

Preciosa villa de diseño de lujo con puesta de sol y vistas al mar en venta con licencia turística, Ibiza - villa de lujo en alquiler, ibiza - Cala Comte



Visión general

Espacio vital:	430 m ²
Terreno:	1.050 m ²
Composición:	5 Dormitorios, 6 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2096
Precio:	3.500.000,00 €
Localización:	Cala Comte
Vista:	Vista al mar, Comunidad cerrada y urbanización, Puesta de sol

Localización



Detalle

Esta impresionante villa de diseño de lujo, disponible tanto para la venta como para el alquiler, está perfectamente ubicada para capturar las vistas del atardecer más famosas de las Islas Baleares. Ubicada a solo 500 metros de la prístina playa de Cala Conta, la propiedad ofrece una combinación exclusiva de elegancia moderna y belleza natural. La orientación suroeste garantiza impresionantes vistas al mar y momentos inolvidables de la hora dorada, lo que hace de esta villa un refugio excepcional en Ibiza.

Diseñada con una estética lujosa y contemporánea, la villa cuenta con espacios abiertos que se integran a la perfección con elementos naturales como piedra, mármol, madera y hierro. Las amplias y luminosas habitaciones están cuidadosamente diseñadas, con interiores que reflejan los colores de Ibiza: el azul profundo del cielo y el blanco brillante de las piedras características de la isla. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un espacio habitable que sea elegante y armonioso con el entorno circundante.

El interior de la villa ofrece un ambiente acogedor con acabados de alta gama y comodidades de última generación. Una moderna chimenea añade calidez a la sala de estar, mientras que la calefacción central y el aire acondicionado garantizan comodidad durante todo el año. La cocina totalmente equipada ofrece un espacio sofisticado para cocinar y entretener, combinando funcionalidad con un diseño elegante.

Los espacios al aire libre están diseñados tanto para la relajación como para el disfrute. Una piscina privada invita a los residentes a refrescarse mientras disfrutan de las impresionantes vistas al mar, mientras que el jardín privado ofrece un escape tranquilo con una exuberante vegetación y un amplio espacio para descansar. La fluidez entre el interior y el exterior de la villa realza el estilo de vida mediterráneo, lo que la hace perfecta para recibir invitados o simplemente relajarse en un entorno tranquilo.

La villa forma parte de un exclusivo complejo residencial que ofrece servicios e instalaciones de primer nivel. Un servicio de seguridad las 24 horas y un portero exclusivo garantizan la privacidad y la seguridad de los residentes. Hay un gimnasio completamente equipado disponible dentro de la comunidad, lo que permite un estilo de vida cómodo y activo sin salir de la finca.

Con una codiciada licencia turística, esta propiedad presenta una oportunidad de inversión poco común en el mercado de alquiler de lujo de Ibiza. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de alquiler de lujo, esta villa ofrece una combinación incomparable de sofisticación, comodidad y ubicación. A solo unos minutos de algunas de las mejores playas, restaurantes y vida nocturna de la isla, esta propiedad captura la esencia del lujo sin esfuerzo y la belleza natural de Ibiza.

Interior:

- tubo de lámpara
- Calefacción central
- acondicionador de aire
- Cocina totalmente equipada
- Piscina privada
- Jardín privado

Área común:

- Servicio de seguridad 24 horas
- Portero
- Gimnasia