

Se vende magnífica, exclusiva y en primera línea en el suroeste de la isla - Cala Tarida



Visión general

Espacio vital:	500 m ²
Terreno:	1.604 m ²
Composición:	6 Dormitorios, 6 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2089
Precio:	a petición
Localización:	Cala Tarida
Vista:	Vista al mar, Primera línea de mar, Objeto moderno, Muy buena vista al mar, Acceso al mar

Localización



Detalle

La villa es una magnífica y exclusiva villa ubicada en Cala Tarida, al suroeste de la isla, una de las mejores zonas para disfrutar de las hermosas playas de Ibiza y sus atardeceres. Situada en primera línea, sus vistas panorámicas desde toda la estancia y su descenso al mar, hacen de esta Villa un lugar único donde poder disfrutar de las mejores calidades de Ibiza.

Diseñado por el reconocido arquitecto Bruno Erpicum, el diseño y el estilo están permitiendo que el entorno natural circundante y determinen su esencia.

La villa ha sido construida orientada a abrazar el horizonte, proporcionando una sensación de amplitud y apertura al infinito. Sus paredes blancas actúan como páginas en blanco que dan paso a expresar la naturaleza que rodea a la Villa. Actualmente, se ha realizado una reforma completa, para disfrutar de la calidez de una auténtica casa mediterránea. El objetivo es mantener el estilo de su creador pero brindando la calidad, armonía y comodidad de cualquier prestigioso hotel 5 * estrellas.

En el exterior encontrará amplias terrazas chill-out con sofás y tumbonas y una gran piscina climatizada con terraza para relajarse. Justo al lado encontrarás una magnífica cocina exterior con grill, frigorífico, horno, vitrocerámica y Teppan Yaki de la marca Gaggenau. Todo en herrajes de acero inoxidable de diseño Cea. La cocina cuenta con un comedor para 12 comensales con amplias y fantásticas vistas despejadas al mar, junto a ella un sofá rinconera integrado y una mesa central con chimenea exterior de la marca Glammfire. En este espacio se combinan tonos de piedra siena negra, caliza beige y porcelana marfil, se encuentra la misma paleta de colores que en el interior. Las superficies están protegidas del sol por sombrillas de la marca Umbrosa. Todos los muebles de exterior son de las marcas Gandia Blasco y Kettal.

En el nivel inferior, debajo de la piscina, está el sexto dormitorio. Tiene 32m², vista al mar, un baño privado de 7.8m² y una entrada privada e independiente protegida del resto de las habitaciones. En la habitación hay una zona de estar y un minibar, así como una zona de escritorio y armarios empotrados. Al igual que en el interior, se utilizan tonos cálidos de Minotti en los acabados y muebles. Además, en este nivel también hay un trastero y una sala de máquinas.

Bajando hacia la costa, rodeada de vegetación, encontramos una zona chill-out con hamaca Dedon, camas balinesas y jacuzzi exterior. También hay una zona de fitness cubierta con equipamiento Technogym. El lugar ideal para disfrutar del deporte junto al mar. Junto al gimnasio, una escalera conduce directamente al mar, donde podrá disfrutar de un agradable baño. Para los amantes del jogging existe la posibilidad de llegar a la playa de Cala Tarida.

En el nivel principal encontramos una sala comedor con techos altos de más de 4 metros con grandes ventanales de piso a techo que conectan con el exterior. Además, hay hermosos sofás, mesas y sillas de la reconocida diseñadora italiana Paola Lenti. Sillones B&B Italia, en tonos cálidos, entre otras marcas, decoran el comedor para unos 12 comensales. La sala está iluminada con falsos techos y lámparas de diseño de Panzeri y Olev, que armonizan con la gran chimenea de piedra Siena negra y el suelo de piedra caliza beige. Te invita a relajarte y sentir la delicada exquisitez de cada rincón de la habitación.

La casa cuenta con un moderno sistema de control del edificio que controla la iluminación, el sistema integrado de sonido y seguridad, así como el aire acondicionado en toda la casa. Asimismo, se puede utilizar para controlar la calefacción por suelo radiante en cada habitación y un sistema de refrigeración.

La cocina conectada a la sala de estar fue diseñada por GO plus. Cuenta con innovadores

electrodomésticos Gaggenau y griferías de acero inoxidable en diseño Cea. También cuenta con una isla con mesa de desayuno, un comedor para 8 personas, amplio espacio de almacenamiento y una bodega. La iluminación LED integrada y los muebles de diseño combinados con porcelanato marfil y superficies de madera de roble dan a la cocina una sensación de calidez que invita a la relajación.

Además, en este nivel hay un aseo de invitados, un lavadero y un trastero, así como dos dormitorios dobles con baños en suite.

En la planta superior hay tres dormitorios dobles con baño en suite. Todos gozan de espectaculares vistas al mar y cuentan con un baño completo dividido en dos zonas, que separan el inodoro de la ducha, en grifería y complementos de acero inoxidable de la marca Cea Design.

El primer dormitorio, situado junto a la cocina, dispone de cama de matrimonio, armarios empotrados, escritorio y lugar para descansar. Se complementa con muebles de la marca italiana Minotti y lámparas de diseño, además de un gran cabecero de roble que domina la estancia y aporta calidez a las superficies de porcelánico marfil. También incluye un gran baño privado con dos áreas, dividido en aseo independiente y ducha con grandes ventanales con vistas al jardín, piscina y mar.

El segundo dormitorio, ubicado junto a la entrada principal, tiene armarios empotrados y una cama doble.

El dormitorio 3 y el dormitorio 4 son muy similares, con cama doble, escritorio y armarios empotrados, expuestos por grandes ventanales.

La sala principal 5 tiene un lugar para relajarse, tomar café y cuenta con un área de escritorio junto a la gran chimenea de bioetanol Glammfire. La habitación también cuenta con amplios ventanales y se complementa con un gran vestidor doble conectado al correspondiente baño privado, ambos revestidos en piedra siena negra. Esto trae una conexión armoniosa con los acabados del primer piso. Este baño tiene una bañera con vista al mar, así como una ducha doble y un lavabo.

El mobiliario de todos los dormitorios de la casa es de la marca italiana Minotti, cuyos acabados han sido perfectamente combinados con los detalles de porcelanato marfil y roble de estas habitaciones, armonizando con la ropa de cama y alfombras en tonos cálidos. Las lámparas colgantes de Luke Lamp y Buster & Punch, entre otras, junto con la iluminación LED integrada, crean un ambiente muy agradable en armonía con el resto de la casa.

- Arquitecto: Bruno Erpicum
- Renovación: GO +: 2021 junio
- Vistas al mar
- Descenso al mar
- Parcela urbana de 1.604m2
- 500m2 de vivienda
- Habitaciones 6
- Baños 6
- Aseo de invitados
- Apartamentos del personal
- Cocina y comedor al aire libre
- Piscina temperada
- Jacuzzi
- Gimnasio
- Atardecer
- Chimenea