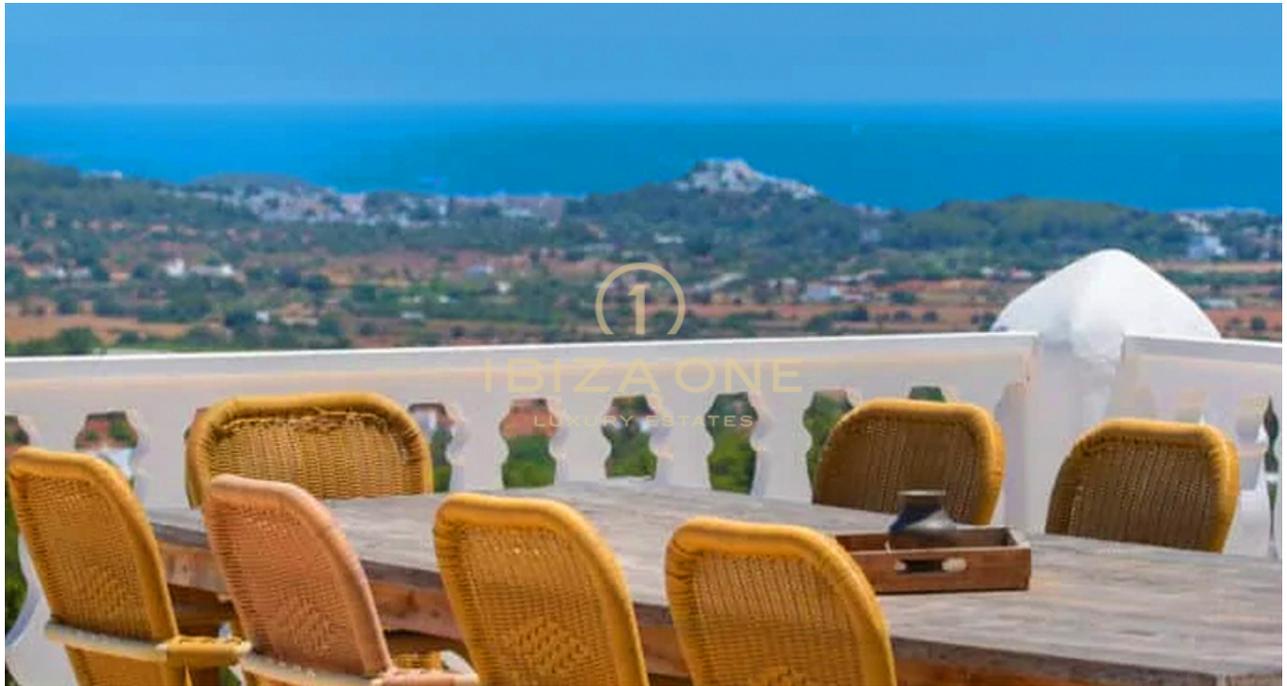


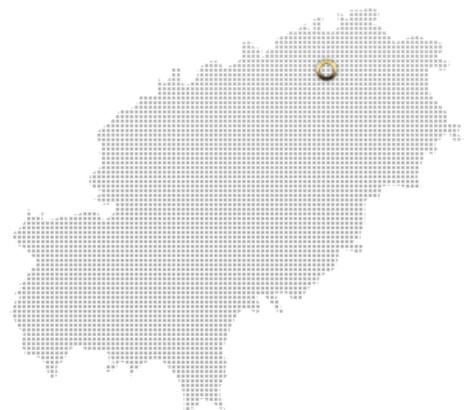
Preciosa villa de lujo en Blakstad, rodeada de naturaleza, en venta en San Lorenzo, Ibiza. - Sant Joan



Visión general

| | |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Espacio vital: | 169 m ² |
| Terreno: | 10.338 m ² |
| Composición: | 3 Dormitorios, 2 Cuartos de baños |
| Ref.-No.: | 2405 |
| Precio: | 2.300.000,00 € |
| Localización: | Sant Joan |
| Vista: | Vista al campo, Finca y Blakstad |

Localización



Detalle

Propiedad de lujo Blakstad en venta, Ibiza – Villa Blakstad en San Lorenzo con 10.338 m² de parcela
Una mezcla atemporal de tradición y comodidad moderna

Esta lujosa villa Blakstad en venta en San Lorenzo, Ibiza, es una oportunidad única para adquirir una casa completamente renovada, diseñada por el estudio de arquitectura más emblemático de Ibiza. Finalizada en 2024, la renovación combina el auténtico encanto ibicenco con acabados de lujo contemporáneos, creando un refugio armonioso que refleja lo mejor de la vida isleña.

Ubicada a solo 10 minutos en coche de Santa Gertrudis y Santa Eulària des Riu, la propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, privacidad y accesibilidad. Enclavada en las colinas entre Santa Eulària y Sant Joan, disfruta de vistas panorámicas que abarcan desde el campo circundante hasta el mar.

Con su parcela de 10.338 m², amplias zonas exteriores y elegantes interiores, esta villa representa lo último en serena vida mediterránea.

Renovación de calidad por Blakstad

Conocido por su dominio de la arquitectura tradicional ibicenca, Blakstad Design Studio ha rediseñado esta casa con un enfoque en materiales naturales, líneas limpias y una elegancia sobria. La renovación se realizó con la máxima atención al detalle e incluye:

Pisos y paredes de hormigón ciré en todas partes, para una apariencia elegante y atemporal.

Una cocina de diseño completamente nueva, totalmente equipada con electrodomésticos modernos.

Baños nuevos con accesorios elegantes y accesorios de primera calidad.

Actualizaciones completas de plomería, cableado, electricidad y drenaje.

Mejoras de eficiencia energética para respaldar el confort moderno

El resultado es una villa que conserva su alma auténtica, al tiempo que ofrece un estilo de vida listo para mudarse y con bajo mantenimiento.

Espacios interiores: luz, elegancia y comodidad

Con 169 m² de superficie habitable, la casa está cuidadosamente distribuida para maximizar la comodidad y la privacidad. Cuenta con tres amplios dormitorios, todos con baño en suite, diseñados como santuarios privados con luz natural, líneas limpias y un ambiente cálido.

La sala de estar y el comedor de planta abierta se integran a la perfección con la cocina, creando un espacio central tanto para la vida familiar como para el entretenimiento. Los amplios ventanales enmarcan los paisajes circundantes, garantizando que los interiores siempre estén llenos de luz y vistas a la naturaleza.

Cada habitación está diseñada para reflejar el carácter moderno pero auténtico de la villa, combinando el minimalismo con detalles artesanales.

Vida al aire libre: espacio, vistas y privacidad

La villa se encuentra en una amplia parcela de 10.338 m², ofreciendo total privacidad y un entorno natural sereno. Rodeada de pinos, suaves colinas y cielos abiertos, la propiedad es un remanso de paz y tranquilidad.

Las amplias terrazas permiten cenar al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse mientras se contemplan las vistas panorámicas del campo y el mar. Ya sea disfrutando del yoga matutino en la

terraza, de largas comidas con amigos o de cócteles al atardecer, las zonas exteriores están diseñadas para integrarse plenamente con el estilo de vida ibicenco.

Ubicación privilegiada – Entre Santa Gertrudis y Santa Eulària

La ubicación de la villa es uno de sus puntos fuertes. A solo 10 minutos en coche, encontrará Santa Gertrudis, el corazón artístico de Ibiza, con cafeterías, boutiques y galerías, y Santa Eulària des Riu, un vibrante pueblo costero con playas, puertos deportivos y servicios durante todo el año. Los encantadores pueblos de Sant Joan y San Lorenzo están cerca, conocidos por su autenticidad, sus restaurantes de productos de la granja y su ambiente local.

Esta ubicación central privilegiada ofrece tanto aislamiento como comodidad, lo que la hace ideal para vivir todo el año, como una segunda residencia o como inversión de alquiler.

Características principales

- Villa Blakstad totalmente renovada (2024)
- Superficie de la parcela: 10.338 m²
- Superficie habitable: 169 m²
- 3 dormitorios con baño privado
- Suelos y paredes de hormigón ciré
- Cocina de diseño completamente nueva
- Baños modernos con accesorios de primera calidad.
- Plomería, cableado y electricidad actualizados.
- Vistas panorámicas al campo y al mar.
- Múltiples terrazas para vivir al aire libre.
- Privacidad total rodeado de naturaleza.
- A 10 minutos de Santa Gertrudis y Santa Eulària

Esta propiedad es el ejemplo perfecto de una obra maestra de Blakstad reinventada para la vida moderna. Con interiores completamente renovados, una amplia parcela privada, vistas panorámicas y una ubicación privilegiada, ofrece todo lo que los compradores buscan en una propiedad de lujo en Ibiza: tradición, estilo, comodidad y valor a largo plazo.

Ya sea como casa familiar, un refugio tranquilo o una inversión de alquiler, esta villa es una oportunidad única en San Lorenzo.