

Villa bien mantenida en venta con vistas al mar, Salinas y espectaculares puestas de sol hacia Es Vedra, Ibiza - Ses Salinas



## Visión general

<b>Espacio vital:</b>	361 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	1.500 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	5 Dormitorios, 5 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	2148
<b>Precio:</b>	a petición
<b>Localización:</b>	Ses Salinas
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo, Muy buena vista al mar

## Localización



## Detalle

Esta magnífica villa está situada en lo alto de una montaña con vistas a las Salinas, el mar y Es Vedra. Esta villa con una ubicación única se encuentra en uno de los puntos más altos de Salinas y tiene una vista fantástica del mar de Es Cavallet, las salinas, el mar de Es Cubells y la mágica roca de Es Vedra, conocida por su impresionante apariencia y tres campos magnéticos más fuertes conocidos en todo el mundo. Debido a esta posición excepcional de la casa, el propietario disfruta tanto del amanecer hacia Es Cavallet como del atardecer hacia Es Vedra. Hay muy pocas villas en Ibiza que tengan esta característica especial. Esta casa única fue construida hace 20 años y se encuentra en muy buenas condiciones. No hay entrada de agua ni otros defectos en ningún punto. Todos los materiales son de alta calidad. La casa está llave en mano y habitable de inmediato. La propiedad dispone de garaje que se puede cerrar completamente con puerta enrollable eléctrica. Desde la entrada principal hay línea de visión directa al mar y a la playa de Es Cavallet con los restaurantes de playa El Chiringuito y Es Collera, que se encuentran a poca distancia de la propiedad. La playa de Salinas con los restaurantes de playa Sa Trinxà, Jockey Club, Malibu y Beso Beach también es fácilmente accesible a pie. En 5 minutos en coche se puede llegar a un pequeño supermercado que cuenta con todos los comestibles y productos de higiene necesarios para las necesidades diarias. Todos los demás restaurantes de playa conocidos y de moda en Cala Jondal, Platja den Bossa y la ciudad de Ibiza con los distintos puertos deportivos y los restaurantes de moda Cipriani, Lio, Zuma, etc. se encuentran a 12 minutos en coche. La ubicación es única. La casa tiene un salón muy grande, una cocina y un dormitorio en el nivel superior. En la zona inferior se encuentran los demás dormitorios y la piscina. Se puede acceder a varias terrazas tanto desde el salón como desde los dormitorios. Todas las terrazas tienen una vista fantástica, que invita a pasar momentos maravillosos con tu pareja o amigos a la hora del almuerzo y por la tarde o noche. Aquí obtienes una propiedad superior.

- Vistas del amanecer y el atardecer
- A poca distancia de dos playas (Salinas y Es Cavallet)
- Aire acondicionado frío/calor
- calefacción por suelo radiante
- 4 dormitorios en la casa
- 1 oficina (que puede usarse como dormitorio)
- 1 dormitorio accesible desde el exterior
- Garaje con puerta enrollable eléctrica.
- piscina
- baño
- Cenar al aire libre
- sauna
- Sistema de alarmas
- Internet de fibra de vidrio: Internet muy rápido.
- video vigilancia
- Piscina de oxígeno que se puede enfriar en verano (el agua tiene un pH completamente neutro)