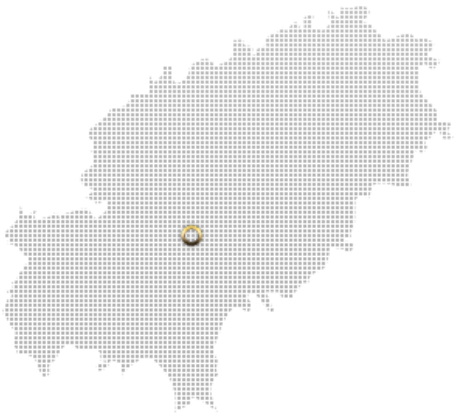
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Moderna y espectacular casa de lujo diseñada por un conocido arquitecto para la venta y el alquiler - Licencia de turista disponible - San Rafael

Overview

Superficie Construida:	618 m²
Terreno:	60.000 m²
Composición:	7 Dormitorios, 8 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1836
Precio:	a petición
Localización:	San Rafael
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno

Localización



Detalle

Esta villa de lujo, moderna y de nueva construcción, está ubicada en un lugar aislado en una montaña de 60,000 m2. Esta espléndida propiedad fue diseñada por un conocido y renombrado arquitecto. La propiedad está ubicada en la ladera de una montaña en una hermosa reserva natural (ANEI), en la que ya no se puede construir. Tu privacidad y paisaje siempre serán preservados. En la propiedad hay una casa principal con 5 dormitorios y baño en suite y una casa de invitados con 2 dormitorios, 2 baños en suite, sala de estar y cocina. Todas las habitaciones tienen grandes ventanales con vistas al hermoso paisaje y crean un ambiente nórdico y "limpio". El arquitecto sabía perfectamente cómo combinar la moderna estructura abierta, las numerosas paredes de vidrio y los cálidos elementos de madera. Además, hay una bodega con 7 salas para diversas actividades, tales como: cine, gimnasio, lavandería, 2 habitaciones para servicio o almacenamiento, sala de juegos, bodega y sala de máquinas. Bajo el área de la piscina también hay una segunda extensión con una acogedora área de terraza que se puede convertir en un apartamento con servicio.

El hermoso jardín ha sido plantado con muchos árboles frutales como limón, naranja, granada, higo, albaricoque, ciruela, algarroba, oliva, kiwi, membrillo, manzana y pera. Usted encontrará en su jardín también una ruta de senderismo "Camino", que lo lleva a través del bosque en medio de la hermosa reserva natural del bosque.

Ningún detalle ha sido olvidado en esta obra maestra de la arquitectura moderna.

Equipamientos domésticos:

- cine
- Gimnasio
- oficina
- Cocina abierta totalmente equipada con 3 hornos Gaggenau: horno de vapor, parrilla, microondas, refrigerador para vinos, refrigeradora, lavavajillas y tienda de vinos.
- Sistema domótico inteligente con control remoto IP
- sotano, bodega
- baño
- Piscina, 20m con tapa de panel solar automática.
- Huerta: limón, naranja, granada, higo, albaricoque, ciruela, algarroba, oliva, kiwi, membrillo, manzana y pera.
- Casa de invitados independiente con 2 dormitorios, 2 baños, salón y cocina.

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com