

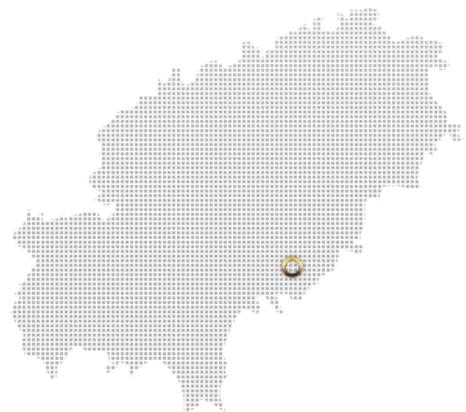
Propiedad de lujo en Ibiza con casa de invitados y licencia turística en venta y la finca de lujo también está en alquiler - muy cerca de los puertos de lujo y Dalt Vila, Ibiza - tiene licencia de alquiler turístico, Ibiza - Jesus



Visión general

Espacio vital:	600 m ²
Terreno:	173.198 m ²
Composición:	10 Dormitorios, 10 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1721
Precio:	a petición
Localización:	Jesus
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Vista Dalt Villa, Finca y Blakstad, Muy buena vista al mar, Pista de tenis

Localización



Detalle

Esta propiedad de lujo se encuentra a pocos kilómetros de Ibiza. La histórica finca de 600 m² tiene más de 400 años. En la propiedad hay una cancha de tenis, una casa principal y una casa de invitados. La propiedad ofrece total privacidad. Esta finca de lujo es una villa tradicional totalmente renovada, ubicada en una zona tranquila y aislada con un camino privado asegurado por una puerta electrónica. Tiene vistas sensacionales a Formentera, Ibiza y el puerto. En coche se encuentra a quince minutos del aeropuerto y a cinco minutos de la ciudad de Ibiza y la zona del puerto.

Se trata de una finca original, de más de 400 años de antigüedad, que ha sido recientemente renovada. Cuenta con diez habitaciones dobles, todas con baño privado, además de una casa de servicio independiente con dos habitaciones adicionales para el servicio. Los grandes muros de la finca tienen casi un metro de espesor.

El salón dispone de TV vía satélite. Tiene un comedor con chimenea y una cocina moderna y equipada. También dispone de dos amplias terrazas en la azotea con mesas de comedor para hasta 30 personas. Una piscina exterior curva de 25 mtrs tiene una gran terraza circundante con tumbonas, barbacoa y ducha. El terreno tiene numerosos árboles frutales. La propiedad viene con una pista de tenis.

Todas las habitaciones disponen de aire acondicionado.

La superficie del terreno es de 173.198 m², según el Registro de la Propiedad, en realidad de 161.491 m², según reciente medición satelital.

La superficie construida es de un total de 2.118,59 m², distribuidos en:

- Casa y anexos 585,87 m²
- Terrazas cubiertas 81.94,00 m²
- Terrazas semicubiertas 98,16 m²
- Piscina 170,00 m²
- Terrazas al aire libre 588,62 m²
- Cancha de tenis 694,00 m²

Equipamientos domésticos:

- Casa principal con 8 habitaciones
- Casa de huéspedes con 2 habitaciones
- pista de tenis
- piscina
- torbellino
- Barbacoa
- estufa de leña
- Cocina totalmente equipada
- Aire acondicionado
- WLAN

Distancia en coche:

- Aeropuerto de Ibiza: 15min
- Ibiza Ciudad, Marina Ibiza, Marina Botafoc, Cipriani, Corazón, LIO, Pacha, Ibiza Gran Hotel: 5min
- Campo de golf de Ibiza: 5min
- Santa Eulalia: 15 min
- Sta. Gertudis, Colegio Morna: 15min
- Playa d'en Bossa: Ushuaia, Hi, Playa Nassau, Beachhouse, Coco Beach: 10min
- Salinas, Es Cavallet, El Chiringuito, Es Coldero, Malibú, Jockey Club: 10min
- Blue Marlin, Yemanjá, Es Xarcu, Tropicana: 15min
- Cala Conte, Cotton Beach Club, Ashram: 25 min