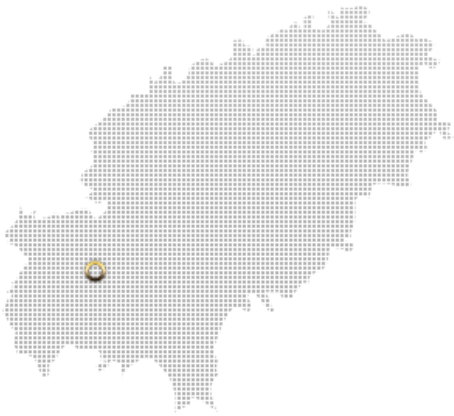
Preciosa y moderna villa de lujo cerca de las playas de Cala Conte y Cala Bassa en venta, Ibiza - San Agusti

Visión general

Espacio vital:	391 m²
Terreno:	1.300 m²
Composición:	8 Dormitorios, 5 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2275
Precio:	2.990.000,00 €
Localización:	San Agusti
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno, Muy buena vista al mar

Localización



Detalle

La villa

Una impresionante villa de 8 dormitorios, dividida en tres niveles con piscina privada y vistas de 180 grados al mar y al atardecer. Ubicada en una colina montañosa en la costa oeste de Ibiza, esta propiedad única y completamente renovada es una verdadera joya, lista para cumplir sus sueños mediterráneos y capturar la esencia del estilo de vida de Ibiza. Es importante mencionar que toda la casa es accesible para sillas de ruedas en el interior y el exterior.

Interior

La villa es una propiedad única distribuida en tres niveles, cada uno con su propia entrada privada, lo que la convierte en el hogar perfecto para una familia numerosa o para recibir invitados con amigos, manteniendo al mismo tiempo la privacidad de otros huéspedes. La planta principal, la planta baja y el sótano ofrecen zonas de estar distintas, con salas de estar, cocinas, baños y entradas privadas. Al entrar, quedará inmediatamente encantado con el diseño interior con materiales de alta calidad. La casa está completamente renovada, contando con un total de 8 dormitorios, 6 baños y 2 aseos para invitados en un total de 391m2 de espacios habitables:

• Primera planta : Ingrese por la entrada principal para encontrar el comedor con cocina abierta e isla, conectado a una gran terraza con impresionantes vistas al mar. Esta planta también incluye una sala de estar, una sala de televisión independiente, 3 dormitorios, 2 baños y un aseo para invitados.

• Planta baja : Accesible desde la zona de aparcamiento o junto a la piscina, este nivel incluye una sala de estar con cocina abierta, un aseo para invitados, 2 dormitorios con baños en suite, 2 dormitorios adicionales que comparten un baño y un lavadero.

• Planta sótano : cuenta con un apartamento de invitados independiente debajo de la piscina, con entrada privada y aparcamiento para dos coches. Este apartamento incluye cocina, salón, dormitorio y baño, con hermosas vistas al mar incluso desde el nivel más bajo.

Exterior

Cada nivel de la casa ofrece muchos espacios de terraza al aire libre para tomar el sol o relajarse bajo áreas cubiertas. Todas las terrazas ofrecen amplias vistas al mar, dada la ubicación en alta montaña. Bien mantenidas y renovadas con buen gusto, las terrazas son perfectas para reuniones y relajación.

• Área de la piscina : Cuenta con una barra de cocina al aire libre, cómodas tumbonas, una gran piscina infinita privada con cascada y una ducha al aire libre. Disfrute de la máxima privacidad de las casas vecinas y sea testigo de las puestas de sol más hermosas cada noche.

• Características del jardín : Requiere un mantenimiento mínimo y crea un hermoso oasis verde mediterráneo alrededor de la casa. Toda la propiedad está vallada para mayor privacidad y seguridad.

• Múltiples terrazas : ofrece características de vida al aire libre, incluida una terraza privada conectada al dormitorio principal. También hay disponibles prácticos espacios de almacenamiento.

Ubicación

Perfectamente situada en lo alto de una colina cerca de las playas de Cala Conte y Cala Bassa, esta villa ofrece fácil acceso a restaurantes, supermercados y otros servicios cercanos. Combinando las comodidades modernas con la belleza natural de la costa oeste de Ibiza para disfrutar de las hermosas puestas de sol y vivir una cómoda experiencia de estilo de vida. Ya sea como hogar permanente o retiro de vacaciones, El Refugio lo invita a experimentar el lujoso estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión.

Características clave

- Acceso para sillas de ruedas en toda la propiedad, tanto en el interior como en el exterior.
- Dividido en 3 niveles de vivienda, cada uno con su propia entrada privada.
- Impresionantes vistas al mar y al atardecer desde cada nivel.
- Totalmente renovado y listo para usar
- Amplia casa familiar con un total de 8 dormitorios.
- Perfecto para entretenimiento con amplia privacidad.