

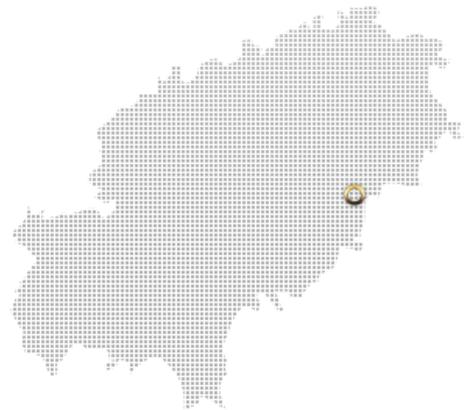
Preciosa finca con amplios jardines, casa de invitados independiente en alquiler,
Ibiza - Santa Eulalia



Visión general

Espacio vital:	550 m ²
Terreno:	35.000 m ²
Composición:	7 Dormitorios, 6 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1218
Precio:	a petición
Localización:	Santa Eulalia
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Finca y Blakstad, Muy buena vista al mar

Localización



Detalle

Esta finca de lujo, bellamente diseñada y con casa de invitados independiente, se encuentra a las afueras de Santa Eulalia, uno de los destinos más codiciados de Ibiza durante todo el año. Encaramada en una tranquila ladera con entrada privada y rodeada de exuberante naturaleza mediterránea, la propiedad ofrece impresionantes vistas panorámicas de la costa este y el campo. Con una parcela de tamaño que garantiza total privacidad y amplios espacios abiertos, esta propiedad de alquiler es ideal para estancias largas con la auténtica elegancia ibicenca.

A solo cinco minutos en coche del puerto deportivo, el paseo marítimo, la playa y el vibrante centro de Santa Eulalia, esta urbanización ofrece un ambiente tranquilo y céntrico. Santa Eulalia es conocida por su ambiente refinado, restaurantes de primera categoría como eF&Gi, Chiringuito Blue y Amante Beach Club, así como por sus boutiques y galerías de arte. El famoso mercadillo hippie de Las Dalias y lugares pintorescos como Cala Nova y Aguas Blancas están a poca distancia en coche.

La finca consta de una espaciosa villa principal con cinco dormitorios (cuatro de ellos con baño en suite) y una casa de invitados independiente con dos dormitorios adicionales con baño en suite. Ambas residencias están construidas en un estilo rústico-moderno, combinando la arquitectura tradicional ibicenca con acabados de alta gama. Construida hace tan solo seis años, toda la propiedad se encuentra en perfecto estado y equipada con todas las comodidades modernas.

El interior cuenta con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado en todas las estancias, una acogedora chimenea y una elegante cocina con acceso a los comedores exteriores. Amplias puertas correderas se abren a terrazas cubiertas y descubiertas (más de 470 m² en total), con impresionantes vistas y múltiples zonas de relax y relax.

El exterior es un exuberante oasis repleto de plantas autóctonas y exóticas, jardines cuidadosamente diseñados y amplias zonas de estar al aire libre. Una impresionante piscina con cascada, chorros de contracorriente y jacuzzi es el lugar perfecto para relajarse. Disfrute de tardes de barbacoa en el comedor exterior cubierto mientras contempla las estrellas sobre el campo ibicenco.

Esta finca también cuenta con un pozo de agua privado, un recibidor con sistema de energía solar, un aseo de invitados, cuartos de servicio y trasteros, y un sistema de riego automático. La seguridad está garantizada gracias a un avanzado sistema de alarma y videovigilancia con portón eléctrico con control remoto.

Esta excepcional finca está disponible solo para alquiler a largo plazo e incluye una licencia de alquiler turístico válida, una propiedad excepcional y muy solicitada en la isla. Tanto si busca un tranquilo refugio isleño como un alojamiento con estilo cerca del animado ambiente social de Santa Eulalia, esta propiedad lo tiene todo.

Características principales:

- Total de 7 dormitorios y 7 baños (incluida casa de invitados)
- Solo alquiler a largo plazo
- Parcela con vistas panorámicas al mar y al campo.
- Calefacción por suelo radiante en toda la casa
- Aire acondicionado en todas las habitaciones.
- Piscina con cascada, chorro de agua y jacuzzi.

- Áreas de barbacoa y comedor al aire libre
- 70 m² de terrazas cubiertas + 400 m² de terrazas abiertas
- Sistema de seguridad de alarma y vídeo
- Entrada privada con portón eléctrico.
- Pozo de agua privado y sistema de riego automático.
- Cerca de Santa Eulalia, playas, restaurantes y mercados.