

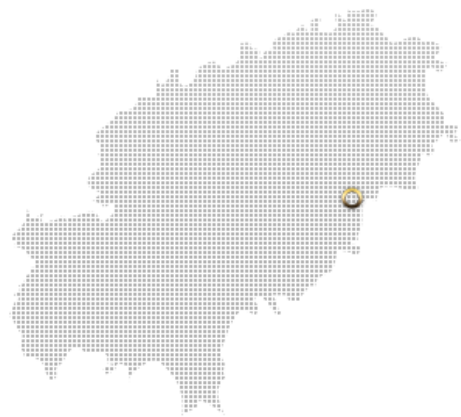
Propiedad de lujo con 270 ° vistas al mar y al puerto deportivo de Santa Eulalia en venta - Santa Eulalia



Overview

<b>Superficie Construida:</b>	769 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	1.465 m <sup>2</sup>
<b>Composici&amp;ocute;n:</b>	5 Dormitorios, 7 Cuartos de ba&os
<b>Ref.-No.:</b>	1485
<b>Precio:</b>	12.500.000,00 €
<b>Localizaci&amp;ocute;n:</b>	Santa Eulalia
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo

Localizaci&ocute;n



## Detalle

Esta villa de vacaciones de lujo se encuentra en una montaña con vistas despejadas de 270 ° del mar, el puerto deportivo y la ciudad de Santa Eulalia

Esta lujosa villa de vacaciones está situada en una montaña con vistas despejadas de 270° al mar, al puerto deportivo y a la ciudad de Santa Eulalia.

Te presentamos lo último en vida de lujo en la impresionante isla de Ibiza, la Villa de Lujo Santa Eulalia. Esta propiedad única presume de un diseño moderno con la máxima calidad de construcción, y ofrece unas vistas incomparables del mar, la isla de Tagomago y el puerto de Sta. Eulalia.

Esta magnífica villa es realmente única, con sus líneas elegantes y su arquitectura vanguardista que la distinguen de otras propiedades de la isla. En el interior, encontrarás una espaciosa sala de estar de planta abierta que combina a la perfección los espacios interiores y exteriores. Las ventanas del suelo al techo dejan entrar abundante luz natural, al tiempo que ofrecen impresionantes vistas del paisaje circundante.

La Villa de Lujo Santa Eulalia cuenta con cinco lujosos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, que ofrecen un amplio espacio para que tú y tus invitados os relajéis y desconectéis. La suite principal es especialmente impresionante, con una terraza privada y una impresionante vista del mar.

La zona exterior de la villa es igual de impresionante, con una gran terraza y una piscina infinita con vistas al mar. También hay una cocina exterior totalmente equipada y una zona de comedor, lo que la convierte en el espacio perfecto para recibir invitados o simplemente disfrutar del cálido clima mediterráneo.

Situada en Santa Eulalia, una de las zonas más codiciadas de Ibiza, esta villa única está perfectamente situada para aprovechar todo lo que la isla tiene que ofrecer. Gracias a su proximidad a la playa, los restaurantes y la vida nocturna, estarás perfectamente situado para experimentar lo mejor de Ibiza.

Si buscas una propiedad única y lujosa en la hermosa isla de Ibiza, la Villa de Lujo Santa Eulalia es la elección perfecta. Con su moderno diseño, su construcción de alta calidad y sus impresionantes vistas, es realmente una propiedad única que hay que ver para creer.

### Equipos domésticos:

- Número de habitaciones: 5 + personal + gimnasio (con baño completo), que se puede convertir en una segunda suite VIP (= dormitorio nº 6)
- Número de baños: 7 (incluido uno en el alojamiento del personal)
- Número de baños de invitados: 3
- Piscina infinita (unos 89 m<sup>2</sup>) con iluminación LED RGB
- Garaje para cuatro coches (aire acondicionado), unos 76 m<sup>2</sup>
- LED habitaciones inundadas de luz
- Ventanas de aluminio de Schüco con persianas eléctricas de aluminio
- Todos los interruptores y tomas con marcos de vidrio de Gira
- Elevador de vidrio Thyssen con marco de acero inoxidable
- Gran cocina Miele con superficies de laca blanca brillante, todos los electrodomésticos de Miele, isla

de cocina y mostrador con encimera de porcelana blanca

- Área de barbacoa junto a la piscina
- Aire acondicionado central "Daikin" en toda la casa, incluyendo garaje, bombas de calor individuales unidades de aire acondicionado split para sala de servidores y sala de seguridad.
- Calefacción central: calefacción por suelo radiante en toda la casa
- Smart Home System de Gira, todas las funciones controladas por iPhone o iPad.
- Sistema de distribución de Sonos Music en toda la casa. Sistema de alarma con conexión GSM y alarma contra incendios. El acceso inalámbrico a Internet de alta velocidad está disponible en todo el hotel y en todas las áreas al aire libre.
- Pantalla plana (montada en la pared) TV 4k Ultra HD en todas las suites y baño principal
- 13 cámaras de vigilancia de Mobotix, Ritto-Intercommunication System. Cine en casa con televisor HD 4K Ultra HD de 85 ". Proyector Ultra HD Cinema 4K para pared de Poolside.
- Línea de alimentación independiente con transformador de 40 KW en el sitio
- Stadtwasser admite máquinas de ósmosis central a través de cisternas para producir calidad de agua potable en toda la casa
- Azotea con jacuzzi



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)