

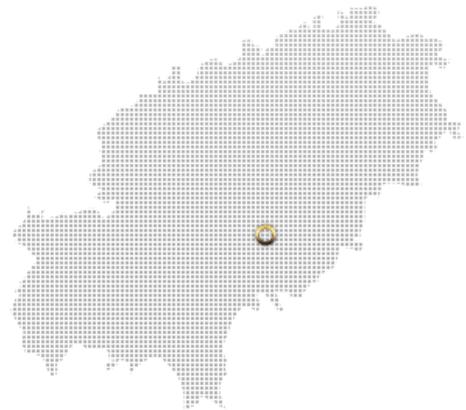
Proyecto de obra nueva de lujo cerca de la ciudad de Ibiza con vistas al mar en venta, Ibiza - Ibiza - Santa Eulalia



Visión general

Espacio vital:	670 m ²
Terreno:	29.000 m ²
Composición:	6 Dormitorios, 6 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1911
Precio:	a petición
Localización:	Ibiza - Santa Eulalia
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno

Localización



Detalle

Este lujoso proyecto de nueva construcción ofrece una oportunidad única de poseer una obra maestra contemporánea a solo unos minutos de la ciudad de Ibiza. Diseñada según los más altos estándares, la propiedad combina una arquitectura moderna con impresionantes vistas al mar, creando una casa excepcional en una de las ubicaciones más solicitadas de Ibiza.

Situada en una amplia parcela, la villa ofrece un equilibrio ideal entre privacidad y comodidad, lo que permite a los residentes disfrutar de un tranquilo refugio mientras permanecen cerca de la vibrante energía de la escena cultural, gastronómica y nocturna de Ibiza. La distribución está cuidadosamente planificada en varios niveles, maximizando el espacio, la luz y las vistas. Grandes ventanales de piso a techo inundan los interiores con luz natural, combinando a la perfección los espacios interiores y exteriores.

Con un total de seis dormitorios, la villa está diseñada para la comodidad y la elegancia, ofreciendo espacios de estar generosos y acabados de alta gama en todas partes. La suite principal cuenta con un vestidor, un baño en suite y acceso directo a una terraza privada con vista al mar. Los dormitorios adicionales son igualmente espaciosos, cada uno diseñado para ofrecer privacidad y relajación.

La planta baja, de 332 metros cuadrados, es el corazón de la casa y cuenta con una sala de estar y comedor de planta abierta con una chimenea moderna, una cocina de diseño totalmente equipada y acceso directo a la terraza al aire libre. La transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores hace que esta casa sea perfecta para recibir invitados o simplemente disfrutar del clima templado de Ibiza. El nivel inferior, de 273 metros cuadrados, ofrece espacio adicional para diversos usos, ya sea como área de bienestar, gimnasio, cine o alojamiento adicional para invitados. Un anexo independiente de 65 metros cuadrados ofrece mayor flexibilidad, ideal para una suite de invitados o para el personal.

Los espacios exteriores han sido cuidadosamente diseñados para realzar el estilo de vida mediterráneo. Un hermoso jardín rodea la propiedad, creando una sensación de paz y privacidad. Una gran piscina invita a la relajación, mientras que varias terrazas brindan el entorno perfecto para cenar al aire libre, tomar el sol o disfrutar de las espectaculares vistas al mar. Para los entusiastas del deporte, existe la posibilidad de agregar una cancha de tenis privada, lo que convierte a esta propiedad en un refugio aún más exclusivo.

Esta villa está equipada con las últimas comodidades modernas, que incluyen aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y acabados de alta gama, lo que garantiza comodidad durante todo el año. Una fuente de agua privada de un pozo perforado aumenta la autosuficiencia de la casa, lo que la hace lujosa y práctica.

Ubicada a un corto trayecto en coche de la ciudad de Ibiza, los residentes pueden disfrutar de un fácil acceso a restaurantes de primera clase, puertos deportivos de lujo, boutiques de alta gama y algunas de las playas más hermosas de la isla. A pesar de su proximidad a los puntos de interés más animados de la isla, la villa sigue siendo un refugio tranquilo y privado, lo que la convierte en la opción perfecta para quienes buscan un refugio contemporáneo pero sereno.

Este nuevo proyecto de construcción representa una oportunidad única de poseer una villa de última generación en una ubicación privilegiada, que ofrece una combinación perfecta de lujo, diseño y funcionalidad. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión, esta propiedad excepcional promete un estilo de vida incomparable en Ibiza.

Lujoso proyecto de obra nueva cerca de la ciudad de Ibiza con vistas al mar en venta

- Dormitorio: 6
- Perforado para agua
- Posibilidad de realizar una pista de tenis

espacio vital:

- Planta -1: 273 m2
- Planta baja: 332 m2
- Anexo: 65 m2

- aire acondicionado
- Calefacción por suelo radiante
- hogar
- Vestidor
- piscina
- jardín