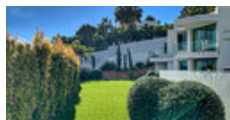


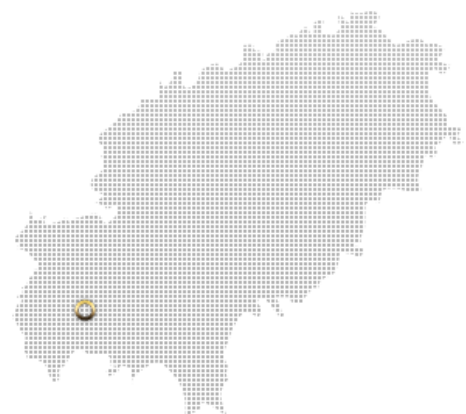
Moderna villa de lujo en Vista Alegre / Es Cubells con vistas al mar en Formentera en alquiler, Ibiza - Sant Josep



Visión general

Espacio vital:	672 m ²
Terreno:	1.920 m ²
Composición:	5 Dormitorios, 5 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1740
Precio:	a petición
Localización:	Sant Josep
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno, Evento y boda, Comunidad cerrada y urbanización

Localización



Detalle

Esta moderna villa de lujo está situada en la prestigiosa urbanización de Vista Alegre, vigilada las 24 horas, y ofrece impresionantes vistas al mar que se extienden hasta Formentera. Diseñada con elegancia contemporánea y acabados de alta gama, la villa ofrece un refugio exclusivo con comodidades de última generación y amplias áreas de estar.

La gran entrada, con una llamativa puerta de madera de tres metros de ancho, se abre a un salón amplio y luminoso con ventanales de piso a techo. Una chimenea de granito negro crea un ambiente sofisticado, mientras que un televisor inteligente Samsung 3D de 55 pulgadas se suma a la experiencia de entretenimiento. La planta baja está diseñada como un espacio de estar abierto, que integra a la perfección las áreas interiores y exteriores a la vez que muestra las impresionantes vistas al mar.

El nivel superior está dedicado exclusivamente a la suite principal, un santuario privado con vestidor, baño en suite y una gran terraza con vistas al Mediterráneo. El lujoso baño cuenta con lavabos dobles de Porcelanosa, una bañera con forma de huevo de Antonio Lupi, una amplia ducha de efecto lluvia a ras de suelo y un inodoro y bidé de Duravit Starck.

En el ala adyacente, tres suites adicionales ofrecen un espacio generoso, cada una con su propio baño privado, lo que garantiza privacidad y comodidad. El nivel inferior incluye un quinto dormitorio con baño privado y acceso directo al exterior, así como espacio adicional ideal para una sala de cine o de juegos. Un apartamento de servicio independiente y totalmente equipado se suma a la funcionalidad de la villa.

La zona exterior está diseñada para la relajación y el entretenimiento, con una piscina infinita de 15 metros con vistas panorámicas, terrazas para tomar el sol y un entorno con un hermoso paisaje. La villa está equipada con la última tecnología de casas inteligentes, que incluye un sistema de música Sonos integrado, control domótico, iluminación inteligente y sistemas de cierre de alta seguridad. El acristalamiento de alta calidad mejora el aislamiento y la eficiencia energética, mientras que la calefacción por suelo radiante en los baños garantiza comodidad durante todo el año.

La propiedad, completamente vallada, está protegida por un muro perimetral de dos metros de altura y un portón eléctrico con videoportero, lo que ofrece máxima privacidad y seguridad. Una cocina de alta gama de Boffi, equipada con electrodomésticos Gaggenau, completa la experiencia de lujo moderno de la villa.

Ubicada en una de las zonas más cotizadas de Ibiza, esta villa combina un diseño de vanguardia, un confort incomparable y unas vistas impresionantes, lo que la convierte en una opción excepcional para quienes buscan una propiedad de alquiler exclusiva o una residencia de lujo en la isla.

Equipamientos domésticos:

- Portón eléctrico con videoportero
- Piscina infinita (15 m de largo x 1 m a 6 m de ancho x 1,8 m de profundidad)
- Sistema de música Sonos integrado
- baño
- Completamente climatizado
- Vestuario
- Control domótico
- sistemas de iluminación inteligentes
- hogar

- sistemas de acristalamiento de alta calidad
- Sistemas de cierre de alta seguridad
- Totalmente vallado con muro de seguridad de dos metros de altura.
- Cocina Boffi con electrodomésticos Gaggenau
- Baño Duravit / Porcelanosa
- Calefacción por suelo radiante en los baños.
- Apartamento de servicio independiente totalmente equipado.