

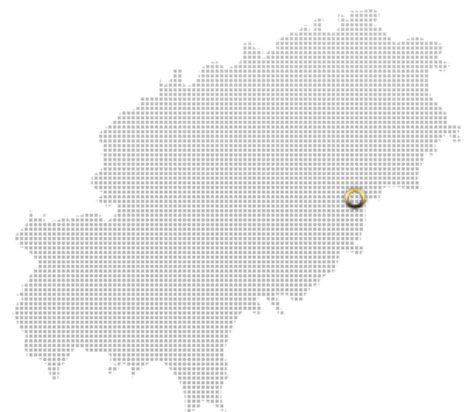
Preciosa finca con amplios jardines, casa de invitados independiente y licencia de alquiler en venta - Santa Eulalia



## Overview

<b>Superficie Construida:</b>	550 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	35.000 m <sup>2</sup>
<b>Composici&amp;ocute;n:</b>	7 Dormitorios, 6 Cuartos de ba&os
<b>Ref.-No.:</b>	1218
<b>Precio:</b>	a petici&on
<b>Localizaci&amp;ocute;n:</b>	Santa Eulalia
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo

## Localizaci&ocute;n



## Detalle

Villa de lujo cerca de Santa Eulalia ubicada en las montañas, a solo cinco minutos en coche de la ciudad, esta villa tiene una gran parcela en la posición más alta de la colina con fantásticas vistas de la parte este de Ibiza y la costa.

Con una villa rústica pero moderna y una casa de huéspedes que se construyeron hace solo 6 años, y con accesorios de alta calidad y calefacción por suelo radiante en toda la casa. Cuatro de los cinco dormitorios de la casa principal tienen baño/ducha privados y hay otros dos baños privados en la casa de invitados. Hay una entrada privada desde la carretera principal con portón eléctrico.

La propiedad con la villa y la casa de huéspedes están ingeniosamente distribuidas, bien presentadas y equipadas con buen gusto con especies de plantas y flores nativas y extranjeras.

- Calefacción por suelo radiante
- Aire acondicionado, frío/calor en cada habitación
- hogar
- Alarma y video seguridad, portón automático
- Hall de entrada con techo solar
- Aseo de invitados
- Trastero
- Lavadero
- Pozo de agua propio
- Entrada privada
- Jardín
- Licencia de alquiler
- Anexo
- puertas exteriores correderas
- Sistema de riego automático
- Piscina
- Cascada de agua y corriente en chorro en la piscina
- Jacuzzi
- comedor al aire libre
- barbacoa
- Terrazas cubiertas de 70m<sup>2</sup>
- porche cubierto
- Terrazas descubiertas de 400m<sup>2</sup>



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)