, 6 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2428
Precio:	a petición
Localización:	Santa Gertrudis
Vista:	Vista al campo, Finca y Blakstad

Localización



Detalle

Ícónica villa Blakstad en venta en Ibiza: finca histórica restaurada y convertida en una obra maestra arquitectónica moderna.

Esta excepcional finca es una auténtica obra maestra de Blakstad: una villa que fusiona el patrimonio arquitectónico de Ibiza con un diseño contemporáneo de primera clase. En su corazón se encuentra una finca histórica original, que le otorga a la propiedad su alma inconfundible. Blakstad ha conservado los elementos auténticos (paredes de piedra, vigas de sabina, texturas naturales) y los ha ampliado con volúmenes luminosos y modernos que redefinen el lujo a la vez que honran la tradición.

Blakstad es sinónimo de la excelencia arquitectónica de Ibiza. El estudio combina los principios de la antigua construcción mediterránea con un diseño innovador, reconocido por crear algunas de las casas más célebres de la isla. Una propiedad Blakstad no es solo una residencia, sino una declaración de calidad atemporal, integridad cultural y artesanía excepcional.

Ubicación – Lo mejor de Santa Gertrudis y el Centro Dorado de la Isla

Ubicada en una amplia parcela con orientación suroeste, salpicada de olivos y cítricos, esta villa se encuentra en una de las ubicaciones más céntricas y codiciadas de Ibiza. Desde la planta baja, se disfrutan tranquilas vistas al campo, mientras que desde la planta superior se pueden apreciar las codiciadas vistas de Dalt Vila, la ciudad de Ibiza y el mar.

Todo está a sólo unos minutos de distancia:

- Pueblo de Santa Gertrudis: boutiques, cafés, galerías de arte, tiendas orgánicas
- Restaurantes icónicos: La Paloma, Macao Café, Wild Beets, Finca La Plaza, Bottega Il Buco
- Escuela Internacional MorNa – aprox. 10 minutos
- Santa Eulalia – 10 minutos
- Ciudad de Ibiza, Dalt Vila y Marina Botafoch – 15 minutos
- Playas: Cala Nova, Benirràs, Aguas Blancas, Cala Llonga, Niu Blau
- Aeropuerto – aprox. 20 minutos

A pesar de esta proximidad, la finca se siente profundamente serena, envuelta en naturaleza y con total privacidad.

La Villa: una fusión excepcional de patrimonio y lujo moderno

Sencillamente no hay otra propiedad en Ibiza como ésta.

El enfoque arquitectónico es intencional, auténtico y profundamente sofisticado.

En el interior se conservan con reverencia los elementos tradicionales:

- Muros de piedra originales
- Vigas de madera de sabina restauradas a mano
- Yeso de cal natural y acabados artesanales

Al mismo tiempo, Blakstad introduce una expansividad contemporánea:

- Puertas y ventanas agrandadas
- Volúmenes llenos de luz
- Líneas arquitectónicas modernas
- Transiciones fluidas entre interiores y exteriores

El resultado es una casa que parece arraigada en el pasado de Ibiza, pero diseñada para una vida moderna y lujosa.

Distribución interior: 6 habitaciones con baño privado y espacios habitables excepcionales

La villa cuenta con seis lujosas habitaciones, todas con baño privado, que ofrecen comodidad y privacidad para la familia y los invitados.

El diseño está pensado para fluir sin esfuerzo de un espacio a otro, prestando atención a las proporciones, la textura, la luz y la materialidad.

Los aspectos más destacados incluyen:

- Amplias áreas de estar y comedor.
- Baños tipo spa con piedra y accesorios de primera calidad.
- Techos altos y luz natural en todas partes.
- Múltiples salones para relajación y reuniones sociales.
- Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado integrado
- Sistema de alarma premium
- Pozo de agua privado: una gran ventaja para el mantenimiento de jardines y piscinas

Cada detalle, desde la artesanía hasta las comodidades tecnológicas, ha sido diseñado para mejorar la comodidad, el refinamiento y la facilidad.

Vida al aire libre: privacidad, naturaleza y auténtica alma mediterránea

La finca ofrece espacios al aire libre excepcionales para vivir tranquilamente, entretenerse y disfrutar de los ritmos naturales de Ibiza.

- Múltiples terrazas sombreadas y abiertas
- Jardines maduros con olivos, cítricos y plantas autóctonas.
- Orientación suroeste para sol todo el día.
- Vistas tranquilas del campo desde todos los ángulos.
- Vistas desde el nivel superior de Dalt Vila y el mar resplandeciente
- Amplias áreas para descansar, cenar y conectarse con la naturaleza.

Esta es una finca creada para reuniones familiares, atardeceres, mañanas tranquilas y momentos de pura tranquilidad.

Una obra maestra única del legado de Blakstad

Una villa de este calibre es extremadamente rara.

Tiene todos los elementos clave que definen una propiedad extraordinaria en Ibiza:

Pedigrí arquitectónico de Blakstad

- Alma de finca histórica, modernizada con elegancia
- Seis habitaciones con baño privado
- Privacidad total
- Vistas tranquilas al campo
- Planta alta Dalt Vila y vistas al mar
- Ubicación central privilegiada cerca de Santa Gertrudis
- Lujo moderno y sostenibilidad (pozo privado, sistemas energéticamente eficientes)

Esta no es simplemente una casa: es una propiedad patrimonial, un ícono del diseño y un santuario de la vida mediterránea.

Una residencia de tal distinción es incomparable en la isla.